



АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЬЦОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.06.2026 № 996

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ № «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 27.05.2020 № 26 «О Порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в рабочем поселке Кольцово», руководствуясь Уставом рабочего поселка Кольцово, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту постановления о предоставлении МБУ «Фасад» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка неблагоприятны для застройки) (далее – проект) в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:190102:4550 площадью 16553 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, рабочий поселок Кольцово, отнесенного к территориальной зоне – «Зона объектов культуры и искусства (ОсКи)» в части:

увеличения предельного максимального количества надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с основным видом разрешенного использования 3.6 «Культурное развитие» в границах земельного участка с 7 этажей до 8 этажей;

уменьшения минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования 3.6 «Культурное развитие» - с 15 машино-мест на 100 мест или единовременных посетителей до 6 машино-мест на 43 места или единовременных посетителей.

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта на Платформе обратной связи в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – информационная система), открытие экспозиции такого проекта;
- 3) проведение экспозиции проекта;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить организатором общественных обсуждений отдел градостроительства администрации рабочего поселка Кольцово (Буконкина М.А.).

4. Организатору общественных обсуждений:

1) провести общественные обсуждения в срок с 09.06.2026 (дата оповещения о проведении общественных обсуждений) по 03.07.2026 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений);

2) подготовить оповещение о начале общественных обсуждений, организовать его опубликование в бюллетене нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» и размещение на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово не позднее, чем за семь дней до дня размещения проекта в информационной системе;

3) разместить проект и информационные материалы к нему в информационной системе;

4) предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в период с 16.06.2026 (дата размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе) по 29.06.2026 внести предложения и замечания, касающиеся проекта;

5) в течение срока, указанного в подпункте 4 настоящего пункта, осуществлять рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений, а также провести экспозицию проекта в рабочее время администрации рабочего поселка Кольцово по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Никольский пр-т, зд. 1, стенд в холле на третьем этаже.

5. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» и разместить на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово.

6. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации рабочего поселка Кольцово по строительству и управлению муниципальной собственностью Болдыреву Т.И.

Глава рабочего поселка Кольцово

Н.Г. Красников