

Пояснительная записка к основным плановым показателям социально-экономического развития р.п. Кольцово на 2017-2019 гг.

Значения основных показателей социально-экономического развития р.п. Кольцово на 2017-2019 годы разработаны в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, с учетом существующих тенденций развития в 2016 году и перспектив социально-экономического развития рабочего поселка Кольцово в 2017-2019 гг.

1. Краткая характеристика вариантов прогноза

Прогноз сценарных условий и основных показателей социально-экономического развития наукограда Кольцово на 2017 – 2019 гг. разработан в составе двух основных вариантов – консервативного и умеренно оптимистичного.

вариант 1 (консервативный) - предполагает инерционное развитие с сохранением в прогнозируемом периоде тенденций, внешних и внутренних условий развития экономики, консервативную инвестиционную политику частных компаний, ограниченные возможности бюджета наукограда, при слабом росте потребительского спроса.

Основные показатели в 2016 году будут иметь выраженную негативную динамику: снижение темпов строительства на 1,4%, снижение покупательской способности населения приведет к падению объема платных услуг на 0,6%. В 2017 году предполагается стабилизация ситуации в экономике намечается тенденция устойчивого роста темпами 0,1–1,5 процента.

вариант 2 (умеренно оптимистичный) - характеризует развитие экономики в условиях сохранения консервативных тенденций изменения внешних факторов при сохранении консервативной бюджетной политики, в том числе в части социальных обязательств. Вариант оживления и роста в экономике наукограда вследствие реализации крупных инвестиционных проектов. Предполагается выход экономики наукограда на траекторию устойчивого роста темпами не ниже среднероссийских.

В качестве основного, применяемого для разработки параметров бюджета муниципального образования на 2017 год, предлагается второй вариант прогноза.

2. Демографическая ситуация

Численность населения рассчитана на основе статистических данных о населении на начало 2016 года с учетом данных о миграции и естественном движении населения.

В 2015 году естественный прирост составил 131 человек (8,6 человек на 1000 населения). Миграционный прирост составил 561 человек (369,4 человека на 10000 населения). В 2015 году родилось 245 детей, умерло 114 человек. Ежегодный естественный прирост населения позволяет прогнозировать дальнейшую перспективу роста рождаемости.

Численность населения в 2015 году увеличилась на 692 человека и составила на начало 2016 года 15531 человек.

На прогнозируемый период 2017-2019 годы расчет производился с учетом сложившихся тенденций миграционного прироста за счет строительства новых микрорайонов и естественного прироста населения.

Среднегодовая численность населения на 2017 год по оценке составит 17,193 тыс. человек, на 2018 год – 18,921 тыс. человек, на начало 2019 года – 19,613 тыс. человек.

Сохранение и улучшение достигнутых результатов демографической политики, положительного естественного прироста населения в предстоящий плановый период будет являться приоритетным направлением деятельности органов местного самоуправления р.п. Кольцово.

3. Объем отгруженных товаров, собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами в 2015 г. составил 11 071,1 млн.руб. Наблюдается незначительное снижение темпов роста показателя. Однако уже в 2016 году планируется прирост 0,8 % и достижение 13562,2 млн.руб. к 2019 году. Краткосрочное снижение темпов роста в 2014-2015 годах связано с общим снижением экономической активности на национальном уровне и нестабильной политической обстановкой на мировом уровне. Последующий выход на прежние темпы роста планируется в рамках реализации проекта «Создание научно-технологического парка в сфере биотехнологий в наукограде Кольцово», участия компаний наукограда в Инновационном территориальном кластере Новосибирской области, а так же успешного функционирования существующих производственных мощностей, создания новых крупных промышленных предприятий биотехнологической направленности, привлечения малых и средних инновационных предприятий и дальнейшего развития инновационного кластера наукограда Кольцово.

4. Объем производства продукции сельского хозяйства

Основным сельскохозяйственным предприятием агропромышленного комплекса на территории р.п. Кольцово является ЗАО Птицефабрика «Ново-Барышевская».

Птицефабрика «Ново-Барышевская» является самостоятельным производственным комплексом полного цикла с соответствующей инфраструктурой для хозяйств яичного направления.

Объем производства продукции сельского хозяйства в 2015 году составил 896,24 млн. руб. Ежегодный темп роста объема производства

предприятия в прогнозируемом периоде ожидается на уровне 101-106%. К 2018 году объем производства планируется на уровне 1 224,8 млн.руб.

5. Инвестиции и строительство

Объем выполненных работ по виду деятельности «строительство» в 2015 году составил 830,94 млн.руб. Индекс объема работ по виду деятельности «строительство» составил 89,5%. Общая тенденция роста темпов строительства возобновится уже в 2017 году и сохранится к 2019 году, за счет начала освоения 2 микрорайонов для комплексного жилищного строительства. Ежегодно планируется ввод от 18,1 до 22,5 тыс. кв. метров жилья.

В 2015 году объем инвестиций в основной капитал составил 2,12 млрд. руб., что на 7,3% ниже уровня 2014 года. Несмотря на негативные тенденции и снижение инвестиционной активности в целом в регионе, в Кольцово активно ведется жилищное строительство достраиваются микрорайоны IV и IVa, начинается освоение микрорайона IX и X, продолжается освоение первой площадки Биотехнопарка, промышленного парка «Квартал-12», завершается строительство убойного цеха ЗАО ПФ «Новобарышевская», начато строительство нового торгового комплекса в центре наукограда. Таким образом, уже в 2017 году планируется прирост темпов до 0,8%, тенденция сохранится до 2019 года и объем инвестиций в основной капитал к 2019 году составит 2,53 млрд. руб.

Основными задачами инвестиционной политики администрации наукограда Кольцово, формирующими направления развития инвестиционной деятельности на территории, являются создание благоприятного инвестиционного климата и формирование механизмов для роста объемов инвестиций за счет бюджетных и внебюджетных источников финансирования. В настоящее время основной целью муниципальной инвестиционной политики администрации наукограда Кольцово является привлечение инвестиций в эффективные и конкурентоспособные производства и виды деятельности, способные обеспечить рост производства продукции, создание и сохранение рабочих мест, расширение налогооблагаемой базы.

Продолжается развитие производственных площадок Биотехнопарка – специального элемента инновационной системы Новосибирской области.

В 2015 году разработана Стратегия развития Биотехнопарка до 2030 года. Площадки Биотехнопарка подлежат обустройству инженерными коммуникациями, что стимулирует приход инновационных проектов на территорию наукограда Кольцово.

Одновременно продолжится реализация проектов по жилищному строительству. Это позволит привлечь новых инвесторов и увеличить объем внешних инвестиций в р.п. Кольцово.

6. Потребительский рынок

В 2015 году на территории рабочего поселка Кольцово открыто 9 новых предприятий розничной торговли, также 1 предприятие общественного питания и 2 аптеки.

Розничная торговая сеть рабочего поселка Кольцово по состоянию на 01.01.2016 года представлена 96 объектом потребительского рынка. Площадь торговых объектов 15117,13 кв.метров. Таким образом, в 2015 году обеспеченность населения площадью торговых объектов составила 973,3 кв.м. на 1 тыс. жителей (при нормативе 476 м.кв. на 1 тыс.чел.).

Оборот розничной торговли в 2015 году составил 906,1 млн.руб. Снижение темпов роста по сравнению с 2014 годом связано со снижением общей экономической активности и покупательской способности населения. К 2019 году планируется достижение 1,21 млрд.руб. при ежегодном индексе оборота розничной торговли 102-103%.

Развитие общедоступной сети общественного питания в рабочем поселке Кольцово планируется за счет открытия в 2017 году нового торгово-развлекательного комплекса с зонами фудкорта, баром и кафе.

Объем платных услуг в 2015 году составил 509,8 млн. руб. положительная динамика сохранится до 2019 года и объем платных услуг населению составит 697,8 млн. руб. Численность работающих в сфере потребительского рынка в 2015 году составила 568 человек.

7. Труд и занятость

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата в 2015 году составила 42217 руб., рост относительно 2014 года составил 105,84%. Заработная плата сохранит тенденцию роста и к 2019 г. достигнет уровня 58364,9 руб. Прогноз учитывает нестабильность рынка труда в условиях ухудшения общей экономической ситуации. Однако стоит отметить, что темпы роста заработной платы в р.п. Кольцово опережают региональный темп роста показателя. Действия органов местного самоуправления р.п. Кольцово будут направлены на сохранение существующих и создание новых рабочих мест, в том числе на площадках Биотехнопарка.

В 2016-2019 годах будут реализованы следующие крупные инвестиционные проекты:

- Строительство торгово-развлекательного центра «Горожанка»;
- Строительство многофункционального центра государственных и муниципальных услуг;
- Комплексная застройка жилых микрорайонов IV, IVa, V, Va, IX, X;
- Освоение площадки №1 Биотехнопарка наукограда Кольцово;
- Строительство Универсального физкультурно-оздоровительного комплекса;
- Строительство школы в III микрорайоне;
- Строительство детского сада в IV микрорайоне;
- Строительство Многофункционального культурного центра.

Основными точками роста развития территории наукограда Кольцово:

- Участие предприятий научно-производственного комплекса наукограда Кольцово в научно-производственном кластере Новосибирской области;

- Освоение и развитие площадок Биотехнопарка наукограда Кольцово;

- Создание частных промышленных парков на территории наукограда Кольцово;
- Нарращивание производства инновационной продукции;
- Комплексное развитие научно-производственного комплекса наукограда, инновационной и социальной инфраструктуры;
- Развитие наукограда Кольцово в рамках территории опережающего развития «Сибирский наукополис»;
- Реализация проекта «Безопасный город» и «Умный город – Кольцово»;
- Реализация флагманского проекта «Биофармпполис» в рамках Программы реиндустриализации экономики Новосибирской области до 2025 года.

Таким образом, реализация крупных инвестиционных проектов на территории р.п. Кольцово в прогнозируемом периоде обеспечит прирост населения, значительный прирост инвестиций в основной капитал и объемов промышленного производства.

В прогнозируемом периоде основные показатели социально-экономического развития р.п. Кольцово будут иметь умеренно положительные тенденции, по некоторым параметрам превышая средний показатель по Российской Федерации и Новосибирской области.