

Отчет инвестиционного уполномоченного рабочего поселка Кольцово

4 квартал 2017 года
(отчетный период)

1. Реализуемые инвестиционные проекты

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации проекта	фактический		
							нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации проекта	
Реализуемые									
ООО "СФМ Фарм"	Центр электронно-лучевых технологий и разработки лекарственных средств "ЭЛТиЛС центр"	Производственная	2012-2017	1 площадка Биотехнопарк	Строительство корпусов	350000	Нет данных, сделан запрос	Нет данных, сделан запрос	174
АО НПК «Катрен»	Офисное здание	Научно-техническая Организационная	2016-2019	1 площадка Биотехнопарк	Строительство	1500000	Нет данных, сделан запрос	Нет данных, сделан запрос	1260
ООО «МЛ»	Производственно-складской комплекс "МЛ»	Производственная	2015-2017	Возле пром. площадки ФБУН ГНЦ ВБ «Вектор»	Строительство	50000	Нет данных, сделан запрос	Нет данных, сделан запрос	50
ООО Инвестиционная компания «Сидеко»	Здание многофункционального центра государственных и	Организационная	2016-2019	В центральной части наукограда Кольцово по Ген. плану р.п. Кольцово	Строительство	450000	Нет данных, сделан запрос	Нет данных, сделан запрос	150

Администрация р.п. Кольцово	Строительство здания ДЮСШ «Кольцовские надежды» в р.п. Кольцово Новосибирской области	Социальная	2019-2020	Р.п. Кольцово, I м-н	ПСД готова	136000			
ООО «Стрелковый комплекс Ноздрихинский»	Проектирование и строительство стрелково-спортивного комплекса Ноздрихинский в р.п. Кольцово Новосибирской области	Социальная	2019-2022			32000			
МБУ «Парк-Кольцово»	Строительство Конно-спортивного манежа в Парке Кольцово	Социальная	2019-2022	Парк Кольцово	ПСД готова	17000			
МЧП	Строительство спортивного комплекса в микрорайоне «Новоборский»	Социальная	2018-2020	Р.п. Кольцово, м-н Новоборский		300000			
Администрация р.п. Кольцово	Строительство спортивного зала для МБОУ «Кольцовская школа №5 с углубленным изучением английского языка»	Социальная	2018-2019	Р.п. Кольцово, II м-н	ПСД готова	52000			

Проблемы, возникающие при реализации инвестиционных проектов

Наименование инвестиционного проекта	Проблема	Пути решения (действия инвестиционного уполномоченного)

3. Работа инвестиционных уполномоченных с обращениями инвесторов (за отчетный период)

№	Инициатор обращения	Дата обращения	Цель обращения	Результат рассмотрения обращения	Действия инвестиционного уполномоченного	Комментарии
1	ООО «Интенс Групп»	08.12.2017	Рассмотреть вопрос о реализации инвестиционного проекта по строительству крупного культурно-досугового комплекса	Предложены варианты реализации инвестиционного проекта на территории наукограда Кольцово, в том числе варианты муниципально-частного партнерства	Изучение возможных вариантов размещения совместно со специалистами профильных отделов (градостроительства и земельных отношений, отдел по делам молодежи, культуре и спорту)	

4. Краткая характеристика деятельности инвестиционного уполномоченного (за отчетный период)

Ведение раздела, посвященного инвестиционной деятельности на официальном сайте муниципального образования	
Наименование раздела	Инвесторам
Адрес раздела в сети «Интернет»	http://www.kolcovo.ru/investoram/
Контактные данные инвестиционного уполномоченного (да/нет)	да
План работы инвестиционного уполномоченного (да/нет)	нет
Количество сообщений / публикаций в отчетном периоде	3
Темы сообщений / публикаций	5 октября 2017 года новость «Интернациональный наукоград» о встрече японской делегации с компаниями-резидентами Биотехнопарка Кольцово. 17 ноября 2017 года о заседании рабочей группы Минэкономразвития Новосибирской области по оценке внедрения требований муниципального инвестиционного стандарта Новосибирской области.
Наличие канала «прямой связи» (да/нет)	да
Количество обращений к инвестиционному уполномоченному по каналу «прямой связи»	0
Информационная поддержка и продвижение территории муниципального образования на различных публичных мероприятиях, в СМИ, издание печатной продукции	
Количество публичных мероприятий с участием инвестиционного уполномоченного	3
Темы выступлений инвестиционного уполномоченного на публичных мероприятиях	Инвестиционная привлекательность территории Наукограда
Количество публикаций в печатных изданиях	7
Темы публикации	Социально-экономическое развитие, инновационная деятельность, инвестиционная привлекательность
Количество выступлений на телевидении, радио и др.	4

5. Совершенствование муниципальной нормативной правовой базы по вопросам инвестиционного развития (нарастающим итогом с начала отчетного года)

№	Наименование нормативного правового акта	№, дата	Суть принятого нормативного правового акта
1	Постановление администрации рабочего поселка Кольцово «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению муниципального инвестиционного стандарта Новосибирской области на территории рабочего поселка Кольцово»	от 16.02.2017 № 117	Утверждена «дорожная карта» по внедрению муниципального инвестиционного стандарта Новосибирской области на территории рабочего поселка Кольцово
2	Постановление администрации рабочего поселка Кольцово «О создании рабочей группы по внедрению муниципального инвестиционного стандарта Новосибирской области на территории рабочего поселка Кольцово»	от 16.02.2017 № 118	Создана рабочая группа по внедрению муниципального инвестиционного стандарта Новосибирской области на территории рабочего поселка Кольцово
3.	Постановление администрации рабочего	от 16.03.2017 № 183	Утвержден порядок

	поселка Кольцово «О Порядке работы канала прямой связи для инвесторов на территории рабочего поселка Кольцово»		работы канала прямой связи для инвесторов на территории рабочего поселка Кольцово
4.	Постановление администрации рабочего поселка Кольцово «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых в 2017 году планируется заключение концессионных соглашений»	от 21.03.2017 № 202	Утвержден перечень объектов, в отношении которых в 2017 году планируется заключение концессионных соглашений
5.	Постановление администрации р.п. Кольцово «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по созданию инвестиционных площадок на территории рабочего поселка Кольцово»	от 23.05.2017 № 406	Утверждена «дорожная карта» по созданию инвестиционных площадок на территории рабочего поселка Кольцово
6.	Постановление администрации р.п. Кольцово «Об утверждении Порядка рассмотрения администрацией рабочего поселка Кольцово ходатайств юридических лиц о размещении (реализации) объектов социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов и их соответствия критериям, установленным пунктами 1, 3 части 1 статьи 1, частью 1 статьи 1.1. Закона Новосибирской области от 01.07.2015 №583-ОЗ "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области "Об использовании земель на территории Новосибирской области"»	от 23.08.2017 № 731	Утвержден Порядок рассмотрения администрацией рабочего поселка Кольцово ходатайств юридических лиц о размещении (реализации) объектов социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов и их соответствия критериям, установленными правовыми актами Новосибирской области
7.	Постановление администрации р.п. Кольцово «О создании Общественного Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства рабочего поселка Кольцово»	от 19.09.2017 № 809	Создан Общественный Совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства рабочего поселка Кольцово
8.	Постановление администрации р.п. Кольцово «О мерах по реализации	от 29.09.2017 № 855	Утвержден порядок взаимодействия

	отдельных положений Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории рабочего поселка Кольцово»		структурных подразделений администрации рабочего поселка Кольцово при реализации законодательства о муниципально-частном партнерстве
9.	Постановление администрации р.п. Кольцово «О мерах по реализации на территории рабочего поселка Кольцово положений Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»	от 29.09.2017 № 856	Утверждены: 1. Порядок взаимодействия структурных подразделений администрации рабочего поселка Кольцово на этапе разработки, рассмотрения, принятия решений о заключении концессионных соглашений, инициаторами которых являются органы местного самоуправления рабочего поселка Кольцово; 2. Порядок рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения; 3. Порядок формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.
10.	Постановление администрации р.п. Кольцово об организации и обеспечении работы информационно-консультационного пункта по вопросам поддержки и развития малого и среднего предпринимательства в рабочем поселке Кольцово	от 02.10.2017 № 860	Утверждены: 1. Положение об информационно-консультационном пункте; 2. Назначено ответственное лицо за обеспечение работы информационно-консультационного пункта.
	Постановление администрации р.п. Кольцово О внесении изменений в постановление администрации рабочего поселка Кольцово от 17.07.2013 № 548 «Об утверждении Положения об инвестиционном совете рабочего поселка Кольцово»	от 22.12.2017 № 1137	Об объединении общественного и инвестиционного советов.