

# КОЛЬЦОВО-ПРАВО

16+

№ 2 от 23.09.2015 г.

**АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА  
КОЛЬЦОВО**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.09.2015 № 866

**О признании утратившим силу постановления  
администрации  
рабочего поселка Кольцово**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Кольцово,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации рабочего поселка Кольцово от 28.02.2006 № 35 «Об определении официального печатного издания, официального сайта».

2. Обнародовать настоящее постановление и разместить его на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово.

Глава рабочего поселка Кольцово Н.Г. Красников

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
(Рекомендации)**

**о результатах публичных слушаний по проекту  
решения Совета депутатов р.п. Кольцово «Об  
утверждении изменений в корректировку  
генерального плана рабочего поселка Кольцово  
Новосибирской области (городской округ)»**

р.п. Кольцово  
Новосибирская область 17 сентября 2015 года

В соответствии со статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации рабочего поселка Кольцово от 10.08.2015 № 713 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово «Об утверждении изменений в корректировку генерального плана рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ)» 17 сентября 2015 года в 11-30 час. в зале заседаний администрации рабочего поселка Кольцово по адресу: р.п. Кольцово, дом 14, цокольный этаж состоялись публичные слушания по

проекту решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово «Об утверждении изменений в корректировку генерального плана рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ)».

Публичные проведены организационным комитетом по организации и проведению публичных слушаний. В публичных слушаниях приняло участие 39 человек. Присутствующие лица, принявшие участие в слушаниях зарегистрированы в списке участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу.

Обсудив проект решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово «Об утверждении изменений в корректировку генерального плана рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ)» участники публичных слушаний рекомендуют принять проект решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово «Об утверждении изменений в корректировку генерального плана рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ)» (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 12.03.2008 № 12, от 15.10.2009 № 58, от 25.02.2009 № 10, от 03.06.2009 № 35, от 09.07.2009 № 45, от 01.02.2012 № 8, от 05.09.2012 № 46, от 06.03.2013 № 9, от 29.05.2013 № 29, от 02.06.2014 № 49), утвержденный решением Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 14.11.2007 № 92, со следующими изменениями:

1. Проект решения Совета депутатов р.п. Кольцово «Об утверждении изменений в корректировку генерального плана рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ)» читать в следующей редакции «Об утверждении изменений в генеральный плана рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ)».

2. Включить территорию, расположенную южнее и юго-западнее НПО «Вектор» в границы населенного пункта.

3. На карте функционального зонирования:  
- заменить часть зоны рекреационно-ландшафтных территорий, предлагаемой для включения в границы населенного пункта р.п. Кольцово, расположенной южнее производственной зоны между автодорогой № 7 и газопроводом к ЗАО Птицефабрика «Ново-Барышевская» на производственную зону;

- заменить часть зоны рекреационно-ландшафтных территорий, предлагаемой для включения в границы населенного пункта р.п. Кольцово, расположенной к юго-западу от зоны научно-производственной, объектов инновационного развития на зону научно-производственную, объектов инновационного развития;  
- заменить зону общественно-делового и коммерческого назначения, расположенную в юго-

западной части р.п. Кольцово, между ЗАО Птицефабрика «Ново-Барышевская» и автомобильной дорогой «Кольцово-Академгородок» на зону сельскохозяйственного назначения.

- заменить два участка зоны научно-производственной, объектов инновационного развития, расположенные севернее и южнее зоны общественно-делового и коммерческого назначения в юго-западной части р.п. Кольцово, между ЗАО Птицефабрика «Ново-Барышевская» и автомобильной дорогой «Кольцово-Академгородок» на зону научного обеспечения сельскохозяйственной деятельности;

- заменить зону санитарно-защитного озеленения, расположенную в западной части р.п. Кольцово между ЗАО Птицефабрика «Ново-Барышевская» и ДНП «Молодой специалист» на зону научного обеспечения сельскохозяйственной деятельности;

- убрать из проекта генерального плана дорогу, разделяющую территориальную зону научно-производственную, объектов инновационного развития, расположенную между ЗАО Птицефабрика «Ново-Барышевская» и автомобильной дорогой «Кольцово-Академгородок»;

- часть производственной зоны, предлагаемой для включения в границы населенного пункта, в которой расположены действующие объекты сельскохозяйственного назначения ЗАО Птицефабрика «Ново-Барышевская» в южной части р.п. Кольцово заменить на зону сельскохозяйственного назначения (в пределах кадастрового деления);

- ограничить этажность многоэтажной жилой застройки до 17 этажей;

- в микрорайоне Новоборский изменить зону планируемой многоэтажной жилой застройки на зону малоэтажной жилой застройки;

- все территории НПО «Вектор», АБК, расположенные в производственной зоне закрасить одним цветом зоны научно-производственной, объектов инновационного развития;

- изменить часть зоны рекреационно-ландшафтных территорий, часть зоны сельскохозяйственного использования, расположенные в южной части МО р.п. Кольцово (на земельных участках с кадастровыми номерами: 54:19:164901:71, 54:19:164901:76, 54:19:164901:90, 54:19:164901:11) на функциональную зону специального назначения.

3. На карте планируемого размещения объектов местного значения:

- в микрорайоне Новоборский в зоне планируемой застройки предусмотреть детское дошкольное учреждение;

- исключить автодорогу № 9 вдоль восточной границы микрорайона III;

- не показывать сквозные проезды через микрорайоны V и Va;

- заменить внешкольное детское учреждение на 100 мест на детское учреждение на 290 мест в микрорайоне V;

- строительство храма во имя св. Николая предусмотреть на первую очередь (до 2024г.);

- учесть прохождение по промрайону проектируемой автодороги регионального значения в соответствии со

схемой территориального планирования Новосибирской агломерации.

Председатель организационного комитета  
М.А. Андреев

Секретарь организационного комитета  
М.А. Буконкина

## АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЬЦОВО

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.08.2015 № 758

#### О внесении изменений в постановление администрации рабочего поселка Кольцово от 06.07.2012 № 613 «О муниципальных услугах»

В соответствии с Федеральным законом от 07.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Типовым (рекомендуемым) перечнем муниципальных услуг органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области, утвержденным Комиссией по повышению качества и доступности государственных и муниципальных услуг в Новосибирской области (Протокол №8 от 03.07.2015)

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации рабочего поселка Кольцово от 06.07.2012 № 613 «О муниципальных услугах» (с изменениями, внесенными постановлением администрации рабочего поселка Кольцово от 30.05.2014 № 515, от 22.09.2014 № 999, от 20.11.2014 № 1221, от 03.04.2015 № 284, от 25.05.2015 № 437) изменения, изложив приложение № 1 в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово.

Глава рабочего поселка Кольцово  
Н.Г. Красников

Приложение  
к постановлению  
администрации рабочего  
поселка Кольцово  
от 24.08.2015 № 758

«Приложение 1  
к постановлению  
администрации рабочего  
поселка Кольцово  
от 06.07.2012 № 613

**Сводный перечень муниципальных услуг администрации рабочего поселка Кольцово, предоставляемых администрацией рабочего поселка Кольцово**

№ п/п	Наименование услуги	Структурное подразделение, предоставляющее муниципальные услуги
<b>1. Услуги в сфере образования</b>		
1	Прием заявлений, постановка на учет и направление для зачисления детей в образовательные организации, реализующие образовательную программу дошкольного образования	Отдел образования
<b>2. Услуги по постановке на учет в целях предоставления жилья на условиях социального найма, использованию муниципального жилищного фонда</b>		
2	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Отдел жилищного и коммунального хозяйства
3	Признание граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Отдел жилищного и коммунального хозяйства
4	Предоставление служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда	Отдел жилищного и коммунального хозяйства
5	Предоставление жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования	Отдел жилищного и коммунального хозяйства
6	Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма	Отдел жилищного и коммунального хозяйства
7	Изменение договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования	Отдел жилищного и коммунального хозяйства
8	Выдача разрешения на снос, замену, пересадку, обрезку зеленых насаждений	Отдел жилищного и коммунального хозяйства
<b>3. Услуги в сфере имущества</b>		
9	Заключение договоров бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде	Отдел имущества
10	Заключение договоров передачи гражданами приватизированных	Отдел имущества

	жилых помещений в муниципальную собственность	
11	Предоставление в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов	Отдел имущества
12	Предоставление в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны без проведения торгов	Отдел имущества
13	Выдача сведений из реестра муниципального имущества	Отдел имущества
14	Выдача справки об использовании (неиспользовании) гражданином права на приватизацию жилых помещений	Отдел имущества
15	Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, аннулирование таких разрешений	Отдел имущества
<b>4. Услуги в сфере земельных отношений</b>		
16	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Отдел земельных отношений
17	Предварительное согласование предоставления земельного участка	Отдел земельных отношений
18	Предоставление земельных участков в собственность бесплатно	Отдел земельных отношений
19	Предоставление земельных участков в безвозмездное пользование	Отдел земельных отношений
20	Предоставление земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование	Отдел земельных отношений
21	Продажа земельных участков без проведения торгов	Отдел земельных отношений
22	Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов	Отдел земельных отношений
23	Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности без проведения торгов	Отдел земельных отношений
24	Предоставление земельного участка, относящегося к имуществу общего пользования, садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан, в случае если земельный участок образован	Отдел земельных отношений

	из земельного участка, предоставленного до 25.10.2001 для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства указанному объединению либо иной организации, при которой было создано или организовано указанное объединение		31	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Отдел градостроительства
25	Предоставление земельных участков для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства гражданам, являющимся членами садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, в случае если земельный участок образован из земельного участка, предоставленного до 25.10.2001 для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства указанному объединению либо иной организации, при которой было создано или организовано указанное объединение	Отдел земельных отношений	32	Подготовка и утверждение градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа	Отдел градостроительства
26	Выдача разрешения на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута	Отдел земельных отношений	33	Выдача разрешений на строительство индивидуальных жилых домов	Отдел градостроительства
<b>5. Услуги в сфере строительства, градостроительства</b>			34	Выдача разрешений на ввод индивидуальных жилых домов в эксплуатацию	Отдел градостроительства
27	Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	Отдел градостроительства	35	Присвоение, изменение и аннулирование адресов объектов адресации	Отдел градостроительства
28	Перевод жилого помещения в нежилое помещение	Отдел градостроительства	36	Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства	Отдел градостроительства
29	Перевод нежилого помещения в жилое помещение	Отдел градостроительства	37	Выдача разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию	Отдел градостроительства
30	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Отдел градостроительства	38	Выдача разрешений на проведение земляных работ	Отдел градостроительства
			39	Предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности	Отдел градостроительства
			<b>6. Услуги в сфере торговли</b>		
			40	Выдача, продление срока действия, переоформление разрешений на право организации розничного рынка	Отдел социально-экономического развития

\* Действие муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешения на ввод индивидуальных жилых домов в эксплуатацию приостановлено до 01.03.2018 согласно пункту 4 статьи 8 федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Бюллетень нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» № 2 от 23.09.2015

**Учредитель и издатель:** администрация рабочего поселка Кольцово (постановление от 11.08.2015 №715)

**Адрес учредителя:** 630559, Новосибирская область, р.п.Кольцово, д.14, тел. (383) 336-65-50

**Адрес редакции:** 630559, Новосибирская область, р.п.Кольцово, д.12, тел. (383) 306-12-56

**Главный редактор:** Сычёв В.Ю.

**Тираж:** 50 экземпляров

**Территория распространения:** рабочий поселок Кольцово

**Распространяется бесплатно**

**Для лиц старше 16 лет**