



АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЬЦОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.09.2026 № 1487

**О согласовании архитектурно-градостроительного облика
объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 29.06.2022 № 109 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа рабочего поселка Кольцово Новосибирской области», постановлением администрации рабочего поселка Кольцово от 03.09.2026 № 1433 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства»», с учетом рекомендаций комиссии по согласованию архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства рабочего поселка Кольцово Новосибирской области от 15.09.2026, рассмотрев обращение ООО «Специализированный застройщик «Эталон- Новосибирск» от 07.09.2026 № 7981369187, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объектов капитального строительства – «Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями коммерческого назначения и встроенной подземной автостоянкой. Корпуса 2,3,4,5,6,7,8. Расположенные по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон Va», функциональное назначение – многоквартирные жилые дома, общая площадь 49628,7 кв.м, этажность – 9-13, строительство которых планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:190305:175.

Архитектурно-градостроительный облик объектов капитального строительства соответствует требованиям, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа рабочего поселка Кольцово Новосибирской области, утвержденными решением Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 29.06.2022 № 109, в границах территории регламентной зоны АГО-1 (требованиям к объемно-пространственным характеристикам объекта капитального строительства; требованиям к архитектурно-стилистическим характеристикам объекта капитального

строительства; требованиям к цветовым решениям объекта капитального строительства; требованиям к отделочным и (или) строительным материалам, определяющие архитектурный облик объекта капитального строительства; требованиям к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объекта капитального строительства; требованиям к подсветке фасадов объекта капитального строительства).

2. Отделу градостроительства администрации рабочего поселка Кольцово (Буконкина М.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово.

3. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации рабочего поселка Кольцово по строительству и управлению муниципальной собственностью Болдыреву Т.И.

Глава рабочего поселка Кольцово

Н.Г. Красников