



## План подготовки к ОЗП 2026-2027гг

Форма с объектным указанием видов (капитальный ремонт, замена) и объемов запланированных работ, их стоимости, источников финансирования, сроков исполнения



| Наименование и адрес объекта                                                                         | Мощность                                                                                                | Вид ремонта (капитальный ремонт, замена) | Перечень работ                                                                            | Стоимость работ, тыс. руб.                                                                | Источники финансирования |                |              | Сроки выполнения |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------|--------------|------------------|------------|
|                                                                                                      |                                                                                                         |                                          |                                                                                           |                                                                                           | Областной бюджет         | местный бюджет | средства ЖКХ |                  |            |
| 1                                                                                                    | 1                                                                                                       | 2                                        | 3                                                                                         | 4                                                                                         | 5                        | 6              | 7            | 8                | 9          |
| Капитальный ремонт участка тепловой сети от ТК №124 до ТК №125 диаметром 2Ду600мм общей длиной 280 м | 2Ду600мм общей длиной 280 м                                                                             | Капитальный ремонт                       | Замен компенсаторов, замена неподвижных опор, замена труб, замена лотков, благоустройство | 51697,700                                                                                 | 51697,700                | 0,000          | 0,000        | 0,000            | 01.09.2026 |
| 2                                                                                                    | Капитальный ремонт участка тепловой сети от ТК №126 до ТК №127 диаметром 2Ду600мм                       | 2Ду600мм общей длиной 283 м              | Капитальный ремонт                                                                        | Замен компенсаторов, замена неподвижных опор, замена труб, замена лотков, благоустройство | 50279,990                | 50279,990      | 0,000        | 0,000            | 01.09.2026 |
| 3                                                                                                    | Капитальный ремонт участка тепловой сети от ТК №125 до ТК №126 диаметром 2Ду600мм общей длиной 220 м    | 2Ду600мм общей длиной 220 м              | Капитальный ремонт                                                                        | Замен компенсаторов, замена неподвижных опор, замена труб, замена лотков, благоустройство | 47429,140                | 47429,140      | 0,000        | 0,000            | 01.09.2026 |
| 4                                                                                                    | Капитальный ремонт участка тепловой сети от ТК №138 до ТК №139 2Ду400мм                                 | 2Ду400мм общей длиной 121 м              | Капитальный ремонт                                                                        | Замен компенсаторов, замена неподвижных опор, замена труб, замена лотков, благоустройство | 18175,840                | 18175,840      | 0,000        | 0,000            | 01.09.2026 |
| 5                                                                                                    | Капитальный ремонт участка тепловой сети от ТК №139-1К №140 2Ду300мм - дома №10 2Ду250мм                | 2Ду300мм и 2Ду250мм общей длиной 107 м   | Капитальный ремонт                                                                        | Замен компенсаторов, замена неподвижных опор, замена труб, замена лотков, благоустройство | 18084,130                | 18084,130      | 0,000        | 0,000            | 01.09.2026 |
| 6                                                                                                    | Капитальный ремонт участка тепловой сети ответвление ул. Садовая в сторону ул. Луговая длиной 30 метров | 2Ду150мм длиной 30 метров                | Расчет стоимости на капитальный ремонт по дефектной ведомости                             | Замена трубопровода, изоляции, замена лотков, благоустройство                             | 250,000                  | 0,000          | 0,000        | 250,000          | 01.09.2026 |

|    |                                                                            |                                                      |                                                                      |                                                                             |          |          |       |          |            |
|----|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------|----------|-------|----------|------------|
| 7  | Капитальный ремонт камеры ТК-15                                            | Ду300мм 12 метров                                    | Расчет стоимости на капитальный ремонт по дефектной ведомости        | Замен компенсаторов, замена неподвижных опор, благоустройство               | 5739,063 | 0,000    | 0,000 | 5739,063 | 01.09.2026 |
| 8  | Капитальный ремонт камеры ТК-15А                                           | Ду300мм 6 метров                                     | Расчет стоимости на капитальный ремонт по дефектной ведомости        | Замен компенсаторов, замена неподвижных опор, благоустройство               | 2640,494 | 0,000    | 0,000 | 2640,494 | 01.09.2026 |
| 9  | Капитальный ремонт камеры ТК-19                                            | Ду300мм 12 метров                                    | Расчет стоимости на капитальный ремонт по дефектной ведомости        | Замен компенсаторов, замена неподвижных опор, благоустройство               | 5643,509 | 0,000    | 0,000 | 5643,509 | 01.09.2026 |
| 10 | Капитальный ремонт участка тепловой сети от д.27 до д.25а (Аптека) 2Ду76мм | 2Ду76мм общей длиной 15 м                            | Расчет стоимости на капитальный ремонт по дефектной ведомости        | Замена неподвижной опоры, замена труб, благоустройство                      | 800,000  | 0,000    | 0,000 | 800,000  | 01.09.2026 |
| 11 | Ревизия и замена задвижек Новоборск, Кольцово, АБК, транзитные сети        | Ду250, Ду50, Ду100, Ду80, Ду150, Ду15, Ду32          | Замена в ценах 2026г (стоимость определяется по дефектной ведомости) | Замена задвижек по результату ревизии                                       | 2592,644 | 2492,644 | 0,000 | 100,000  | 01.09.2026 |
| 12 | Плановые работы (ППР) ЦТП Новоборск                                        | ЦТП Новоборск                                        | Мелкий ремонт                                                        | Восстановление изоляции, ревизия задвижек, ревизия манометров и термометров | 50,000   | 0,000    | 0,000 | 50,000   | 01.09.2026 |
| 13 | Добавление пластин в теплообменники ЦТП Новоборск                          | ЦТП Новоборск                                        | Изменение нагрузки                                                   | Добавление пластины для соблюдения температурного графика м-она Новоборск   | 3114,000 | 3000,000 | 0,000 | 114,000  | 01.09.2026 |
| 14 | Кап. ремонт теплотрассы ТК-9 до Уз.3 (ВНС)                                 | 2Ду89 общей длиной 170 м                             | Расчет стоимости на капитальный ремонт по дефектной ведомости        | замена труб, замена изоляции, благоустройство                               | 800,000  | 0,000    | 0,000 | 800,000  | 01.09.2026 |
| 15 | Приобретение материалов для Кап. ремонт теплотрассы ТК-9 до Уз.3 (ВНС)     | 2Ду89 общей длиной 120 м                             | Приобретение материалов                                              | Приобретение изоляции ППУ с опилковой и приобретение труб                   | 1280,000 | 1280,000 | 0,000 | 0,000    | 01.09.2026 |
| 16 | Приобретение материалов для замены изоляции на теплотрассе ТК1п-Уз.14      | 2Ду273мм, 2Ду200мм, 2Ду159мм общей длиной 170 метров | Приобретение материалов                                              | Приобретение изоляции ППУ с опилковой                                       | 1200,000 | 1200,000 | 0,000 | 0,000    | 01.09.2026 |

|    |                                                             |  |  |                                                                                                                    |            |            |       |           |            |
|----|-------------------------------------------------------------|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|-------|-----------|------------|
| 17 | гидравлические испытания оборудования ЦТП, поверка приборов |  |  | Проведение гидравлических испытаний (ответственный Козубяк И.А.)                                                   | 50,000     | 0,000      | 0,000 | 50,000    | 01.09.2026 |
| 18 | Текущий ремонт тепловых сетей                               |  |  | Текущий ремонт тепловых сетей                                                                                      | 0,000      | 0,000      | 0,000 | 0,000     | 01.09.2026 |
| 19 | организационные мероприятия                                 |  |  | создание комиссии по подготовке к ОЗП по теплоиспользующим установкам ответственный - главный инженер Ломакин Н.Ю. | 0,000      | 0,000      | 0,000 | 0,000     | 01.09.2026 |
| 20 | организационные мероприятия                                 |  |  | создание комиссии по подготовке к ОЗП электросетевого хозяйства - главный инженер Ломакин Н.Ю.                     | 0,000      | 0,000      | 0,000 | 0,000     | 01.09.2026 |
| 21 | организационные мероприятия                                 |  |  | формирование аварийного запаса для тепловых сетей ответственный - Козубяк И.А.                                     | 0,000      | 0,000      | 0,000 | 0,000     | 01.09.2026 |
| 22 | организационные мероприятия                                 |  |  | тренировки с теплотехническим персоналом - ответственный Козубяк И.А.                                              | 0,000      | 0,000      | 0,000 | 0,000     | 01.09.2026 |
| 23 | организационные мероприятия                                 |  |  | приказ о создании и хранении аварийного запаса по электрике. Ответственный - Шаборшин Д.С.                         | 0,000      | 0,000      | 0,000 | 0,000     | 01.09.2026 |
| 24 | организационные мероприятия                                 |  |  | формирование аварийного запаса электродотоваров ответственный - Петунин С.В.                                       | 0,000      | 0,000      | 0,000 | 0,000     | 01.09.2026 |
| 25 | организационные мероприятия                                 |  |  | тренировки с электротехническим персоналом - ответственный Петунин С.В.                                            | 0,000      | 0,000      | 0,000 | 0,000     | 01.09.2026 |
|    | Итого                                                       |  |  |                                                                                                                    | 209826,510 | 193639,444 | 0,000 | 16187,066 |            |

\*Возможна корректировка по результатам гидравлических испытаний

|             |  |  |  |                 |                                                                                     |              |
|-------------|--|--|--|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| исполнитель |  |  |  | Главный инженер |  | Н.Ю. Ломакин |
|-------------|--|--|--|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|