

**Заключение
по результатам публичных слушаний**

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка

р.п. Кольцово

18 марта 2020

Постановлением администрации рабочего поселка Кольцово от 25.02.2020 № 131 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» принято решение о проведении публичных слушаний в целях выявления и учета мнения и интересов жителей рабочего поселка Кольцово. Указанное постановление опубликовано в бюллетене нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО – ПРАВО» № 148 от 28.02.2020 года и размещено на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово.

Собрание участников публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка проведено 18 марта 2020 года в 11 часов 30 минут.

До проведения публичных слушаний в комиссию в течение сроков, установленных пунктом 1.7. Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в рабочем поселке Кольцово», утвержденного решением Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 28.01.2009 № 5, по проекту решения, вынесенному на слушания, от жителей рабочего поселка Кольцово не поступало.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

2. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 28.01.2009 № 5 «О положении «О порядке организации и проведения публичных слушаний в рабочем поселке Кольцово».

3. Рекомендовать Главе рабочего поселка Кольцово отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины» (код по классификатору 4.4) с кадастровым номером 54:19:164301:550, площадью 1198 кв.м, местоположение которого: Новосибирская обл., р.п. Кольцово, СНТ "Колос", участок № 332б, находящегося в зоне ведения садового хозяйства (Ссд), под некапитальное сооружение, по заявлению Заборской Т.Г. в связи с тем, что:

1) Проект организации и застройки территории СНТ «Колос» утвержденный постановлением администрации рабочего поселка Кольцово от 02.10.2015 №926 не предусматривает расположение магазина на земельном участке с кадастровым номером 54:19:164301:550;

2) СНТ «Колос» располагается за границей населенного пункта на землях сельскохозяйственного назначения, на которых согласно ст. 78 Земельного кодекса РФ размещение магазинов не предусмотрено.

Заместитель председателя комиссии

М.А. Андреев

Секретарь комиссии

Т.С. Кириченко