

КОЛЬЦОВО-ПРАВО ¹⁶⁺

№ 62 от 12.05.2017 г.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЬЦОВО**

ИЗВЕЩЕНИЕ от 11 мая 2017 г.

о проведении Конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории рабочего поселка Кольцово

1. Организатор конкурса: Администрация рабочего поселка Кольцово
Адрес: 630559, Новосибирская область, р.п. Кольцово, д. 14, офис 2.
Контактный телефон организатора конкурса: (8-383) 306-12-55.
E-mail: evarchenko@kolcovo.ru.
Ответственное лицо: Варченко Елена Николаевна, тел. (8-383)-306-12-55.

2. Конкурс на право размещения нестационарных торговых объектов на территории рабочего поселка Кольцово проводит Комиссия по размещению нестационарных торговых объектов на территории рабочего поселка Кольцово.

3. Решение о проведении конкурса и конкурсная документация утверждены постановлением администрации рабочего поселка Кольцово от 10 мая 2017 г № 343.

4. Прием заявок на участие в конкурсе осуществляется:
Отделом социально-экономического развития Администрации рабочего поселка Кольцово по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, д. 12, офис 2, в рабочие дни с 10:00 часов до 17:00 часов, обед с 13:00 до 14:00, тел. (8-383) 306-12-55.

Прием заявок начинается с 10.00 часов 12 мая 2017 года.
Срок окончания подачи заявок устанавливается до 17.00 часов 09 июня 2017 года. Заявки, поданные позднее установленного срока, не принимаются.

5. Конкурс проводится среди субъектов малого и среднего предпринимательства.

6. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе будет проводиться 13 июня 2017 года в 14.00 часов по местному времени по адресу: 630559, Новосибирская область, р.п. Кольцово, д. 12, офис 2

7. Предметом Конкурса является право на размещение нестационарного торгового объект по следующему лоту:

ЛОТ № 1
Новосибирская область, р.п. Кольцово, ул. Вознесенская, д.1

Назначение: киоск – фрукты-овощи, (№ 36 в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов). Предельные внешние габаритные размеры объекта (длина*ширина): 3,55м*3,01 (10,68 кв.м.). Размер платы за право размещения нестационарного торгового объекта определяется из расчета 165 руб. 76 коп. за 1 кв.м. объекта за 1 месяц.

8. Информацию о проведении конкурса, схему места размещения, конкурсную документацию, разъяснения по конкурсной документации можно получить у организатора конкурса.

9. Принятие решения по Конкурсу.
Победители Конкурса определяются Комиссией по размещению нестационарных торговых объектов на основании результатов оценки и сопоставления поданных заявок и приложенных к ним документов.

10. Условия и сроки заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта на территории рабочего поселка Кольцово между Администрацией и победителем Конкурса заключается в срок не позднее 20 (двадцати) календарных дней со дня подписания итогового протокола Комиссии по проведению конкурса. Срок размещения нестационарного торгового объекта с даты подписания договора по 01.06.2020 года.

АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЬЦОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.05.2017 № 343

О проведении конкурса на право размещения нестационарного торгового объекта на территории рабочего поселка Кольцово

В соответствии с Положением о нестационарных торговых объектах на территории рабочего поселка Кольцово, утвержденным постановлением администрации рабочего поселка Кольцово от 29.06.2015 № 568, руководствуясь Положением об организации и проведении торгов в форме конкурса (аукциона) на размещение нестационарных торговых объектов на территории рабочего поселка Кольцово, утвержденным постановлением администрации рабочего поселка Кольцово от 29.12.2015 № 1271 (с изменениями, внесенными постановлением администрации рабочего поселка Кольцово от 28.03.2016 № 262),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Объявить конкурс на право размещения нестационарного торгового объекта на территории рабочего поселка Кольцово.

2. Утвердить прилагаемую документацию для проведения конкурса на право размещения нестационарного торгового объекта на территории рабочего поселка Кольцово.

3. Отделу социально-экономического развития администрации рабочего поселка Кольцово (Фоминых С.В.):

а) подготовить извещение о проведении конкурса на право размещения нестационарного торгового объекта для публикации в официальном печатном издании;

б) разместить извещение о проведении конкурса на право размещения нестационарного торгового объекта на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике, стратегическому планированию, инновационной и инвестиционной политике Селиванову М.А.

Глава рабочего поселка Кольцово

Н.Г. Красников

АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЬЦОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.05.2017 № 324

О внесении изменения в постановление администрации рабочего поселка Кольцово от 13.03.2017 № 169 «Об утверждении Плана проведения проверок соблюдения земельного законодательства в отношении граждан на территории рабочего поселка Кольцово на II квартал 2017 года»

В целях устранения недочетов в информации, предоставленной юридическим лицом,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление администрации рабочего поселка Кольцово от 13.03.2017 № 169 «Об утверждении Плана проведения проверок соблюдения земельного законодательства в отношении граждан на территории рабочего поселка Кольцово на II квартал 2017 года», изложив пункт 7 приложения в следующей редакции:

«7 Колесникова Д.В.	р.п. Кольцово, ТЧН «Колос», участок 369	Осуществление муниципального земельного контроля	Обращение юридического лица	Май 2017
---------------------	---	--	-----------------------------	----------

2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

И.о. Главы рабочего поселка Кольцово

М.А. Андреев

АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЬЦОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.05.2017 № 336

Об установлении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в рабочем поселке Кольцово для молодой семьи – участницы подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы

В соответствии с пунктом 11 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы», руководствуясь приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года № 708/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2017 года»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по рабочему поселку Кольцово для расчета размера социальной выплаты молодой семье – участнице подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы в размере 39 097 (тридцати девяти тысяч девяноста семи) рублей 00 копеек.

2. Признать утратившим силу постановление администрации рабочего поселка Кольцово от 08.02.2017 № 89 «Об установлении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в рабочем поселке Кольцово для молодой семьи – участницы подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы».

3. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» и разместить на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово.

Глава рабочего поселка Кольцово

Н.Г. Красников

Инвестиционное послание главы рабочего поселка Кольцово Николая Григорьевича Красникова
Уважаемые коллеги, партнеры и жители наукограда!

Сегодня я обращаюсь к представителям бизнес-сообщества, представителям общественности, к руководителям крупных промышленных предприятий, малому и среднему бизнесу, сотрудникам администрации и жителям наукограда Кольцово с инвестиционным посланием.

Целью послания является информирование участников инвестиционного процесса о достигнутых результатах инвестиционной деятельности, проводимой в наукограде инвестиционной политики, планируемых мероприятиях и задачах, поставленных перед администрацией Кольцово в этом направлении на 2017 год.

Наукоград Кольцово имеет богатую инновационную историю, славные культурные и духовные традиции. Наш городской округ всегда открыт для делового сотрудничества.

Мы пытаемся создать максимально стабильные и комфортные условия для развития бизнеса в нашем муниципальном образовании. Более того, мы ежегодно совершенствуем и развиваем систему работы по поддержке бизнеса, привлечению и сопровождению инвесторов.

Наша открытость и диалог с бизнесом – это главный принцип, которого мы стараемся придерживаться.

Выгодное географическое положение на пересечении транспортных магистралей, благоприятная экологическая ситуация, развитый научно-производственный комплекс и наличие квалифицированных трудовых ресурсов, научной базы, инновационного потенциала делают наш наукоград привлекательным для развития сотрудничества и партнерства. Расположение на территории наукограда одного из крупнейших научных вирусологических и биотехнологических центров России ФБУН ГНЦ ВБ «Вектор» Роспотребнадзора, ряда крупных компаний биотехнологической направленности определяет специфику развития наукограда Кольцово.

Научно-производственный комплекс рабочего поселка Кольцово – уникальная система не только общероссийского, но и мирового масштаба, одновременно обеспечивающая решение государственных задач национального здравоохранения и обороны, экологической и биологической безопасности населения России, а также задач международного здравоохранения и сотрудничество с международными институтами по предотвращению и нейтрализации глобальных биологических угроз. В научно-производственном комплексе рабочего поселка Кольцово результаты фундаментальных исследований реализуются в прикладных разработках и доводятся до производства на конкретных предприятиях.

С использованием средств муниципального, регионального и федерального бюджетов на территории наукограда создан и работает комплекс взаимодополняющей инфраструктуры поддержки инновационного предпринимательства: Инновационный центр Кольцово, Бизнес-инкубатор, Биотехнопарк.

В 2015 году на первой площадке Биотехнопарка открылся многофункциональный Центр коллективного пользования, в котором находятся современные химико-аналитическая и микробиологическая лаборатории с дорогостоящим оборудованием, позволяющим на льготных условиях проводить исследования, производить опытные образцы новых продуктов и выходить на малосерийное производство. Кроме того, в 2015 году в Центре коллективного пользования начал работу единственный за Уралом Сибирский окружной центр сертификации и декларирования лекарственных средств, БАД и медицинских изделий – «Биотехнопарк-Эксперт». Это значит, что нашим резидентам не нужно сертифицировать продукцию в Москве и Санкт-Петербурге – таким образом, они могут гораздо быстрее выводить свои разработки на рынок. В этом же здании начали свою работу магистратура НГУ по подготовке биотехнологов и Детский технопарк.

В рамках данного проекта дан старт масштабированию уже имеющихся производств и локализации в наукограде новых инновационных предприятий, формирующих современную наукоемкую экономику области. Уже построены производственные корпуса группы компаний «СФМ». Свои новые корпуса на площадке Биотехнопарка начал строить лидер российского фармацевтического рынка - фирма «Катрен».

Предприятия и организации научно-производственного комплекса наукограда Кольцово активно участвуют в развитии Научно-производственного кластера «Сибирский наукополис» - инновационном кластере лидере инвестиционной привлекательности мирового уровня.

Интересным представляется мне и проект Сибирского наукополиса Новосибирской агломерации, в котором выделены точки роста. Одна из них – Кольцово. Следующий федеральный проект, который мы готовы для себя открыть – это создание территории опережающего развития (ТОР), объединяющую Академгородок, Кольцово, часть Бердска и Краснообск.

Одной из главных задач, которую я, как Глава, сегодня ставлю перед собой, является привлечение максимальных инвестиций в различные сферы деятельности.

Большие надежды я возлагаю на привлечение инвестиций в инновационный бизнес, в сектор промышленного производства и в развитие малого и среднего бизнеса.

В 2016 году не смотря на реализацию крупных инвестиционных проектов ЗАО Птицефабрика «Ново-Барышевская», АО НПК «Катрен», ООО ИК «Сидеко» и ЗАО «Деловой центр «Кольцово» объем инвестиций в основной капитал имел тенденции к спаду, это связано с небольшим снижением инвестиционной активности малых предприятий. Так в 2016 году инвестиции в основной капитал составили 2030,65 млн. рублей, в том числе по крупным и средним предприятиям 1317,10 млн. рублей.

Повышение инвестиционной привлекательности является приоритетным направлением социально-экономического развития нашего наукограда. В 2017 году планируется внедрить муниципальный инвестиционный стандарт Новосибирской области на территории наукограда Кольцово. В рамках внедрения стандарта планируется:

- принять комплекс нормативных актов, устанавливающих основные направления инвестиционной политики и развития малого и среднего предпринимательства в рабочем поселке Кольцово;

- утверждение процедуры реализации проектов с использованием механизма муниципально - частного партнерства, включая реализацию концессионных соглашений;

- активизировать работу Инвестиционного совета наукограда Кольцово;

- создать общественный совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства;

- сформировать систему информационной и консультационной поддержки и популяризации предпринимательской деятельности, в том числе на базе многофункциональных центров.

В 2017 году будут созданы такие информационные инструменты поддержки инвесторов, как:

- специализированный раздел об инвестиционной деятельности в муниципальном образовании и канал прямой связи для инвесторов на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово;

- реестр инвестиционных площадок наукограда Кольцово;

- план создания объектов инфраструктуры на территории городского округа Кольцово.

В 2017 году продолжится реализация инвестиционных и инновационных проектов по приоритетным направлениям научно-технического развития, в том числе в рамках реализации федеральных целевых программ, заказов государственных корпораций, государственных программ Российской Федерации и Новосибирской области.

Продолжится реализация инвестиционных проектов:

1. Строительство корпусов Центра электронно-лучевых технологий и разработки лекарственных средств "ЭЛТИЛС центр";
2. Строительство торгово-развлекательного центра «Горожанка» ;
4. Строительство производственно-складского комплекса ООО «МЛ»;
5. Строительство здания многофункционального центра государственных и муниципальных услуг;
6. Строительство комплекса зданий АО «НПК «Катрен».

Среди ключевых задач, стоящих перед нами в 2017 году, необходимо отметить:

- развитие мер поддержки инвесторов;

- содействие промышленным предприятиям в получении региональных и федеральных мер поддержки: привлечение средств институтов развития, содействие при заключении специальных инвестиционных контрактов.

- развитие механизмов муниципально-частного партнерства;

- развитие института оценки регулирующего воздействия нормативных правовых актов;

- сокращение сроков административных процедур;

- налаживание кластерной кооперации,

- поддержка выхода на экспортные рынки.

В заключение хотелось бы сказать, что развитие малого и среднего бизнеса, промышленных производств и инфраструктуры наукограда Кольцово – это и есть выполнение обязательств власти перед жителями по созданию на его территории комфортной городской среды и эффективной экономики.

Решая намеченные задачи, мы продолжим развивать территорию наукограда Кольцово, привлекать потенциальных инвесторов, показывая успешной практикой надежность вложения капитала в экономику наукограда.

Бюллетень нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» № 62 от 12.05.2017

Учредитель и издатель: администрация рабочего поселка Кольцово (постановление от 11.08.2015 №715)

Адрес учредителя: 630559, Новосибирская область, р.п.Кольцово, д.14, тел. (383) 336-65-50

Адрес редакции, издателя и типографии: 630559, Новосибирская область, р.п.Кольцово, д.12, тел. (383) 306-12-56

Главный редактор: Сычёв В.Ю.

Тираж: 50 экземпляров

Территория распространения: рабочий посёлок Кольцово

Распространяется бесплатно. Для лиц старше 16 лет