

**II часть. Пояснительная записка к докладу Главы рабочего поселка
Кольцово о достигнутых значениях показателей для оценки
эффективности деятельности органов местного самоуправления
р.п. Кольцово**

**I Экономическое развитие
Дорожное хозяйство и транспорт**

Протяженность автомобильных дорог в р.п. Кольцово - 18,3 км.

В 2004-2006 гг. были выполнены основные работы по капитальному и текущему ремонту муниципальных внутриквартальных автомобильных дорог, поэтому в отчетном периоде был выполнен текущий ремонт автодороги №6. В прогнозируемом периоде планируется выполнить капитальный ремонт дороги №6.

Автомобильных дорог местного значения с твердым покрытием, переданных на техническое обслуживание немunicipальным и (или) государственным предприятиям на основе долгосрочных договоров (свыше 3 лет) в р.п. Кольцово нет.

Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения составляет 100%.

Расходы бюджета р.п. Кольцово на увеличение стоимости основных средств, в том числе на развитие транспортной инфраструктуры и дорожного хозяйства в аналитическом периоде (2008 год) составили – 6703 тыс. руб..

Развитие малого и среднего предпринимательства

Состояние сферы. В аналитическом периоде количество субъектов малого и среднего предпринимательства стабильно увеличивалось. В 2008 году администрация р.п. Кольцово утвердила муниципальную целевую программу «Поддержка инновационной деятельности и субъектов малого и среднего предпринимательства на период 2008 – 2010 годы», в рамках которой заложены мероприятия по стимулированию предпринимательской активности населения, по поддержке и развитию уже существующих предприятий.

Состояние показателей.

число субъектов малого предпринимательства в расчете на 10000 человек населения увеличилось в аналитическом периоде с 257,4 до 379,2 единиц;

доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых предприятий в среднем составляет 11% в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций.

На первом этапе реализации муниципальной целевой программы «Поддержка инновационной деятельности и субъектов малого и среднего предпринимательства на период 2008 – 2010 годы» были выполнены следующие организационные мероприятия:

- постановлением Главы рабочего поселка Кольцово №469 от 17.10.2008 создан Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства;
- проведены круглые столы с представителями Ассоциации содействия предпринимательству «Наукоград Кольцово» и Совета Кольцовской межрегиональной общественной организации предпринимателей Сибири «Сибирь без границ»;
- сформирован перечень сервисных услуг, оказываемых субъектам малого и среднего бизнеса на территории Кольцово на базе АНО «Инновационный центр Кольцово»;
- организовано предоставление образовательных услуг населению по освоению информационных технологий, начальных знаний в сфере организации предпринимательства на базе АНО «Инновационный центр Кольцово»;
- обеспечено функционирование информационной системы, позволяющей облегчить доступ субъектов малого и (или) среднего предпринимательства р.п. Кольцово к информационно-консультационным ресурсам, включающей в себя: специализированный интернет-портал www.kolcovo.ru; информационно-правового центра, действующего на базе библиотеки р.п. Кольцово

Расходы бюджета муниципального образования на развитие и поддержку малого предпринимательства в аналитическом периоде были направлены на создание эффективной инфраструктуры поддержки малого предпринимательства. Расходы бюджета муниципального образования на развитие и поддержку малого предпринимательства в расчете на одно малое предприятие муниципального образования в среднем составили 3,3 тыс. руб. на одно малое предприятие, на одного жителя муниципального образования – 100 рублей. Уровень развития малого предпринимательства в р.п. Кольцово достаточно высок, развитие действующих и открытие новых предприятий малого бизнеса позволяет решать проблемы занятости населения.

В прогнозируемом периоде (2009-2011 годы) в рамках муниципальной целевой программы предполагается реализовать меры по стимулированию развития малого предпринимательства в р.п. Кольцово по следующим направлениям:

1. Финансовая, имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе:

- предоставление субсидии вновь созданным субъектам малого предпринимательства;
- предоставление субсидии на возмещение части затрат, связанных с продвижением продукции собственного производства;
- предоставление субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства по технологическому присоединению к инженерным сетям;

- предоставление субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства на компенсацию расходов по подготовке бизнес-планов для различных целей;
- муниципальная имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства и инфраструктуры их поддержки.

2. Информационная, правовая и образовательная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.

3. Поддержка организаций инновационной инфраструктуры

4. Поддержка по подготовке и повышению квалификации кадров инновационной деятельности в научно-технической сфере

5. Создание системы взаимодействия органов МСУ с субъектами СМСП и инновационной деятельности (предприятия НПК)

Состояние сферы в результате принимаемых мер в прогнозируемом периоде:

число субъектов малого предпринимательства в расчете на 10000 человек населения увеличится с 391,6 до 425,4 единиц;

доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых предприятий увеличится до 11,4 % в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций, при этом предполагается увеличение общей численности занятых на всех предприятиях р.п. Кольцово.

Расходы бюджета муниципального образования на развитие и поддержку малого предпринимательства в прогнозируемом периоде будут направлены на создание эффективной инфраструктуры поддержки малого предпринимательства, обучение, подготовку и переподготовку специалистов, финансовую и имущественную поддержку субъектов малого предпринимательства. Расходы бюджета муниципального образования на развитие и поддержку малого предпринимательства в расчете на одно малое предприятие муниципального образования в среднем составят 3,8 тыс. руб. на одно малое предприятие, на одного жителя муниципального образования – 160 рублей. При этом расчеты произведены без учета предполагаемой финансовой помощи из областного и федерального бюджета по этому направлению. Поданы заявки на поддержку малого и среднего предпринимательства за счет средств областного и федерального бюджета в наукограде Кольцово в объеме 13 млн. рублей, что, в случае положительного решения конкурсной комиссии Департамента развития промышленности и предпринимательства Новосибирской области, повлечет за собой увеличение расходов бюджета муниципального образования и в расчете на одно малое предприятие (до 70 тыс. руб.) и в расчете на одного жителя р.п. Кольцово (до 1,3 тыс. руб.).

Улучшение инвестиционной привлекательности

Общий объем инвестиций в основной капитал вырос с 413,7 млн. руб. в 2005 году до 2778,04 млн. руб. в 2008 году. Наиболее значимые инвестиции в

основной капитал в 2008 году – внешние инвестиции в строительство Сибирского ликерно-водочного завода.

Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в отчетном периоде (2007-2008 годы) – 17,53 га, в том числе для жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства – 4,49 га и комплексного освоения участков в целях жилищного строительства – 13,04 га;

Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района) составляет 25%.

В 2007 году в р.п. Кольцово выделен земельный участок для комплексного освоения 13,04 га с целью жилищного строительства IV микрорайона для населения численностью 3700 человек. Генеральным планом р.п. Кольцово в III микрорайоне предусмотрено: строительство 16 многоэтажных жилых домов, объектов социального, бытового и культурного назначения, строительство многоэтажной надземной гараж-стоянки, строительство детского комбината.

В аналитическом периоде:

- средняя продолжительность периода с даты принятия решения о предоставлении земельного участка для строительства или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) по предоставлению земельных участков до даты получения разрешения на строительство снижена на 1 день и составляет 121 день;

- площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию увеличилась в связи с тем, что в соответствии с 93 –ФЗ от 30.06.2006 года «О внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества» для регистрации права собственности на землю не нужно получать разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, до 1 января 2010 года технический паспорт объекта индивидуального жилищного строительства является единственным документом, подтверждающим факт создания такого объекта индивидуального жилищного строительства на указанном земельном участке и содержащим его описание.

объектов жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, - в течение 3 лет – с 9,11 га до 10,19 га;

иных объектов капитального строительства - в течение 5 лет – с 1,69 га до 2,38 га.

Состояние сферы в результате принимаемых мер в прогнозируемом периоде: В прогнозируемом периоде планируется снизить среднюю продолжительность периода с даты принятия решения о предоставлении земельного участка для строительства или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) по предоставлению земельных

участков до даты получения разрешения на строительство до 118 дней на основе внедрения методов электронного учета и документооборота в администрации р.п. Кольцово. Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства и для комплексного освоения в целях жилищного строительства снижается в прогнозируемом периоде в связи с отсутствием свободных земельных участков на территории р.п. Кольцово. Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа увеличивается в прогнозном периоде до 28% при условии завершения строительных объектов и ввода их в эксплуатацию.

Администрация р.п. Кольцово инициирует присоединение дополнительных земель за счет изменения границ муниципальных образований Новосибирской области. Присоединение дополнительных земель позволит привлечь новых инвесторов и увеличить объем внешних инвестиций на территорию р.п. Кольцово, а также увеличится доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа.

Кроме того, предпринимаются меры по повышению эффективности информационного сопровождения муниципального инвестиционного процесса через информационный портал наукограда Кольцово, газету «Наукоград-Вести» и пресс-центр наукограда. Эти действия направлены на привлечение внешних инвестиций.

В результате проведения запланированных мероприятий, привлечения внешних инвестиций (строительство Сибирского комбината по глубинной переработке зерна), инвестиций граждан на жилищное строительство может быть увеличено до 3600 млн. рублей в 2011 году.

II. Доходы населения

Среднемесячная начисленная заработная плата работников по полному кругу предприятий и организаций р.п. Кольцово соответствует среднеобластному уровню и составляла в 2008 году 17666,84 рублей.

Отношение среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников муниципальных учреждений к среднемесячной номинальной начисленной заработной плате работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций городского округа в отчетном (2008 году) составляет 77,4%.

Росту заработной платы в среднесрочном периоде будет способствовать осуществление мер по повышению минимальных государственных гарантий по оплате труда, прежде всего, доведение минимального размера оплаты труда до прожиточного минимума трудоспособного населения. Минимальный размер оплаты труда с 1 января 2009 года возрос до 4330 руб.

Введение новых отраслевых систем оплаты труда в бюджетных отраслях способствовало росту оплаты труда работников бюджетной сферы.

Улучшение уровня и качества жизни населения, сокращение социального неравенства являются основными задачами органов местного самоуправления в прогнозном периоде.

III. Здоровье

Здравоохранение р.п. Кольцово представлено следующими лечебными учреждениями, оказывающими амбулаторно-поликлиническую и стационарную помощь: Новосибирская районная больница №1, медико-санитарная часть №163 Федерального медико-биологического агентства, Новосибирский областной центр по профилактике и борьбе со СПИД и инфекционными заболеваниями.

НРБ №1 в Кольцово – это многопрофильная больница, где жители наукограда и Новосибирского района получают высокопрофессиональную адресную медицинскую помощь. В поликлинике ведется прием по 22 врачебным специальностям. В стационаре оказывается круглосуточная плановая и экстренная помощь, которую в течение года получают более пяти тысяч пациентов. В больнице ежегодно проводятся более двух тысяч операций, в том числе эндоскопические. НРБ №1 имеет все возможности для своевременной постановки диагноза.

При поддержке администрации Кольцово в рамках программы развития наукограда в 2005-2006 годах проводилось техническое переоснащение материальной базы больницы: приобретены две машины скорой помощи и оборудование для них, цифровые рации, оснащено автоматизированное рабочее место диспетчера скорой помощи. К 2007 году в больнице произведена телефонизация участковой службы, при поддержке муниципалитета больница стала первым лечебно-профилактическим учреждением области, где каждый врач получил возможность выхода в интернет на рабочем месте.

Медико-санитарная часть №163 осуществляет контроль за здоровьем сотрудников градообразующего предприятия ФГУН ГНЦ ВБ «Вектор» Роспотребнадзора РФ и безопасностью работ, проводимых с высокопатогенными микроорганизмами, а также обеспечивает население квалифицированной медицинской помощью, включая лечение особо опасных инфекций.

Благодаря муниципальной поддержке в медсанчасти №163 в 2006 году была создана диагностическая микробиологическая лаборатория для работы с микроорганизмами I-IV групп патогенности.

В Новосибирский областной центр по профилактике и борьбе со СПИД и инфекционными заболеваниями обращаются за лечением и консультациями ВИЧ-инфицированные, больные СПИДом и другими социально опасными заболеваниями, в том числе вызванными возбудителями особо опасных инфекций. Центр одновременно является базовым учреждением первой очереди службы медицины катастроф Новосибирской области по

инфекционным заболеваниям. Лабораторное отделение Центра оснащено современными приборами и оборудованием, позволяющим проводить полноценное и качественное обследование пациентов стационара. Специалисты Центра проводят анонимные обследования на ВИЧ, оказывают все виды психологической и юридической помощи больным СПИДом.

IV. Дошкольное и дополнительное образование детей

В муниципальную систему дошкольного и дополнительного образования входят: два детских сада, детская школа искусств, Центр детского творчества «Факел», клуб юных техников «Созвездие» и детско-юношеская спортивная школа «Кольцовские надежды».

Удовлетворенность населения качеством дошкольного образования детей составляет 100% (процент числа опрошенных), а также удовлетворенность населения качеством дополнительного образования детей 100% (процент числа опрошенных) являются показателями, которые свидетельствует об эффективности деятельности администрации р.п. Кольцово в сфере дошкольного и дополнительного образования детей. В детских дошкольных учреждениях представлен широкий круг услуг. В учреждениях дополнительного образования ведется работа с детьми в 62 кружках по разным направлениям.

В детских садах проводятся оздоровительные мероприятия для детей. Приоритетные направления работы: психофизическое, познавательно-ролевое, художественно-эстетические социально-личностное развитие детей.

В отчетном периоде доля детей в возрасте от 3 до 7 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей от 3 до 7 лет выросла с 45% до 48 %.

Удельный вес детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности вырос с 56% до 65 %;

Доля детей в возрасте от 5 до 7 лет, получающих дошкольные образовательные услуги выросла с 42,2% до 45,3%.

Открытие в 2008 году частного детского центра «Лесенка» с группами кратковременного пребывания в новом микрорайоне, позволило расширить формы работы с дошкольниками.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных детских дошкольных учреждений в 2008 году составляет 10 303 рублей (60% от средней заработной платы в р.п. Кольцово) и в принципе позволяет привлечь в дошкольные учреждения р.п. Кольцово достаточное количество квалифицированных кадров, способных обеспечить предоставление качественных услуг. В прогнозируемом периоде планируется увеличить среднемесячную номинальную начисленную заработную плату работников муниципальных детских дошкольных учреждений до 14959,96 рублей и сократить разрыв между средней заработной платой по поселку.

В сфере дополнительного образования такого роста средней заработной платы не прогнозируется, что ставит под угрозу сохранение в прогнозном периоде объема и качества услуг учреждений дополнительного образования.

Расходы бюджета р.п. Кольцово на общее и дошкольное образование, в том числе бюджетные инвестиции на увеличение стоимости основных средств, на оплату труда и начисления на оплату труда, а также расходы на текущее содержание учреждений в 2008 году составили 109,7 млн. руб. В прогнозируемом периоде расходы бюджета р.п. Кольцово на общее и дошкольное образование планируется увеличить до 155 млн. рублей в 2011 году. Увеличение объема бюджетных инвестиций в 2010 и 2011 году обусловлено строительством нового детского муниципального комбината в III микрорайоне р.п. Кольцово.

V. Образование (общее)

В муниципальную систему школьного образования входят два статусных общеобразовательных учреждения: МОУ гимназия-интернат №21 р.п. Кольцово, МОУ Кольцовская СОШ №5 с углубленным изучением английского языка.

Удовлетворенность населения качеством общего образования детей, согласно данным опроса, проведенного Отделом образования р.п. Кольцово, составляет 100% (процент числа опрошенных) является показателем, который свидетельствует об эффективности деятельности администрации р.п. Кольцово в сфере общего образования детей.

Доля выпускников, успешно сдавших ЕГЭ, за отчетный период выросла от 85% в 2007 году до 97%, в 2008 году - это выше среднего значения по области, что говорит о качественном уровне предоставляемых образовательных услуг и высоком профессионализме педагогов общеобразовательных учреждений рабочего поселка Кольцово.

Средняя наполняемость классов за отчетный период также выросла с 22,4 до 25 человек, что соответствует среднему значению по области.

Обе школы переведены на новую отраслевую систему оплаты труда, ориентированную на результат.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных образовательных учреждений в 2008 году составляет 12567 рублей (71,1 % от средней заработной платы в р.п. Кольцово) и позволяет привлечь в дошкольные учреждения р.п. Кольцово достаточное количество квалифицированных кадров, способных обеспечить предоставление качественных услуг. В прогнозируемом периоде в рамках новой системы оплаты труда, ориентированной на результат, планируется увеличить среднемесячную номинальную начисленную заработную плату работников муниципальных общеобразовательных учреждений до 18088,29 рублей.

VI. Физическая культура и спорт

В Кольцово создаются условия для подъема массовости детско-юношеского спорта и повышения спортивного мастерства юных

спортсменов, формирования здорового образа жизни среди населения наукограда Кольцово.

Показателем, по которому динамика роста свидетельствует об эффективности деятельности органов местного самоуправления в сфере физической культуры и спорта, является показатель удельного веса населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом. В р.п. Кольцово в отчетном периоде этот показатель вырос с 13,8% до 18,8 %. Администрация р.п. Кольцово в отчетном периоде вела строительство современного муниципального стадиона с искусственным покрытием футбольного поля и теннисными кортами, хоккейной раздевалки, парка отдыха. Было приобретено современное спортивное оборудование для кружков и секций на базе муниципальных учреждений. Спортсмены р.п. Кольцово имели возможность участвовать в региональных, всероссийских и международных соревнованиях.

Расходы бюджета муниципального образования на физическую культуру и спорт (строительство муниципального стадиона, хоккейной раздевалки), в том числе бюджетные инвестиции на увеличение стоимости основных средств составили в 2007-2008 годах 41,9 млн. руб.

Состояние сферы в результате принимаемых мер в прогнозируемом периоде: В прогнозируемом периоде планируется увеличить удельный вес населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом до 25,5% в 2011 году за счет укрепления материально-технической части спортивной базы р.п. Кольцово, совершенствования форм организации и проведения спортивно-оздоровительных мероприятий со всеми возрастными группами населения, проведения массовых спортивных праздников.

VII. Жилищно-коммунальное хозяйство

На сегодняшний день в р.п. Кольцово – 62 многоквартирных дома, из них: 48 домов с муниципальной собственностью (около 20% от общей жилой площади), остальные – без муниципальной собственности. В 2007 году администрация поселка проводила разъяснительную работу среди населения – собственников жилых помещений в многоквартирных домах о реформировании системы ЖКХ, о выборе способа управления домами (согласно Жилищному Кодексу РФ). В результате, с 2008 года собственники 56 домов выбрали способ управления через управляющую компанию, 4-х домов (двухквартирные) – непосредственное управление, в 2-х домах созданы ТСЖ. Основная часть собственников (46 домов) выбрали в качестве управляющей компании муниципальное предприятие, созданное около 10 лет назад администрацией поселка для выполнения работ по ЖКХ, уставной капитал которого состоит в основном из муниципальной собственности. Граждане, проживающие в домах, не имеющие муниципальной собственности (соинвесторы при строительстве новых домов), избрали в качестве управляющей дочернюю компанию бывшего застройщика – управляющую компанию «Проспект».

Ветхих домов на территории р.п. Кольцово нет. Самые старые многоквартирные дома сданы строительством в 1977 году. Жилой фонд, относящийся к муниципальной собственности, поддерживался в нормальном техническом состоянии все годы эксплуатации.

Уровень собираемости платежей за предоставленные жилищно-коммунальные услуги в отчетном периоде немного снижается с 100% в 2007 году до 96,7% - в 2008 году в связи с ухудшившейся экономической ситуацией. В прогнозируемом периоде планируется в результате плановой работы с населением увеличить уровень собираемости платежей за предоставленные жилищно-коммунальные услуги до 99%.

Тарифная политика на территории складывается на фоне процесса передачи в муниципальную собственность магистральных сетей тепло-, водо снабжения, водоотведения. В настоящее время вышеуказанные сети относятся к федеральной собственности, находятся в хозяйственном ведении ФГУН ГНЦ ВБ «Вектор». Кроме того, водоснабжение поселка осуществляется через федеральные сети от МУП «Горводоканал» г. Новосибирска. Тарифы на водоснабжение, теплоснабжение складываются в зависимости от производственных программ МУП «Горводоканал», ФГУН ГНЦ ВБ «Вектор» и муниципального предприятия, обслуживающего внутриквартальные муниципальные сети, МУЭП «Промтехэнерго». В текущем году администрация поселка заказала разработку Технического задания на разработку инвестиционных программ предприятий коммунального комплекса, которой будут установлены надбавки к тарифам и тарифы на подключение. Однако, работать эта программа по-настоящему может начать после полной передачи магистральных сетей в муниципальную собственность р.п. Кольцово.

Расходы бюджета р.п. Кольцово на финансирование жилищно-коммунального хозяйства в аналитическом периоде (2008 год) составили 111704 тыс. руб., в том числе:

а) на компенсацию разницы между экономически обоснованными тарифами и тарифами, установленными для населения, и на покрытие убытков, возникших в связи с применением регулируемых цен на жилищно-коммунальные услуги – 0 руб.;

б) на увеличение стоимости основных средств- 59144 тыс. руб..

В прогнозируемом периоде (2009-2011 годы) в рамках программы реформирования ЖКХ р.п. Кольцово предполагается реализовать следующие меры:

- исключить «перекрестное субсидирование» при разработке тарифов на водопотребление и водоотведение для промышленных потребителей и населения к 2011 году;

- разработать инвестиционные программы предприятий коммунального комплекса в 2009-2010гг.

С целью формирования конкурентной среды проводится реформа жилищно-коммунального хозяйства, в результате принимаемых мер в прогнозируемом периоде планируется:

- увеличить долю управления многоквартирными домами управляющими организациями организационно-правовой формы, кроме муниципальной, к 2011 году до 91%;
- увеличить долю управления домами ТСЖ либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом к 2011 году до 20%;
- увеличить долю объема коммунальных ресурсов, определяемых по приборам учета, в 2011 году до 91,75%.

VIII. Доступность и качество жилья

Общая площадь жилищного фонда за 2008 год составил 293 тыс. кв.м., среднегодовая численность населения 12368 человек. Исходя из этого, общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя, составила за 2008 год 23,7 кв.м. В планируемом периоде ожидается рост данного показателя, который в 2011 году достигнет 25 кв.м. на человека.

На территории р.п. Кольцово активно реализуется программа жилищного строительства, в 2008 году было введено в эксплуатацию 29,2 тыс. кв.м. Общая площадь жилых помещений в р.п. Кольцово в 2008 году - 293000 кв.м.

Для индивидуального жилищного строительства в аналитическом периоде выделялись земельные участки.

В аналитическом и прогнозном периоде осуществляется комплексная застройка III микрорайона (10,4 га). К 2012 году будет построено 13 многоэтажных жилых домов, объекты социального, культурного и бытового назначения, многоуровневые стоянки, детский комбинат, новая школа.

В 2007 году разработан и утвержден решением 30 сессии Совета депутатов р.п. Кольцово от 14.11.2007 года. Ежегодно в целях актуализации и уточнения, Генеральный план р.п. Кольцово корректируется.

Правила землепользования и застройки р.п. Кольцово разрабатываются и будут утверждены в 2009 году.

Комплексная программа развития коммунальной инфраструктуры находится в стадии разработки, планируется утвердить в срок до 01.01.2010 года.

IX. Организация муниципального управления

Органы местного самоуправления р.п. Кольцово в соответствии с федеральным и региональным законодательством в 2008 году перешли на утверждение бюджета на 3 года. В течение года проводится несколько корректировок бюджета в соответствии с Бюджетным кодексом РФ.