

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

В соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в рабочем поселке Кольцово, утвержденным Советом депутатов рабочего поселка Кольцово пятого созыва от 27.05.2020 № 26, на основании постановления администрации рабочего поселка Кольцово от 24.03.2023 № 380 **сообщаем о начале общественных обсуждений** по проекту постановления администрации рабочего поселка Кольцово «О проекте планировки и проекте межевания территории IX микрорайона в рабочем поселке Кольцово Новосибирской области» (далее – проект).

Общественные обсуждения по проекту будут проводиться в следующие сроки: с **28.03.2023** (дата оповещения о проведении общественных обсуждений) по **26.04.2023** (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

Порядок проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

- оповещение о начале общественных обсуждений;
- размещение проекта в государственной информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://dem.nso.ru/>, вкладка «Градостроительная документация») (далее – информационная система), открытие экспозиции проекта;
- проведение экспозиции проекта;
- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Организатором общественных обсуждений по проекту определен отдел градостроительства администрации рабочего поселка Кольцово.

Ознакомиться с проектом можно в информационной системе с 04.04.2023 по 19.04.2023, а также на информационном стенде в виде экспозиции в администрации рабочего поселка Кольцово по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Никольский пр., 1, стенд в холле на третьем этаже.

Проведение экспозиции состоится с 04.04.2023 по 19.04.2023 в рабочее время администрации рабочего поселка Кольцово. Для консультации обращаться в отдел градостроительства администрации рабочего поселка Кольцово (каб. 307).

Общественные обсуждения проводятся в пределах территории микрорайона IX рабочего поселка Кольцово Новосибирской области.

Участниками общественных обсуждений, определенными частью 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, являются:

- граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект;
- правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
- правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частями 12, 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в период с **04.04.2023 по 19.04.2023** вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта посредством:

информационной системы (<https://dem.nso.ru/>, вкладка «Градостроительная документация»);

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (почтовый адрес администрации рабочего поселка Кольцово: р.п. Кольцово, д. 14, оф. 2, E-mail: adm@kolzovo.ru, тел.: 336-65-50, факс: 336-77-34).

Рекомендуемая форма предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) в письменной форме, приведена в приложении 4 к Порядку организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в рабочем поселке Кольцово, утвержденному решением Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 27.05.2020 № 26. Для внесения предложений и замечаний участниками общественных обсуждений посредством информационной системы необходимо внесение соответствующих сведений в интерактивную форму в электронном виде с указанием текста структурной единицы проекта, содержания предложения, замечания и обоснования необходимости учета данного предложения, замечания.

АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЬЦОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2023 № 380

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации рабочего поселка Кольцово «О проекте планировки и проекте межевания территории IX микрорайона в рабочем поселке Кольцово Новосибирской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решениями Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 24.02.2021 № 5 «О Порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории рабочего поселка Кольцово, внесения в нее изменений и ее отмены», от 27.05.2020 № 26 «О Порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в рабочем поселке Кольцово», руководствуясь Уставом рабочего поселка Кольцово,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту постановления администрации рабочего поселка Кольцово «О проекте планировки и проекте межевания территории IX микрорайона в рабочем поселке Кольцово Новосибирской области» (далее - проект) (приложение).

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта в государственной информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – информационная система), открытие экспозиции такого проекта;
- 3) проведение экспозиции проекта;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить организатором общественных обсуждений отдел градостроительства администрации рабочего поселка Кольцово.

4. Организатору общественных обсуждений:

- 1) провести общественные обсуждения в срок с 28.03.2023 (дата оповещения о проведении общественных обсуждений) по 26.04.2023 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений);
- 2) подготовить оповещение о начале общественных обсуждений, опубликовать его в бюллетене нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» и размещение на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово не позднее, чем за семь дней до дня размещения проекта в информационной системе;
- 3) разместить проект в информационной системе;
- 4) предложить участникам общественных обсуждений, определенным и прошедшим идентификацию в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, в течение 16 (шестнадцати) дней со дня размещения проекта в информационной системе внести предложения и замечания, касающиеся проекта;
- 5) в течение срока, указанного в подпункте 4 настоящего пункта, осуществлять рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений, а также провести экспозицию проекта в рабочее время администрации рабочего поселка Кольцово по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Никольский пр-т, зд. 1, стенд в холле на третьем этаже.

5. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» и разместить на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово.

6. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации рабочего поселка Кольцово по строительству и управлению муниципальной собственностью Болдыреву Т.И.

Приложение
к постановлению администрации
рабочего поселка Кольцово
от 24.03.2023 №380

Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЬЦОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

О проекте планировки и проекте межевания территории
IX микрорайона в рабочем поселке Кольцово Новосибирской области

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, в соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 24.02.2021 N 5 «О Порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории рабочего поселка Кольцово, внесения в нее изменений и ее отмены», руководствуясь Уставом рабочего поселка Кольцово, учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от __.__.2023,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории IX микрорайона в рабочем поселке Кольцово Новосибирской области (приложение 1).
2. Утвердить проект межевания территории IX микрорайона в рабочем поселке Кольцово Новосибирской области (приложение 2).
3. Признать утратившим силу постановление администрации рабочего поселка Кольцово:

от 21.11.2014 № 1227 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории IX микрорайона в рабочем поселке Кольцово»;

от 18.06.2020 № 484 «О внесении изменений в проект межевания территории микрорайона IX в рабочем поселке Кольцово, утвержденный постановлением администрации рабочего поселка Кольцово от 21.11.2014 № 1227 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории IX микрорайона в рабочем поселке Кольцово».

4. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» и разместить на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации рабочего поселка Кольцово по строительству и управлению муниципальной собственностью Болдыреву Т.И.

Глава рабочего поселка Кольцово

Н.Г. Красников

Приложение 1
к постановлению администрации
рабочего поселка Кольцово
от __.__.2023 № __

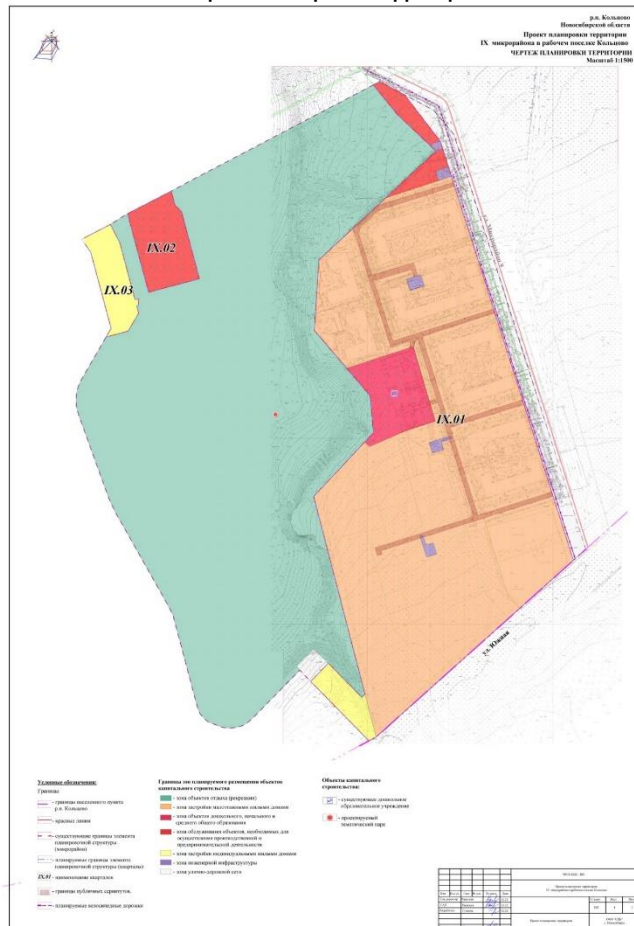
**Проект
планировки территории IX микрорайона
в рабочем поселке Кольцово Новосибирской области**

I. Чертеж планировки территории.

II. Положение о характеристиках планируемого развития территории.

III. Положение об очередности планируемого развития территории.

I. Чертеж планировки территории



II. Положение о характеристиках планируемого развития территории

Проект планировки территории IX микрорайона в рабочем поселке Кольцово Новосибирской области подготовлен на основании Генерального плана рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ), утвержденного решением Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 23.03.2016 г. № 14 «Об утверждении Генерального плана рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ)» (в редакции решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 19.01.2023 г. № 2) (далее – генеральный план рабочего поселка Кольцово), Правил землепользования и застройки городского округа рабочего поселка Кольцово Новосибирской области, утвержденных решением Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 29.06.2022 г. № 109 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа рабочего поселка Кольцово Новосибирской области».

1. Размещение объектов федерального значения

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 г. № 1634-р, в границах проекта планировки территории размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 г. № 384-р, в границах проекта планировки территории размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 г. № 816-р, в границах проекта планировки территории размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 г. № 247-р, в границах проекта планировки территории размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 г. № 2607-р, в границах проекта планировки территории размещение объектов федерального значения не запланировано.

Генеральным планом рабочего поселка Кольцово, применительно к территории IX микрорайона, в границах проекта планировки территории не предусмотрено размещение объектов федерального значения.

2. Размещение объектов регионального значения

Схемой Территориального Планирования Новосибирской агломерации Новосибирской области, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 28.04.2014 г. № 186-п, в границах проекта планировки территории объекты регионального значения не предусмотрены.

Схемой территориального планирования Новосибирской области, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 07.09.2009 г. № 339-па «Об утверждении схемы территориального планирования Новосибирской области», размещение объектов регионального значения в границах проекта планировки территории не запланировано.

Генеральным планом рабочего поселка Кольцово, применительно к территории IX микрорайона, в границах проекта планировки территории не предусмотрено размещение объектов регионального значения.

3. Размещение объектов местного значения

В действующем генеральном плане рабочего поселка Кольцово на территории IX микрорайона запланировано строительство тематического парка к 2032 году.

Размещение иных объектов в границах проекта планировки территории IX микрорайона рабочего поселка Кольцово не предусмотрено, так как все запланированные мероприятия действующего генерального плана рабочего поселка Кольцово к 2022 году реализованы.

4. Характеристики планируемого развития территории, в том числе плотности параметры застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

Проектируемая территория расположена в границах IX микрорайона рабочего поселка Кольцово Новосибирской области, ограничена существующей автомобильной дорогой местного значения № 12, с юга - планируемой автомобильной дорогой по ул. Южной, с запада - микрорайоном VII (существующая индивидуальная жилая застройка), с востока - автомобильной дорогой местного значения № 11.

Площадь территории проектирования составляет 40,40 га.

Проектом планировки территории микрорайона IX, в соответствии с генеральным планом рабочего поселка Кольцово и правилами землепользования и застройки городского округа рабочего поселка Кольцово Новосибирской области, утвержденными решением Совета депутатов рабочего поселка Кольцово Новосибирской области от 29.06.2022 г. № 109 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа рабочего поселка Кольцово Новосибирской области», устанавливаются 7 (семь) зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

Таблица № 1

№ п/п	Наименование зоны размещения объекта капитального строительства	Основные виды разрешенного использования	Условно разрешенные виды	Вспомогательные виды
1	Зона объектов отдыха (рекреации)	Парки культуры и отдыха (рекреация) Спорт Обеспечение занятий спортом в помещениях Площадки для занятий спортом Охота и рыбалка Поля для гольфа или конных прогулок Земельные участки (территории) общего пользования Благоустройство территории	Коммунальное обслуживание коммунальных услуг Туристическое обслуживание	Общественное питание
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка Блокированная жилая застройка Коммунальное обслуживание Предоставление коммунальных услуг Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг Дошкольное, начальное и среднее общее образование Обеспечение занятий спортом в помещениях Площадки для занятий спортом Земельные участки (территории) общего пользования Улично-дорожная сеть Благоустройство территории	Хранение автотранспорта Бытовое обслуживание Магазины Банковская и страховая деятельность Общественное питание	Не устанавливается
3	Зона обслуживания объектов,	Коммунальное обслуживание Предоставление коммунальных услуг	Здравоохранение	Не устанавливается

	необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг Социальное обслуживание Оказание социальной помощи населению Оказание услуг связи Бытовое обслуживание Объекты культурно-досуговой деятельности Общественное управление Государственное управление Деловое управление Рынки Магазины Банковская и страховая деятельность Общественное питание Гостиничное обслуживание Развлечения Развлекательные мероприятия Выставочно-ярмарочная деятельность Земельные участки (территории) общего пользования Улично-дорожная сеть Благоустройство территории	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание Обеспечение деятельности Проведение научных исследований Служебные гаражи Образование и просвещение Дошкольное, начальное и среднее общее образование Амбулаторное ветеринарное обслуживание Спорт Обеспечение занятий спортом в помещениях	
4	Зона объектов дошкольного, начального и среднего образования	Коммунальное обслуживание Предоставление коммунальных услуг Дошкольное, начальное и среднее общее образование Земельные участки (территории) общего пользования Улично-дорожная сеть Благоустройство территории	Спорт Обеспечение занятий спортом в помещениях Площадки для занятий спортом	Не устанавливается
5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Для индивидуального жилищного строительства Блокированная жилая застройка Коммунальное обслуживание Предоставление коммунальных услуг Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг Дошкольное, начальное и среднее общее образование Земельные участки (территории) общего пользования Улично-дорожная сеть Благоустройство территории	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка Размещение гаражей для собственных нужд Бытовое обслуживание Магазины Общественное питание	Не устанавливается
6	Зона инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание Предоставление коммунальных услуг Земельные участки (территории) общего пользования Улично-дорожная сеть Благоустройство территории	Не устанавливается	Не устанавливается
7	Зона улично-дорожной сети	Коммунальное обслуживание Предоставление коммунальных услуг Земельные участки (территории) общего пользования Улично-дорожная сеть Благоустройство территории	Хранение автотранспорта	Не устанавливается

Проектом планировки территории, в границах IX микрорайона предусмотрено 3 (три) квартала, ограниченных красными линиями.

1) Зона объектов отдыха (рекреации).

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

минимальный размер земельного участка – не устанавливается для вида разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования»;

максимальный размер земельного участка – не устанавливается для вида разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования»;

минимальная этажность – 1;
максимальная этажность – 3;
минимальный процент застройки – 20%; максимальный процент застройки – 60%.

2) Зона застройки малоэтажными жилыми домами.

Устанавливается в квартале IX.01.

Предельные минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

минимальный размер земельного участка – 0,1 га;

максимальный размер земельного участка – 3,0 га;
минимальная этажность – 1;
максимальная этажность – 4;
минимальный процент застройки – 20%; максимальный процент застройки – 40%.

3) Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности.

Устанавливается в кварталах IX.01 и IX.02.

Пределы минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:
минимальный размер земельного участка – 0,05 га;
максимальный размер земельного участка – 5,0 га;
минимальная этажность – 1;
максимальная этажность – 17;
минимальный процент застройки – 20%; максимальный процент застройки – 40%.

4) Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования.

Устанавливается в квартале IX.01.

Пределы минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:
минимальный размер земельного участка – 0,1 га;
максимальный размер земельного участка – 5,0 га;
минимальная этажность – 1;
максимальная этажность – 4;
минимальный процент застройки – 20%; максимальный процент застройки – 40%.

5) Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Устанавливается в кварталах IX.01 и IX.03.

Пределы минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:
минимальный размер земельного участка – 0,06 га;
максимальный размер земельного участка – 0,15 га;
минимальная этажность – 1;
максимальная этажность – 3;
минимальный процент застройки – 10%;
максимальный процент застройки – 50%.

6) Зона инженерной инфраструктуры.

Устанавливается в квартале IX.01.

Пределы минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:
минимальный размер земельного участка – 0,1 га;
максимальный размер земельного участка – 5,0 га;
минимальная этажность – 1;
максимальная этажность – 5;
минимальный процент застройки – 20%; максимальный процент застройки – 80%.

7) Зона улично-дорожной сети.

Пределы минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:
минимальный размер земельного участка – не устанавливается для вида разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования»;
максимальный размер земельного участка – не устанавливается для вида разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования»;
минимальная этажность – не устанавливается;
максимальная этажность – не устанавливается;
минимальный процент застройки – не устанавливается;
максимальный процент застройки – не устанавливается.

Таблица № 2

Баланс зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование зоны	Площадь, га	%
	Всего в границах проекта планировки территории	40,40	100
1	Зона объектов отдыха (рекреации)	21,23	52,55
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами	14,66	36,29
3	Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности	1,2	2,97
4	Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования	0,88	2,18

5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,91	2,25
6	Зона инженерной инфраструктуры	0,13	0,32
7	Зона улично-дорожной сети	1,39	3,44

В границах проекта планировки красные линии утверждены постановлением администрации рабочего поселка Кольцово от 21.11.2014 г. № 1227 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории IX микрорайона в рабочем поселке Кольцово».

Красные линии с западной стороны микрорайона IX частично установлены Постановлением администрации рабочего поселка Кольцово от 02.04.2019 г. № 349 «Об утверждении проекта планировки линейных объектов улично-дорожной сети микрорайонов VI, VII и VIIа р.п. Кольцово и проекта межевания в его составе».

Проектом планировки территории предусматривается изменение красных линий.

В проекте планировки территории отображены существующие границы элемента планировочной структуры (микрорайона) и планируемые границы элемента планировочной структуры – кварталы.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости, согласно части 6 статьи 41 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

На основании постановления Правительства Новосибирской области от 28.12.2011 г. № 608-п «О введении в действие местной системы координат Новосибирской области» проект планировки территории выполнен в местной системе координат Новосибирской области.

Схема № 1

Разбивочный план поворотных точек красных линий

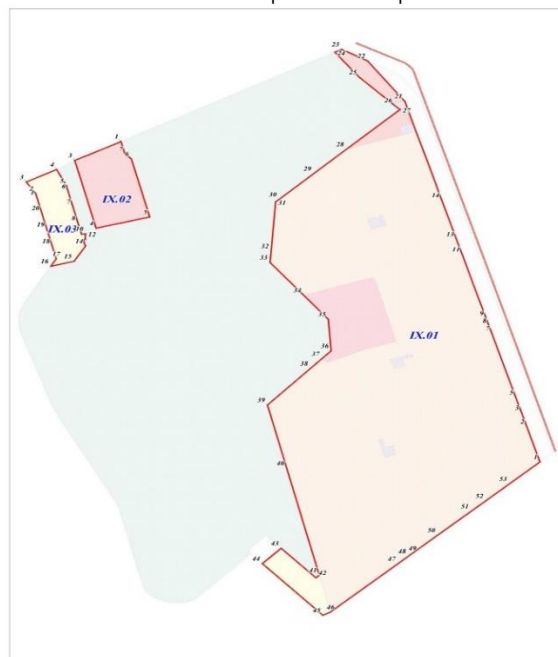


Таблица № 3

Каталог координат поворотных точек красных линий

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координата X	Координата Y
Квартал IX.01				
1	343° 1' 13"	58,1	476804,47	4216344,09
2	342° 54' 10"	22,6	476860,08	4216327,11
3	342° 41' 10"	12,8	476881,70	4216320,46
4	343° 17' 46"	12,2	476893,89	4216316,66
5	342° 59' 52"	52,4	476905,62	4216313,14
6	342° 59' 14"	52,4	476955,69	4216297,83
7	342° 59' 17"	13,0	477005,76	4216282,51
8	342° 58' 52"	12,0	477018,18	4216278,71
9	342° 58' 36"	52,4	477029,68	4216275,19
10	342° 59' 35"	52,3	477079,75	4216259,86
11	342° 57' 12"	12,0	477129,74	4216244,57
12	342° 58' 18"	13,0	477141,22	4216241,05
13	342° 59' 37"	63,8	477153,66	4216237,24
14	342° 57' 9"	12,9	477214,67	4216218,58
15	342° 58' 26"	12,1	477227,03	4216214,79
16	342° 59' 36"	62,7	477236,59	4216211,25
17	342° 58' 41"	25,0	477298,52	4216192,92
18	342° 59' 50"	38,7	477322,43	4216185,60
19	343° 2' 17"	10,5	477359,45	4216174,28
20	342° 38' 45"	0,3	477369,45	4216171,23
21	323° 1' 32"	79,0	477369,77	4216171,13
22	298° 38' 5"	37,6	477432,85	4216123,64
23	243° 22' 59"	9,9	477450,89	4216090,60
24	141° 27' 16"	50,0	477446,45	4216081,74
25	134° 16' 6"	63,1	477407,34	4216112,90
26	134° 14' 18"	9,6	477363,26	4216158,12
27	227° 39' 1"	92,4	477356,58	4216164,98

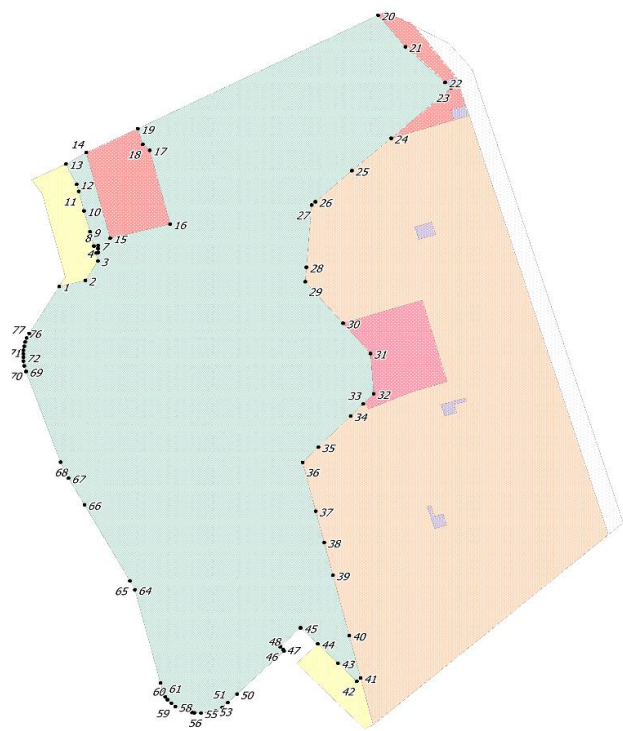
Таблица № 4

Каталог координат зоны объектов отдыха (рекреации)

28	227° 47' 49"	56,7	477294,36	4216096,72
29	227° 30' 21"	59,8	477256,30	4216054,75
30	227° 50' 7"	6,0	477215,88	4216010,63
31	184° 16' 48"	77,0	477211,85	4216006,18
32	184° 23' 37"	17,9	477135,02	4216000,43
33	140° 6' 48"	67,1	477117,19	4215999,06
34	140° 7' 52"	48,8	477065,69	4216042,10
35	175° 47' 28"	49,7	477028,25	4216073,37
36	223° 44' 10"	17,3	476978,65	4216077,02
37	223° 36' 51"	20,8	476966,14	4216065,05
38	223° 46' 40"	79,2	476951,11	4216050,73
39	166° 3' 3"	102,1	476893,90	4215995,91
40	166° 6' 19"	172,7	476794,78	4216020,53
41	225° 12' 12"	6,0	476627,18	4216061,99
42	316° 9' 34"	64,3	476622,97	4216057,75
43	224° 53' 34"	34,1	476669,34	4216013,22
44	136° 8' 36"	112,0	476645,19	4215989,16
45	62° 39' 0"	10,8	476564,46	4216066,73
46	48° 43' 18"	114,5	476569,41	4216076,30
47	48° 42' 19"	17,8	476644,94	4216162,34
48	48° 43' 53"	7,2	476656,71	4216175,74
49	48° 43' 51"	42,8	476661,44	4216181,13
50	48° 43' 14"	56,6	476689,68	4216213,31
51	48° 44' 34"	25,0	476726,99	4216255,81
52	48° 43' 38"	40,4	476743,49	4216274,62
53	48° 43' 15"	52,1	476770,11	4216304,95
Квартал IX.02				
1	242° 52' 43"	12,4	477306,46	4215808,59
2	243° 23' 48"	53,6	477300,79	4215797,52
3	165° 33' 54"	109,5	477276,80	4215749,62
4	75° 36' 6"	70,6	477170,78	4215776,91
5	345° 40' 10"	94,0	477188,34	4215845,31
6	312° 32' 32"	11,0	477279,39	4215822,05
7	344° 48' 50"	20,3	477286,86	4215813,91
Квартал IX.03				
1	345° 41' 46"	6,2	477219,02	4215701,24
2	326° 12' 25"	21,6	477225,06	4215699,70
3	63° 14' 24"	43,4	477243,02	4215687,68
4	153° 37' 36"	28,0	477262,57	4215726,45
5	165° 39' 27"	9,1	477237,46	4215738,90
6	165° 39' 38"	24,8	477228,66	4215741,15
7	165° 37' 54"	26,8	477204,68	4215747,28
8	165° 36' 27"	17,9	477178,72	4215753,93
9	83° 58' 3"	5,1	477161,34	4215758,39
10	187° 14' 12"	3,8	477161,88	4215763,50
11	177° 27' 47"	4,7	477158,10	4215763,02
12	257° 54' 18"	2,7	477153,36	4215763,23
13	165° 39' 29"	10,5	477152,79	4215760,57
14	211° 9' 29"	27,8	477142,66	4215763,16
15	255° 40' 24"	30,6	477118,86	4215748,77
16	30° 37' 58"	13,4	477111,28	4215719,09
17	345° 37' 29"	20,5	477122,78	4215725,90
18	345° 39' 7"	26,8	477142,64	4215720,81
19	345° 36' 59"	26,8	477168,56	4215714,18
20	345° 37' 2"	25,3	477194,53	4215707,52

Схема № 2

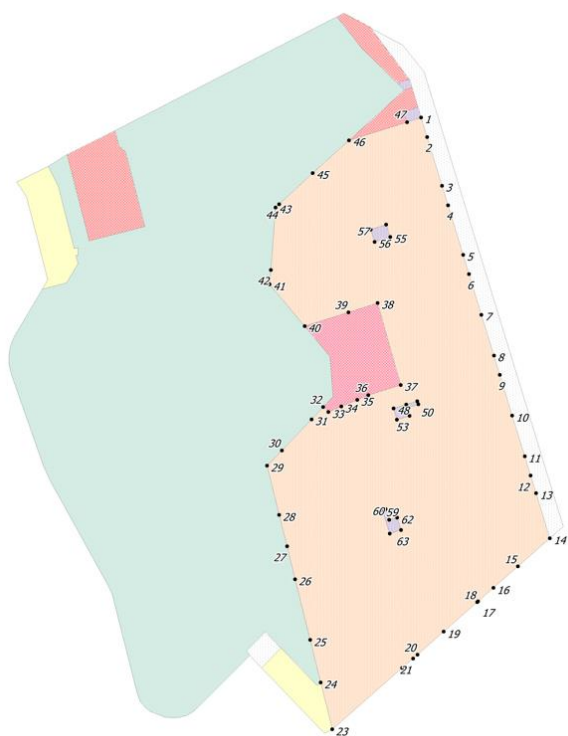
Схема координат зоны объектов отдыха (рекреации)



Номер точки	X	Y
1	477111,28	4215719,09
2	477118,86	4215748,77
3	477142,66	4215763,16
4	477152,79	4215760,57
5	477153,36	4215763,23
6	477158,10	4215763,01
7	477161,88	4215763,50
8	477161,34	4215758,39
9	477178,72	4215753,93
10	477204,68	4215747,28
11	477228,66	4215741,15
12	477237,46	4215738,90
13	477262,57	4215726,45
14	477276,80	4215749,62
15	477170,78	4215776,91
16	477188,34	4215845,31
17	477279,39	4215822,05
18	477286,86	4215813,91
19	477306,46	4215808,59
20	477446,45	4216081,74
21	477407,34	4216112,90
22	477363,26	4216158,12
23	477356,58	4216164,98
24	477294,36	4216096,71
25	477254,20	4216051,99
26	477215,88	4216010,63
27	477211,85	4216006,18
28	477135,02	4216000,43
29	477117,19	4215999,06
30	477065,69	4216042,10
31	477028,25	4216073,37
32	476978,65	4216077,02
33	476966,14	4216065,05
34	476951,11	4216050,73
35	476912,79	4216013,99
36	476893,90	4215995,91
37	476833,46	4216010,89
38	476794,78	4216020,53
39	476754,17	4216030,53
40	476679,50	4216049,03
41	476627,18	4216061,99
42	476622,97	4216057,75
43	476645,41	4216036,25
44	476669,34	4216013,22
45	476689,41	4215993,70
46	476665,94	4215970,37
47	476662,39	4215973,71
48	476662,14	4215973,95
49	476660,37	4215974,66
50	476607,28	4215921,47
51	476596,66	4215910,82
52	476591,00	4215904,40
53	476586,52	4215896,76
54	476584,25	4215888,12
55	476583,73	4215880,35
56	476584,05	4215872,70
57	476584,59	4215869,98
58	476591,89	4215851,35
59	476596,04	4215846,39
60	476600,52	4215842,13
61	476604,03	4215839,65
62	476612,04	4215836,74
63	476620,83	4215834,32
64	476736,46	4215805,02
65	476747,42	4215799,58
66	476841,25	4215747,89
67	476874,12	4215729,70
68	476894,18	4215720,53
69	477006,08	4215681,29
70	477013,17	4215679,29
71	477018,88	4215678,16
72	477023,67	4215678,09
73	477028,03	4215678,03
74	477032,43	4215678,28
75	477037,25	4215679,03
76	477042,50	4215680,32
77	477047,40	4215681,98
78	477053,30	4215684,77

Схема № 3

Схема координат зоны застройки малоэтажными жилыми домами



43	477211,85	4216006,18
44	477215,89	4216010,61
45	477254,20	4216051,99
46	477294,36	4216096,71
47	477316,97	4216168,35
48	476964,51	4216151,69
49	476969,40	4216167,21
50	476973,44	4216180,87
51	476969,43	4216182,10
52	476965,22	4216168,36
53	476955,27	4216171,17
54	476950,56	4216155,85
55	477175,44	4216147,45
56	477169,43	4216128,37
57	477184,67	4216123,56
58	477190,70	4216142,63
59	476839,17	4216137,79
60	476840,37	4216141,99
61	476827,23	4216146,24
62	476830,01	4216156,00
63	476814,68	4216160,70
64	476810,53	4216146,77

Схема № 4

Схема координат зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности

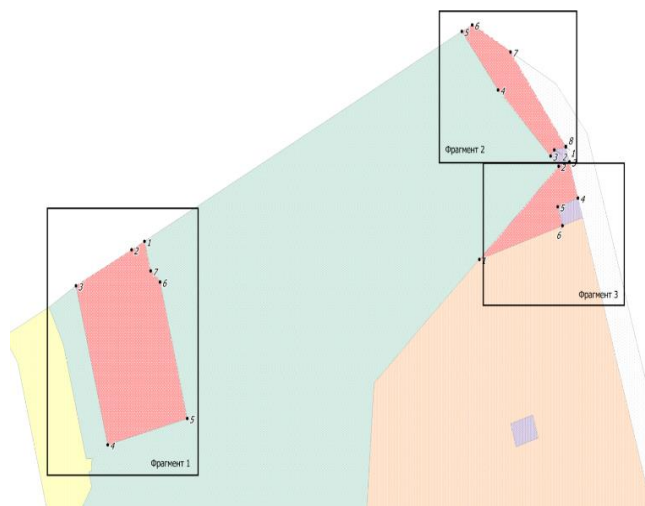


Таблица № 5

Каталог координат зоны застройки малоэтажными жилыми домами

Номер точки	X	Y
1	477322,43	4216185,60
2	477298,52	4216192,92
3	477238,59	4216211,25
4	477214,67	4216218,58
5	477153,66	4216237,24
6	477129,74	4216244,57
7	477079,75	4216259,86
8	477029,68	4216275,19
9	477005,76	4216282,51
10	476955,69	4216297,83
11	476905,62	4216313,14
12	476881,70	4216320,46
13	476860,08	4216327,11
14	476804,47	4216344,09
15	476770,08	4216304,96
16	476743,49	4216274,62
17	476726,99	4216255,81
18	476725,90	4216254,63
19	476689,65	4216213,34
20	476661,44	4216181,22
21	476656,67	4216175,78
22	476644,94	4216162,34
23	476569,41	4216076,30
24	476627,18	4216061,99
25	476679,50	4216049,03
26	476754,17	4216030,53
27	476794,78	4216020,53
28	476833,46	4216010,89
29	476893,90	4215995,91
30	476912,79	4216013,99
31	476951,11	4216050,73
32	476966,14	4216065,05
33	476960,02	4216071,49
34	476966,76	4216087,30
35	476975,12	4216107,01
36	476980,90	4216120,55
37	476993,47	4216160,44
38	477094,24	4216132,09
39	477082,89	4216096,11
40	477065,71	4216042,09
41	477117,19	4215999,06
42	477135,02	4216000,43

Таблица № 6

Каталог координат зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности

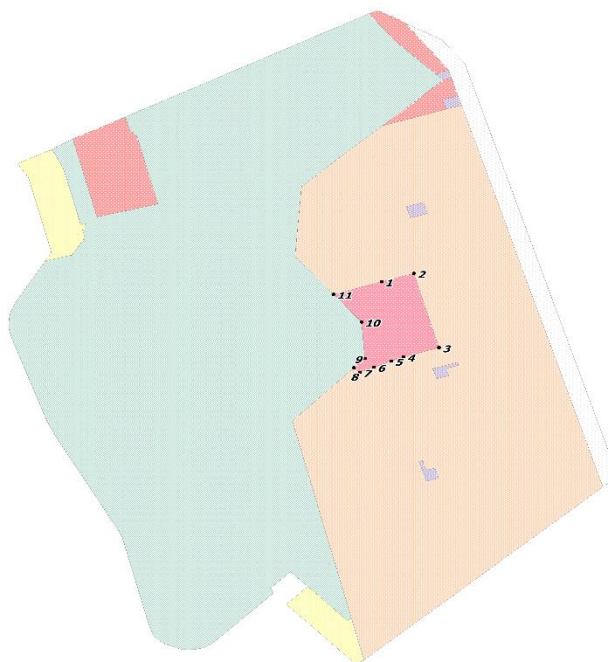
Номер точки	X	Y
Фрагмент 1		
1	477306,46	4215808,59
2	477300,79	4215797,52
3	477276,80	4215749,62
4	477170,78	4215776,91
5	477188,34	4215845,31
6	477279,39	4215822,05
7	477286,86	4215813,91
Фрагмент 2		
1	477369,45	4216171,23
2	477367,45	4216161,27
3	477363,26	4216158,12
4	477407,34	4216112,90
5	477446,45	4216081,74
6	477450,89	4216090,60
7	477432,85	4216123,64
8	477369,77	4216171,13
Фрагмент 3		
1	477294,36	4216096,71
2	477356,58	4216164,98
3	477359,45	4216174,28
4	477335,32	4216181,66
5	477329,49	4216164,20
6	477316,97	4216168,35

Схема № 5

Таблица № 8

Схема координат зоны объектов дошкольного, начального и среднего общего образования

Каталог координат зоны застройки индивидуальными жилыми домами



Номер точки	X	Y
Фрагмент 1		
1	477262,57	4215726,45
2	477237,46	4215738,90
3	477228,66	4215741,15
4	477204,68	4215747,28
5	477178,72	4215753,93
6	477161,34	4215758,39
7	477161,88	4215763,50
8	477158,10	4215763,01
9	477153,36	4215763,23
10	477152,79	4215760,57
11	477142,66	4215763,16
12	477118,86	4215748,77
13	477111,28	4215719,09
14	477122,78	4215725,90
15	477142,64	4215720,81
16	477168,56	4215714,17
17	477194,53	4215707,52
18	477219,02	4215701,24
19	477225,06	4215699,70
20	477243,02	4215687,68
Фрагмент 2		
1	476569,41	4216076,30
2	476627,18	4216061,99
3	476622,97	4216057,75
4	476645,41	4216036,25
5	476669,34	4216013,22
6	476645,19	4215989,16
7	476621,36	4216012,10
8	476598,92	4216033,56
9	476568,98	4216062,38
10	476564,46	4216066,73

Схема № 7

Таблица № 7

Схема координат зоны инженерной инфраструктуры

Каталог координат зоны объектов дошкольного, начального и среднего общего образования

Номер точки	X	Y
1	477082,89	4216096,11
2	477094,24	4216132,09
3	476993,47	4216160,44
4	476980,90	4216120,55
5	476975,12	4216107,01
6	476966,76	4216087,30
7	476960,02	4216071,49
8	476966,14	4216065,05
9	476978,65	4216077,02
10	477028,25	4216073,37
11	477065,71	4216042,09

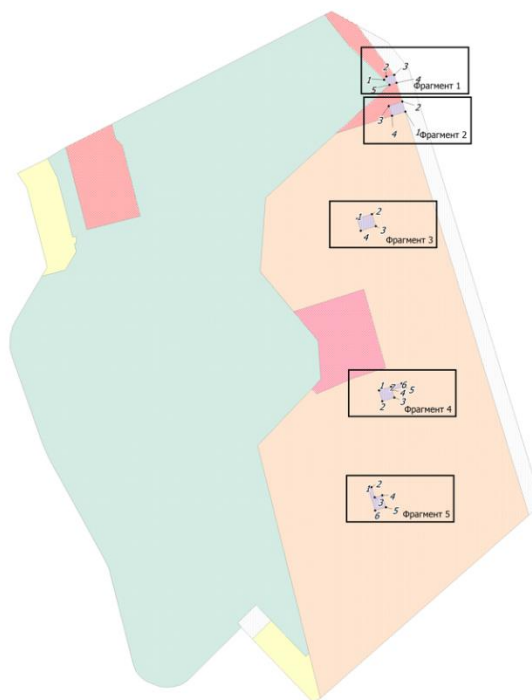


Схема № 6

Схема координат зоны застройки индивидуальными жилыми домами

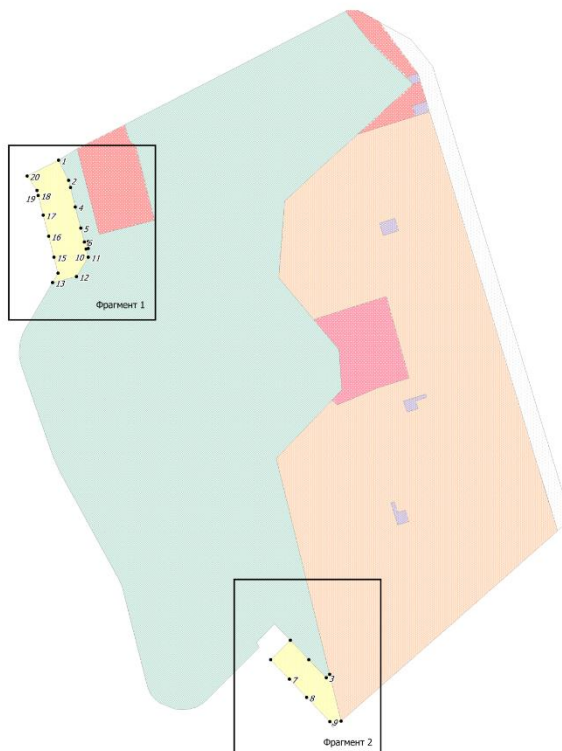


Таблица № 9

Каталог координат зоны инженерной инфраструктуры

Номер точки	X	Y
Фрагмент 1		
1	477363,26	4216158,12
2	477367,45	4216161,27
3	477369,45	4216171,23
4	477359,45	4216174,28
5	477356,58	4216164,98
Фрагмент 2		
1	477335,32	4216181,66
2	477322,43	4216185,60
3	477316,97	4216168,35
4	477329,49	4216164,20
Фрагмент 3		
1	477184,67	4216123,56
2	477190,70	4216142,63
3	477175,44	4216147,45
4	477169,43	4216128,37
Фрагмент 4		

1	476964,51	4216151,69
2	476950,56	4216155,85
3	476955,27	4216171,17
4	476965,22	4216168,36
5	476969,43	4216182,10
6	476973,44	4216180,87
7	476969,4	4216167,21
Фрагмент 5		
1	476839,17	4216137,79
2	476840,37	4216141,99
3	476827,23	4216146,24
4	476830,01	4216156,00
5	476814,68	4216160,70
6	476810,53	4216146,77

Схема № 8

Схема координат зоны улично-дорожной сети

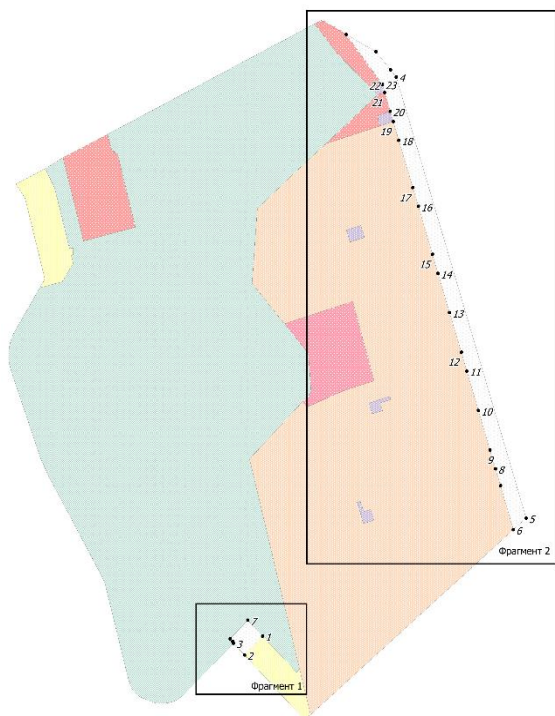


Таблица № 10

Каталог координат зоны улично-дорожной сети

Номер точки	X	Y
Фрагмент 1		
1	476669,34	4216013,22
2	476645,19	4215989,16
3	476660,37	4215974,66
4	476662,14	4215973,95
5	476662,39	4215973,71
6	476665,94	4215970,37
7	476689,41	4215993,70
Фрагмент 1		
1	477432,85	4216123,64
2	477411,53	4216162,69
3	477388,03	4216181,81
4	477378,76	4216189,35
5	476819,13	4216360,79
6	476804,47	4216344,09
7	476860,08	4216327,11
8	476881,70	4216320,46
9	476905,62	4216313,14
10	476955,69	4216297,83
11	477005,76	4216282,51
12	477029,68	4216275,19
13	477079,75	4216259,86
14	477129,74	4216244,57
15	477153,66	4216237,24
16	477214,67	4216218,58
17	477238,59	4216211,25
18	477298,52	4216192,92
19	477322,43	4216185,60
20	477335,32	4216181,66
21	477359,45	4216174,28
22	477369,45	4216171,23
23	477369,77	4216171,13

5. Характеристика объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и социального назначения

Комплексное освоение территории IX микрорайона началось в 2016 году и к 2022 году половина планов по развитию планировочного элемента почти полностью реализована в соответствии с генеральным планом рабочего поселка Кольцово.

Застройка микрорайона малоэтажная – 4-этажные жилые дома.

В структуре жилой застройки имеются детский сад на 220 мест и торговое предприятие.

В 2022 г. численность населения, проживающего в IX микрорайоне в малоэтажной застройке, составила 1824 чел., площадь квартир в домах – 43,72 тыс. кв. м., жилищная обеспеченность – 24 кв. м на человека.

С западной стороны микрорайона располагаются 7 земельных участков под индивидуальное жилое строительство. Застройка в стадии строительства.

Новое малоэтажное жилищное строительство на территории проекта планировки будет осуществляться в 5 этапов. Планируемый срок реализации - 2030 г.

Планируется ввести в эксплуатацию 43,19 тыс. кв.м жилой площади при жилищной обеспеченности 24 кв. м на человека.

Численность населения на расчетный срок принята равной 3678 человек.

По расчету для обслуживания IX микрорайона необходимо в школе 368 мест. Ближайшая школа планируется к строительству в смежном Va микрорайоне на 1050 мест. Срок реализации - 2031 г.

Согласно генеральному плану рабочего поселка Кольцово, планируется строительство тематического парка в рекреационной зоне к 2032 г.

6. Характеристики объектов транспортной инфраструктуры

Проектируемая территория расположена в границах IX микрорайона рабочего поселка Кольцово Новосибирской области и предполагает обслуживание с севера - магистральной улицей районного значения – автомобильной дорогой № 12, с востока - улицей в зонах жилой застройки (продолжение – автомобильной дорогой № 11), с юга – магистральной улицей районного значения Южная, с запада - улицей в жилой застройке.

Улично-дорожная сеть развивается в соответствии с генеральным планом рабочего поселка Кольцово с учетом действующих градостроительных нормативов.

Срок реализации мероприятий по организации улично-дорожной сети вокруг границ IX микрорайона - до 2034 года.

Протяженность улиц в жилой застройке - 0,71 км, ширина проезжей части - 6,0 м, 2 полосы движения. Ширина в красных линиях - 25 метров.

В границах квартала IX.01 предусмотрены проезды, выделенные публичным сервитутом, планируемыми к установлению.

Хранение личного автотранспорта.

Норматив обеспеченности местами для машин на 1000 чел - 300 автомобилей, но не менее 0,85 машино-мест на 1 квартиру, согласно местным нормативам градостроительного проектирования рабочего поселка Кольцово.

При населении 3678 человек по расчету получается 1103 автомобилей. В границах IX микрорайона, в жилых домах расположены 1385 квартир, из них 608 существующих и 777 проектные.

При расчете на 1 квартиру не менее 0,85 машино-места, в границах проекта планировки территории необходимо иметь 1177 машино-мест.

Проектом принята автомобилизация на расчетный срок 351 автомобиль на 1000 жителей, таким образом, парк автомобилей составит 1291 единицу.

Обеспеченность велосипедными дорожками.

Согласно генеральному плану рабочего поселка Кольцово к 2030 году население Кольцово будет составлять около 46 тыс. чел.

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности велосипедными дорожками, согласно местным нормативам, при численности населения до 150 тыс. человек - 0,5 км на 5 тыс. человек. Минимальный уровень обеспеченности велосипедными дорожками в границах проекта планировки составляет 0,36 км.

Велопешеходная дорожка расположена вдоль автомобильной дороги №11. В границах проекта планировки длина велосипедной дорожки составляет 616 м, из них 526 м существующая часть и 90 м проектируемая.

7. Характеристики объектов коммунальной инфраструктуры

На данный момент территория частично застроена и обеспечена централизованным теплоснабжением, водоснабжением, водоотведением, электроснабжением. Схема магистральных инженерных коммуникаций соответствует генеральному плану рабочего поселка Кольцово.

Водоснабжение.

IX микрорайон рабочего поселка Кольцово имеет централизованное водоснабжение. Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения является водозабор НФС-5 МУП «Горводоканал» г. Новосибирск.

Проложены сети водоснабжения d 355 мм – 2096 м и d 225 мм – 1356 м.

Проектом планируется прокладка водопроводных сетей d 225 мм – 390 м к жилым домам и объектам инфраструктуры.
Общее водопотребление - 1470,1 куб.м/сут.

Водоотведение.

В границах проекта планировки планируется реализовать все мероприятия в области водоотведения с учетом требований СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.02-89*».

Для отвода бытовых стоков от зданий и сооружений микрорайона существует построенная самотечная сеть бытовой канализации d 500 мм - 951м, с выпусками в общий коллектор d 800 мм.

Проложены сети: d 315 мм – 534 м, d 200 мм – 455 м.

Планируется проложить: d 200 мм – 380 м; d 315 мм – 300 м.

На планируемой территории функционирует комбинированная открытая и закрытая сеть дождевой канализации.

Согласно принятой схеме, поверхностные стоки с водосборной площади перехватываются лотками и через дождеприемники поступают в закрытую трубопроводную сеть, по которой транспортируются на проектируемые локальные очистные сооружения дождевых стоков.

Существующая сеть: d 630 мм – 560 м; d 315 мм – 350 м.

Требуется проложить: d 630 мм – 300 м; d 315 мм – 300 м.

Открытые лотки должны быть оборудованы сороудерживающими решетками.

Планируется строительство очистных сооружений дождевой канализации к 2024 году.

Местоположение очистных сооружений дождевой канализации подлежит уточнению на дальнейших стадиях проектирования, на основании технических условий на проектирование ливневой канализации объекта «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX», выданных муниципальным бюджетным учреждением «Фасад» от 28.03.2022 № 08/88.

Общее водоотведение - 1470,1 куб.м/сут.

Теплоснабжение.

Теплоснабжение объектов капитального строительства (общественных зданий и малоэтажных жилых домов) осуществляется централизованной системой теплоснабжения. Теплоноситель - вода. Сети теплоснабжения двухтрубные закрытые. Материал трубопроводов – сталь ГОСТ 10705-80.

Проложены сети теплоснабжения 2d 325 мм – 1395 м, 2d 273 мм – 132 м и 2d 219 мм – 277 м.

Планируемые тепловые сети в границах участка 2d 219 мм – 245 м.

Потребность в тепловой энергии для микрорайона IX рабочего поселка Кольцово составляет 12,94 Гкал/ч.

Электроснабжение.

В границах IX микрорайона расположены одна РП, две ТП и одна КТПН, относящаяся к магазину.

- РП -11-максимальная мощность согласно ТУ 2851,56 кВт;

- ТП -1 -10/0,4 кВ, 2*1600 кВА;

- ТП -2-10/0,4 кВ, 2*1250 кВА.

В границах проекта проложены существующие кабельные линии:

1. КЛ-10 кВ длиной 1796 м:

- от РП-11 до ТП1101 ААБ2л-10 (3х120) – 630 м;

- от ТП-1101 до ТП1102 ААБ2л-10 2(3х120) – 676 м;

- от РП-11 до ТП1103 ААБ2л-10 (3х120) – 490 м;

2. КЛ-0,4кВ – 4065 м.

В планах проложить кабельные линии электропередач напряжением 0,4 кВ длиной 2000 м и 10 кВ длиной 545 м.

Планируется строительство еще одной трансформаторной подстанции ТП - 3-10/0,4кВ, 2*1250 кВА к 2025 году.

Общая потребность - 2851,56 кВт.

Связь.

В границах проекта планировки выполнена телефонная канализация из ПВХ трубы 2d 100 мм протяженностью 335 м. Планируется проложить 280 м.

Для приема телевизионных программ на кровле дома устанавливаются телевизионные антенны ДМВ, с многодиапазонным усилителем ZA841Н.

Развитие новых объектов связи не предусмотрено.

8. Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

Таблица № 11

№ п/п	Наименование показателей	Единица изм.	2023 г.	2034 г
1	Территория в границах проекта планировки территории	га	40,40	40,40
1.1	Зона объектов отдыха (рекреации)	га	20,01	21,23
1.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами	га	14,76	14,66
1.3	Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности	га	1,24	1,2
1.4	Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования	га	0,88	0,88
1.5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	0,98	0,90
1.6	Зона инженерной инфраструктуры	га	-	0,13
1.7	Зона улично-дорожной сети	га	2,53	1,39

2	Население			
2.1	Численность населения	чел.	1827	3678
2.2	Плотность населения	чел./га	45	91
3	Жилищный фонд			
3.1	Площадь квартир в домах	тыс. кв.м	43,72	86,91
3.2	Жилищная обеспеченность	кв. м/чел	24	24
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
4.1	Дошкольное образовательное учреждение	мест	220	220
4.2	Общеобразовательная организация	мест	183	368
5	Объекты транспортной инфраструктуры			
5.1	Протяженность автомобильных дорог местного значения - всего	км	0,36	0,71
5.1.1	Улицы в жилой застройке (УЖ)	км	0,36	0,71
5.2	Плотность улично-дорожной сети	км/кв. км	-	1,78
5.3	автомобилизация населения	автомоб.	577	1292
6	Объекты инженерной инфраструктуры			
6.1	Водопотребление - всего	куб.м/сут	556,28	1470,1
6.2	Водоотведение	-"	556,28	1470,1
6.3	Электропотребление	кВт	1038,76	2851,56
6.4	Теплоснабжение	Гкал/ч	5,86	12,94

III. Положение об очередности планируемогоразвития территории

Освоение территории IX микрорайона рабочего поселка Кольцово под малоэтажную жилую застройку планируется в 5 этапов.

Таблица № 12

№ этапа	Сдача объекта
1	дома 9,10
2	дом 11
3	дом 14
4	дома 12,13
5	дома 15,16

На каждом этапе запланирована подводка всех необходимых инженерных сетей для функционирования строящихся объектов.

Срок реализации объектов строительства - к 2030 году.

Предполагается строительство тематического парка в рекреационной зоне к 2032 г.

Планируется строительство трансформаторной подстанции к 2025 году.

К 2024 году намечено строительство очистных сооружений дождевой канализации.

Планируется строительство автомобильной дороги № 11 (с восточной стороны IX микрорайона) до 2034 года.

Приложение 2
к постановлению администрации
рабочего поселка Кольцово
от _____ 2023 № _____

Проект межевания территории IX микрорайона в рабочем поселке Кольцово Новосибирской области

- I. Текстовая часть проекта межевания территории
- II. Чертеж межевания территории

I. Текстовая часть проекта межевания территории

Проект межевания территории IX микрорайона в рабочем поселке Кольцово Новосибирской области подготовлен на основании Генерального плана рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ), утвержденного решением Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 23.03.2016 № 14 «Об утверждении Генерального плана рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ)» (в редакции решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 26.05.2022 № 83) (далее – генеральный план рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ), Правил землепользования и застройки городского округа рабочего поселка Кольцово Новосибирской области, утвержденных решением Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 29.06.2022 № 109 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа рабочего поселка Кольцово Новосибирской области»).

В границах проекта межевания территории отсутствуют границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Постановление Правительства Новосибирской области от 28.12.2011 № 608-п «О введении в действие местной системы координат Новосибирской области» на территории Новосибирской области установлена местная система координат Новосибирской области, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Схема № 1

Схема границ территории, в отношении которой
утвержден проект межевания

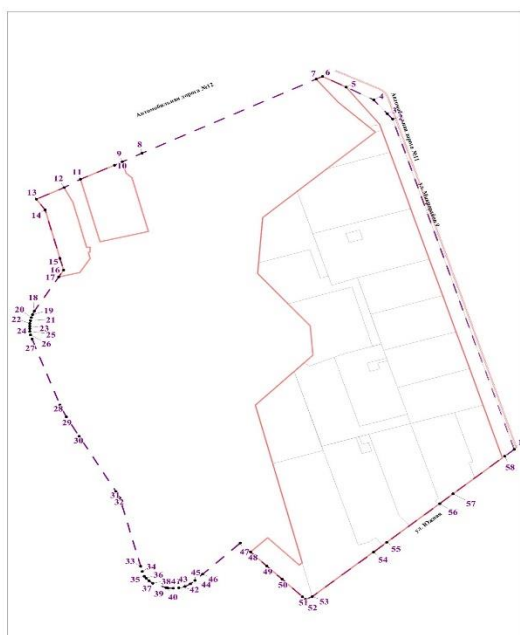


Таблица № 1

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой
утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	476819,13	4216360,79
2	477378,76	4216189,36
3	477388,04	4216181,81
4	477411,53	4216162,69
5	477432,85	4216123,64
6	477450,89	4216090,60
7	477446,45	4216081,74
8	477441,52	4216085,66
9	477403,80	4216009,79
10	477303,92	4215809,28
11	477274,50	4215750,21
12	477262,72	4215726,41
13	477246,84	4215696,39
14	477219,02	4215701,24
15	477142,64	4215720,81
16	477122,78	4215725,90
17	477111,28	4215719,09
18	477053,30	4215684,77
19	477047,40	4215681,98
20	477042,50	4215680,32
21	477037,25	4215679,03
22	477032,43	4215678,28
23	477028,03	4215678,03
24	477023,67	4215678,09
25	477018,88	4215678,16
26	477013,17	4215679,29
27	477006,08	4215681,29
28	476894,18	4215720,53
29	476874,12	4215729,70
30	476841,25	4215747,89
31	476747,42	4215799,58
32	476736,46	4215805,02
33	476620,83	4215834,32
34	476612,04	4215836,74
35	476604,03	4215839,65
36	476600,52	4215842,13
37	476596,04	4215846,39
38	476591,89	4215851,35
39	476584,59	4215869,98
40	476584,05	4215872,70
41	476583,73	4215880,35
42	476584,25	4215888,12
43	476586,52	4215896,76
44	476591,00	4215904,40
45	476596,66	4215910,82
46	476607,28	4215921,47
47	476660,37	4215974,66
48	476645,19	4215989,16
49	476621,36	4216012,09

50	476598,91	4216033,58
51	476568,98	4216062,38
52	476564,46	4216066,73
53	476569,41	4216076,30
54	476644,94	4216162,34
55	476661,44	4216181,13
56	476726,99	4216255,81
57	476743,49	4216274,62
58	476807,36	4216347,38

Таблица № 2

СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках

Условный номер земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Коммунальное обслуживание	0,0133	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:164801:596
ЗУ 2	Магазины; Общественное питание	0,2124	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:164801:596
ЗУ 3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка; Благоустройство территории	1,3716	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:164801:598 и 54:19:164801:279
ЗУ 4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка; Благоустройство территории	1,2681	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:164801:599 и 54:19:164801:279
ЗУ 5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка; Благоустройство территории	0,6705	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:164801:615 и 54:19:164801:279
ЗУ 6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка; Благоустройство территории	0,7727	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:164801:614 и 54:19:164801:279
ЗУ 7	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка; Благоустройство территории	0,6844	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:164801:601 и 54:19:164801:279
ЗУ 8	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка; Благоустройство территории	0,6796	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:164801:602, 54:19:164801:279
ЗУ 9	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка; Благоустройство территории	0,7028	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:164801:603, 54:19:164801:279
ЗУ 10	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка; Благоустройство территории	0,6845	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:164801:604 и 54:19:164801:279
ЗУ 11	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка; Благоустройство территории	0,8400	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:164801:279 и 54:19:164801:610, 54:19:164801:611, 54:19:164801:612
ЗУ 12	Коммунальное обслуживание	0,0297	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:164801:279 и 54:19:164801:612

ЗУ 13	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка; Благоустройство территории	0,9525	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:164801:279 и 54:19:164801:610 54:19:164801:611,
ЗУ 14	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка; Благоустройство территории	0,8647	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:164801:279, 54:19:164801:616 54:19:164801:617
ЗУ 15	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка; Благоустройство территории	1,7671	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:164801:279, 54:19:164801:617 54:19:164801:618 54:19:164801:619
ЗУ 16	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка; Благоустройство территории	1,2076	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:164801:279, 54:19:164801:611 54:19:164801:607 54:19:164801:608 54:19:164801:619
ЗУ 17	Коммунальное обслуживание	0,0296	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:164801:279, 54:19:164801:611 54:19:164801:607
ЗУ 18	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка; Благоустройство территории	0,9395	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:164801:279, 54:19:164801:607 54:19:164801:608 54:19:164801:609
ЗУ 19	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка; Благоустройство территории	0,8115	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:164801:279, 54:19:164801:605 54:19:164801:606
ЗУ 20	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка; Благоустройство территории	0,4447	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:164801:279, 54:19:164801:605 54:19:164801:606
ЗУ 21	Коммунальное обслуживание; Земельные участки (территории) общего пользования	1,3002	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:164801:597 54:19:164801:605 54:19:164801:606

Образование лесных участков не предусмотрено.

Таблица № 3

СВЕДЕНИЯ

об образуемых земельных участках, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
1	3	4	5	6
ЗУ 21	Коммунальное обслуживание; Земельные участки (территории) общего пользования	1,3002	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:164801:597 54:19:164801:605 54:19:164801:606

Резервирование и изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд не планируется.

Сведения о границах образуемых земельных участков

Схема № 2

Схема образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 1

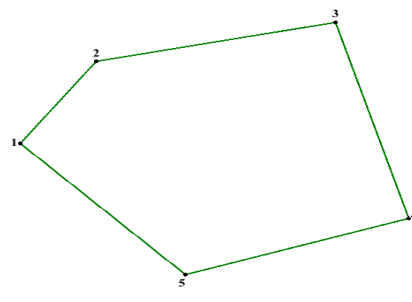


Таблица № 4

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 1

Номер точки	X	Y
1	477363,26	4216158,12
2	477367,45	4216161,27
3	477369,45	4216171,23
4	477359,45	4216174,28
5	477356,58	4216164,98

Схема № 3

Схема образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 2

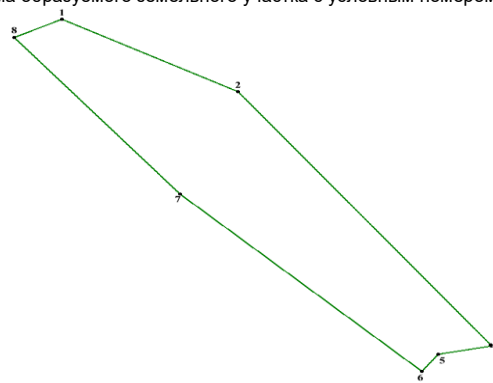


Таблица № 5

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 2

Номер точки	X	Y
1	477450,89	4216090,60
2	477432,85	4216123,64
3	477369,77	4216171,13
4	477369,45	4216171,23
5	477367,45	4216161,27
6	477363,26	4216158,12
7	477407,34	4216112,90
8	477446,45	4216081,74

Схема № 4

Схема образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 3

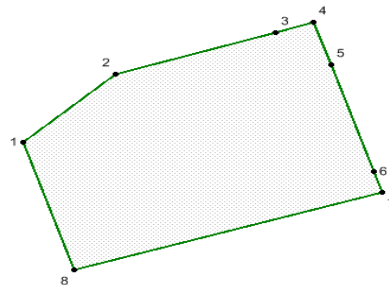


Таблица № 6

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 3

Номер точки	X	Y
1	477256,3	4216054,75
2	477294,36	4216096,71
3	477316,97	4216168,35
4	477322,43	4216185,6
5	477298,52	4216192,92
6	477238,59	4216211,25
7	477227,03	4216214,79
8	477184,68	4216076,91

Схема № 5

Схема образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 4

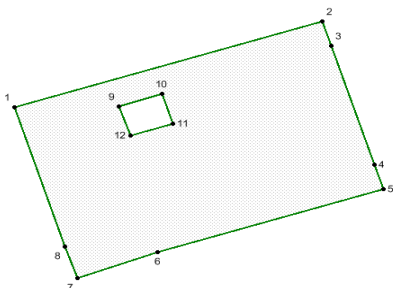


Таблица № 9

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 6

Номер точки	X	Y
1	477135,02	4216000,43
2	477157,54	4216072,56
3	477109,39	4216087,49
4	477113,06	4216098,73
5	477097,14	4216103,83
6	477109,89	4216139,99
7	477048,04	4216158,47
8	476997,58	4216173,47
9	476993,47	4216160,44
10	477094,24	4216132,09
11	477082,89	4216096,11
12	477065,69	4216042,10
13	477117,19	4215999,06

Таблица № 7

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 4

Номер точки	X	Y
1	477184,68	4216076,91
2	477227,03	4216214,79
3	477214,67	4216218,58
4	477153,66	4216237,24
5	477141,22	4216241,05
6	477109,89	4216139,99
7	477097,14	4216103,83
8	477113,06	4216098,73
9	477184,67	4216123,56
10	477190,70	4216142,63
11	477175,44	4216147,45
12	477169,43	4216128,37

Схема № 8

Схема образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 7

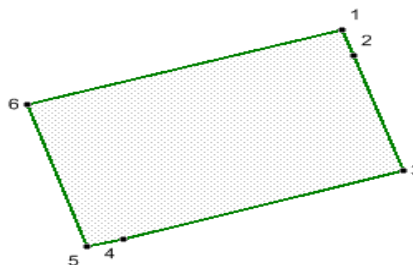


Таблица № 10

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 7

Номер точки	X	Y
1	477141,22	4216241,05
2	477129,74	4216244,57
3	477079,75	4216259,86
4	477051,39	4216170,12
5	477048,04	4216158,47
6	477109,89	4216139,99

Схема № 6

Схема образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 5

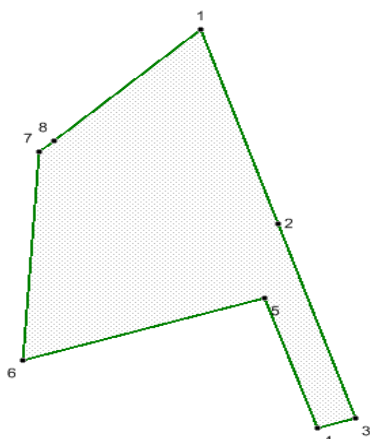


Схема № 9

Схема образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 8

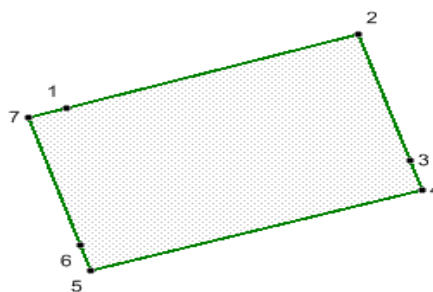


Таблица № 8

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 5

Номер точки	X	Y
1	477256,30	4216054,75
2	477184,68	4216076,91
3	477113,06	4216098,73
4	477109,39	4216087,49
5	477157,54	4216072,56
6	477135,02	4216000,43
7	477211,85	4216006,18
8	477215,88	4216010,63

Таблица № 11

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 8

Номер точки	X	Y
1	477051,39	4216170,12
2	477079,75	4216259,86
3	477029,68	4216275,19
4	477018,18	4216278,71
5	476987,17	4216176,70
6	476997,58	4216173,47
7	477048,04	4216158,47

Схема № 7

Схема образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 6

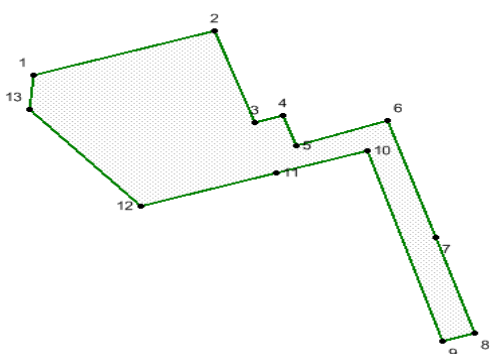


Схема № 10

Схема образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 9

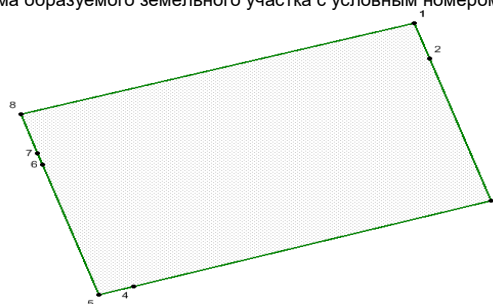


Таблица № 12
Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 9

Номер точки	X	Y
1	477018,18	4216278,71
2	477005,76	4216282,51
3	476955,69	4216297,83
4	476926,49	4216205,26
5	476923,52	4216196,18
6	476969,43	4216182,10
7	476973,44	4216180,87
8	476987,17	4216176,70

Схема № 11
Схема образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 10

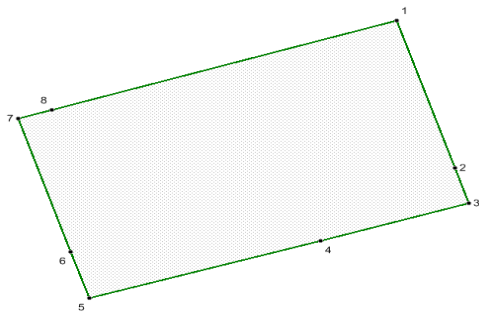


Таблица № 13
Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 10

Номер точки	X	Y
1	476955,69	4216297,83
2	476905,62	4216313,14
3	476893,89	4216316,66
4	476881,52	4216276,71
5	476862,70	4216214,63
6	476878,60	4216209,93
7	476923,52	4216196,18
8	476926,49	4216205,26

Схема № 12
Схема образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 11

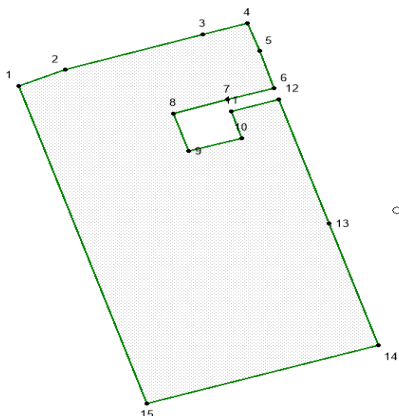


Таблица № 14
Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 11

Номер точки	X	Y
1	476975,12	4216107,01
2	476980,90	4216120,55
3	476993,47	4216160,44
4	476997,58	4216173,47
5	476987,17	4216176,70
6	476973,44	4216180,87
7	476969,40	4216167,21
8	476964,51	4216151,69
9	476950,56	4216155,85
10	476955,27	4216171,17
11	476965,22	4216168,36
12	476969,43	4216182,10
13	476923,52	4216196,18
14	476878,60	4216209,93
15	476858,06	4216142,88

Схема № 13
Схема образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 12

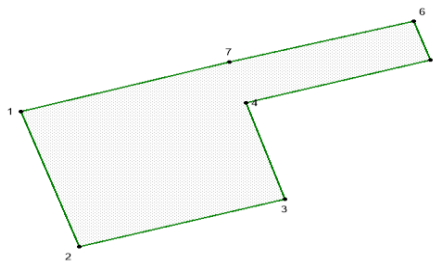


Таблица № 15
Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 12

Номер точки	X	Y
1	476964,51	4216151,69
2	476950,56	4216155,85
3	476955,27	4216171,17
4	476965,22	4216168,36
5	476969,43	4216182,10
6	476973,44	4216180,87
7	476969,40	4216167,21

Схема № 14
Схема образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 13

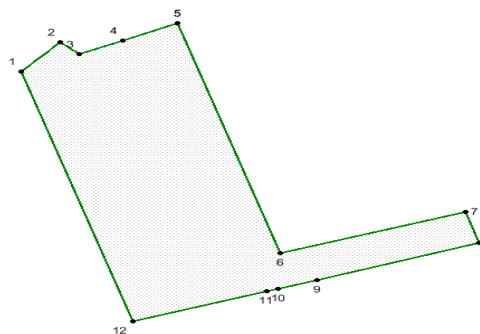


Таблица № 16
Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 13

Номер точки	X	Y
1	476951,11	4216050,73
2	476966,14	4216065,05
3	476960,02	4216071,49
4	476966,76	4216087,34
5	476975,12	4216107,01
6	476858,06	4216142,88
7	476878,61	4216209,93
8	476862,70	4216214,63
9	476844,64	4216155,95
10	476840,37	4216141,99
11	476839,17	4216137,79
12	476824,28	4216089,56

Схема № 15
Схема образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 14

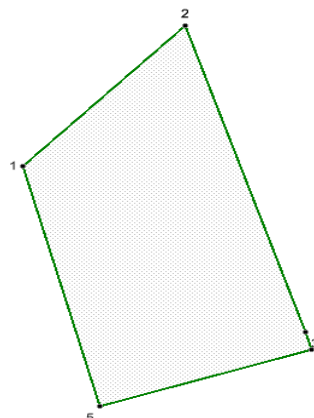


Таблица № 17

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 14

Номер точки	X	Y
1	476893,90	4215995,91
2	476951,11	4216050,73
3	476824,28	4216089,56
4	476817,13	4216091,57
5	476794,78	4216020,53

Схема № 16

Схема образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 14

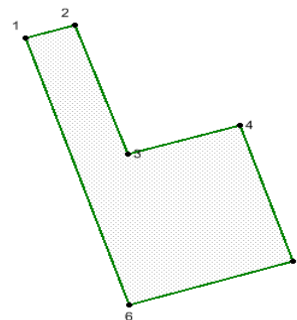
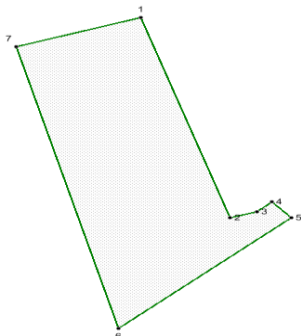


Таблица № 20

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 17

Номер точки	X	Y
1	476839,17	4216137,79
2	476840,37	4216141,99
3	476827,23	4216146,24
4	476830,01	4216156,00
5	476814,68	4216160,70
6	476810,53	4216146,77

Схема № 19

Схема образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 17

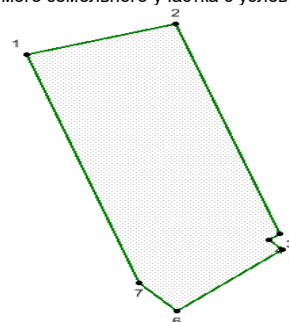


Таблица № 18

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 15

Номер точки	X	Y
1	476817,13	4216091,57
2	476656,96	4216140,87
3	476661,59	4216155,96
4	476669,27	4216164,71
5	476656,71	4216175,74
6	476589,41	4216076,30
7	476794,78	4216020,53

Схема № 17

Схема образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 15

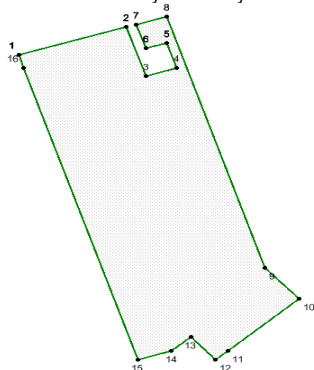


Таблица № 21

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 18

Номер точки	X	Y
1	476844,64	4216155,95
2	476862,70	4216214,63
3	476735,74	4216253,71
4	476731,92	4216249,36
5	476725,94	4216254,61
6	476689,68	4216213,31
7	476706,74	4216198,33

Схема № 20

Схема образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 18

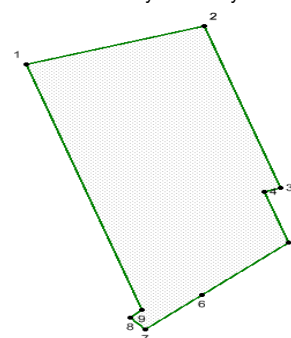


Таблица № 19

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 16

Номер точки	X	Y
1	476824,28	4216089,56
2	476839,17	4216137,79
3	476810,53	4216146,77
4	476814,68	4216160,70
5	476830,01	4216156,00
6	476827,23	4216146,24
7	476840,37	4216141,99
8	476844,64	4216155,95
9	476706,74	4216198,33
10	476689,68	4216213,31
11	476661,44	4216181,13
12	476656,71	4216175,74
13	476669,27	4216164,71
14	476661,59	4216155,96
15	476656,96	4216140,87
16	476817,13	4216091,57

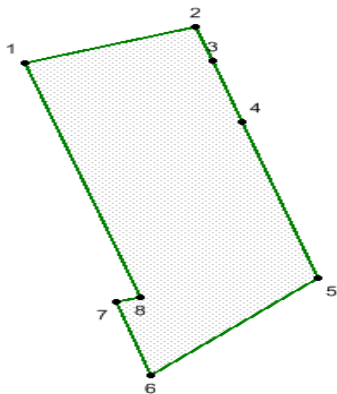
Схема № 18

Схема образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 16

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 19

Номер точки	X	Y
1	476862,70	4216214,63
2	476881,52	4216276,71
3	476798,01	4216302,50
4	476796,29	4216296,93
5	476770,11	4216304,95
6	476743,49	4216274,62
7	476725,94	4216254,61
8	476731,92	4216249,36
9	476735,74	4216253,71

Схема № 21
Схема образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 20



19	477238,59	4216211,25
20	477298,52	4216192,92
21	477322,43	4216185,60
22	477359,45	4216174,28
23	477369,45	4216171,23
24	477369,77	4216171,13

Схема № 23

Схема границ публичных сервитутов

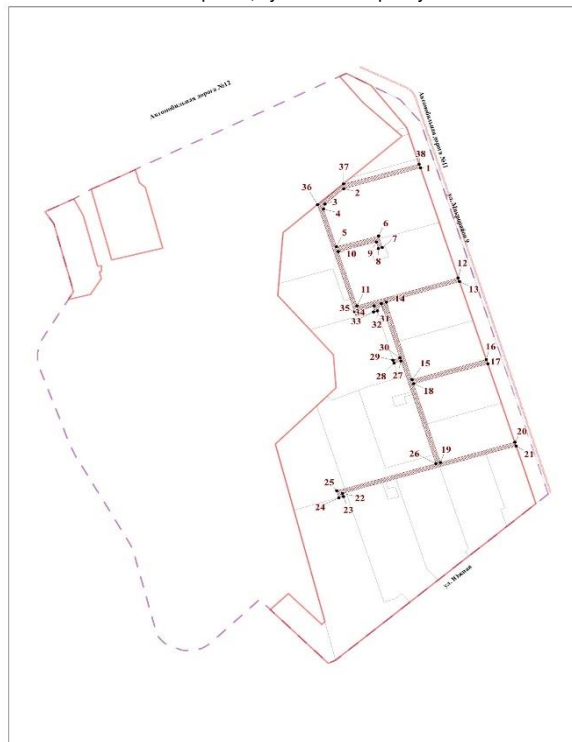


Таблица № 23
Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 20

Номер точки	X	Y
1	476881,52	4216276,71
2	476893,89	4216316,66
3	476881,70	4216320,46
4	476860,08	4216327,11
5	476804,47	4216344,09
6	476770,11	4216304,95
7	476796,29	4216296,93
8	476798,01	4216302,50

Схема № 22
Схема образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 21

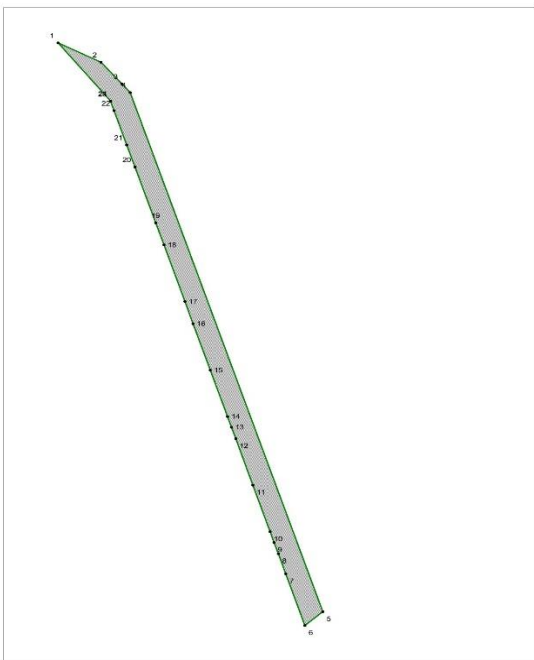


Таблица № 24
Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 21

Номер точки	X	Y
1	477432,85	4216123,64
2	477411,53	4216162,69
3	477388,03	4216181,81
4	477378,76	4216189,35
5	476819,13	4216360,79
6	476804,47	4216344,09
7	476860,08	4216327,11
8	476881,70	4216320,46
9	476893,89	4216316,66
10	476905,62	4216313,14
11	476955,69	4216297,83
12	477005,76	4216282,51
13	477018,18	4216278,71
14	477029,68	4216275,19
15	477079,75	4216259,86
16	477129,74	4216244,57
17	477153,66	4216237,24
18	477214,67	4216218,58

Таблица № 25
Каталог координат границ публичных сервитутов

Номер точки	X	Y
1	477309,03	4216189,70
2	477277,40	4216087,04
3	477254,64	4216061,93
4	477247,40	4216060,10
5	477190,58	4216077,61
6	477206,60	4216133,80
7	477189,42	4216138,56
8	477187,85	4216133,50
9	477197,69	4216130,77
10	477183,26	4216079,86
11	477101,92	4216104,88
12	477143,78	4216240,12
13	477138,07	4216241,96
14	477107,30	4216143,97
15	476990,80	4216178,65
16	477021,06	4216277,79
17	477014,59	4216279,81
18	476984,85	4216180,40
19	476866,30	4216216,38
20	476896,77	4216315,85
21	476891,04	4216317,60
22	476819,89	4216085,59
23	476815,10	4216086,93
24	476813,30	4216080,77
25	476823,82	4216077,73
26	476864,56	4216210,47
27	477018,83	4216163,79
28	477015,64	4216154,32
29	477020,22	4216152,91
30	477023,78	4216162,26
31	477105,06	4216137,24
32	477094,24	4216132,09
33	477092,59	4216127,16
34	477101,80	4216127,63
35	477092,83	4216101,61
36	477253,74	4216052,13
37	477284,49	4216086,13
38	477314,43	4216188,05

II. Чертеж межевания территории



Приложение
к постановлению администрации
рабочего поселка Кольцово
от 28.03.2023 №405

«ПРОЕКТ

Вносится Главой рабочего поселка Кольцово

Совет депутатов
рабочего поселка Кольцово
шестого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

№ _____

О внесении изменений в Устав рабочего поселка Кольцово

Руководствуясь статьями 7, 35, 40, 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 31 Устава рабочего поселка Кольцово, Совет депутатов рабочего поселка Кольцово

РЕШИЛ:

1. Внести в Устав рабочего поселка Кольцово (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 28.01.2009 № 1, от 03.06.2009 № 32, от 28.10.2009 № 60, от 31.03.2010 № 94, от 10.11.2010 № 58, от 14.12.2011 № 63, от 21.03.2012 № 13, от 27.06.2012 № 36, от 26.04.2013 № 17, от 13.11.2013 № 56, от 09.04.2014 № 23, от 18.03.2015 № 106, от 30.12.2015 № 36, от 27.09.2016 № 44, от 17.05.2017 № 18, от 07.02.2018 № 1, от 04.07.2018 № 32, от 02.11.2018 № 48, от 22.05.2019 № 22, от 26.02.2020 № 3, от 27.05.2020 № 25, от 16.12.2020 № 28, от 26.05.2021 № 22, от 27.10.2021 № 42, от 29.06.2022 № 102, от 26.10.2022 № 126), принятый решением Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 13.08.2008 № 43, следующие изменения:

1) статью 1 дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Днем наукограда Кольцово является 17 января.»;

2) статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Почетные звания и знаки рабочего поселка Кольцово

1. Статус, порядок и условия присвоения почетных званий и знаков рабочего поселка Кольцово устанавливаются нормативными правовыми актами Совета депутатов рабочего поселка Кольцово.

2. Высшим знаком признательности жителей рабочего поселка Кольцово лицу, внесшему выдающийся вклад в развитие рабочего поселка Кольцово, защиту его среды и укрепление его авторитета в Российской Федерации и мировом сообществе, является звание "Почетный житель Кольцово".

3. Иные звания и знаки, вручаемые от имени рабочего поселка Кольцово, устанавливаются нормативными правовыми актами Совета депутатов рабочего поселка Кольцово.»;

3) в части 1 статьи 16 слова «Главы рабочего поселка Кольцово» исключить;

4) статью 27 дополнить частью 2.1 следующего содержания:

«2.1. Полномочия депутата прекращаются досрочно решением Совета депутатов рабочего поселка Кольцово в случае отсутствия депутата без уважительных причин на всех заседаниях Совета депутатов рабочего поселка Кольцово в течение шести месяцев подряд.»;

5) часть 1 статьи 31 дополнить пунктами 12, 13, 14 следующего содержания:

12) избрание Главы рабочего поселка Кольцово из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса;

13) установление порядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы рабочего поселка Кольцово;

14) назначение половины членов конкурсной комиссии по отбору кандидатур на должность Главы рабочего поселка Кольцово.»;

6) в статье 34:

а) абзац первый части 2 изложить в следующей редакции:

«2. Глава рабочего поселка Кольцово избирается Советом депутатов рабочего поселка Кольцово из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, сроком на пять лет.»;

б) часть 3 признать утратившей силу;

7) в статье 36:

а) часть 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Глава рабочего поселка Кольцово вступает в должность в день вручения ему Советом депутатов рабочего поселка Кольцово решения об избрании.»;

б) абзац первый части 4 заменить абзацами следующего содержания:

«В случае досрочного прекращения полномочий Главы рабочего поселка Кольцово решение о проведении конкурса принимается Советом депутатов рабочего поселка Кольцово в течение 30 дней со дня прекращения полномочий Главы рабочего поселка Кольцово.

В случае досрочного прекращения полномочий Главы рабочего поселка Кольцово он избирается не позднее чем через шесть месяцев со дня такого прекращения полномочий.

При этом если до истечения срока полномочий Совета депутатов рабочего поселка Кольцово осталось менее шести месяцев, избрание Главы рабочего поселка Кольцово осуществляется в течение трех месяцев со дня избрания Совета депутатов рабочего поселка Кольцово в правомочном составе.»;

8) часть 6 статьи 40 дополнить абзацем следующего содержания:

«Выборным должностным лицам Контрольно-счетного органа рабочего поселка Кольцово предоставляются иные гарантии осуществления полномочий в

АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЬЦОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2023 № 405

О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово «О внесении изменений в Устав рабочего поселка Кольцово»

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решениями Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 27.05.2020 № 26 «О Порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в рабочем поселке Кольцово», от 10.08.2011 № 36 «Об утверждении Порядка учета предложений граждан и их участия в обсуждении проекта Устава рабочего поселка Кольцово, проекта решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово о внесении изменений и дополнений в Устав рабочего поселка Кольцово», руководствуясь статьей 21 Устава рабочего поселка Кольцово, в целях выявления и учета мнения жителей рабочего поселка Кольцово по проекту решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово «О внесении изменений в Устав рабочего поселка Кольцово»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово «О внесении изменений в Устав рабочего поселка Кольцово» (Приложение).

2. Провести публичные слушания в заочной форме 28 апреля 2023 года в 11-00 в зале заседаний администрации рабочего поселка Кольцово по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Никольский проспект, зд. 1, этаж 4, каб. 408.

3. Правовому отделу администрации рабочего поселка Кольцово организовать проведение:

- консультационных и разъяснительных мероприятий по проекту решения, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, посредством телефонного консультирования граждан ежедневно с понедельника по пятницу в период времени с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 16.30, по номерам телефонов: 336- 65-30, 336-71-12;

- публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово «О внесении изменений в Устав рабочего поселка Кольцово».

4. Установить, что в связи с угрозой завоза и распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) предложения, замечания, возражения по проекту указанного решения могут быть поданы в администрацию рабочего поселка Кольцово посредством почтовой связи или в электронном виде путем направления на адрес электронной почты администрации рабочего поселка Кольцово (adm@kolcovo.ru) до дня проведения публичных слушаний.

5. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» и разместить на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава рабочего поселка Кольцово

Н.Г. Красников

соответствии с федеральными законами и гарантии, установленные Законом Новосибирской области от 06.07.2018 № 275-ОЗ «О гарантиях осуществления полномочий депутата представительного органа муниципального образования, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в Новосибирской области.»;

9) в статье 51:

а) пункт 3 части 1 признать утратившим силу;

б) в части 2 слова «решениями Совета депутатов» заменить словами «актами администрации».

2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», направить настоящее решение на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области в течение 15 дней.

3. Главе рабочего поселка Кольцово в течение 7 дней после государственной регистрации опубликовать настоящее решение в бюллетене нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» и в 10-дневный срок со дня опубликования направить в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области сведения об источнике и о дате его официального опубликования для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Новосибирской области.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
рабочего поселка Кольцово
_____ С.В. Нетёсов

Глава
рабочего поселка Кольцово
_____ Н.Г. Красников

».

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

между профсоюзами, работодателями и администрацией рабочего поселка Кольцово на 2023-2025 годы

Полномочные представители организаций профсоюзов (далее - профсоюзы), работодателей (далее - работодатели) и администрация рабочего поселка Кольцово (далее - администрация), именуемые в дальнейшем Сторонами, руководствуясь Трудовым кодексом Российской Федерации, законом Новосибирской области «О социальном партнерстве в Новосибирской области», Генеральным соглашением между общероссийскими объединениями профсоюзов, общероссийскими объединениями работодателей и Правительством Российской Федерации, заключили настоящее Соглашение.

Соглашение является правовым актом, устанавливающим общие принципы регулирования социально-трудовых отношений и связанных с ними экономических отношений в рабочем поселке Кольцово в 2023-2025 годах. Соглашение заключается с целью создания необходимых условий для экономического развития рабочего поселка Кольцово, социальной и правовой защиты населения, повышения оплаты и улучшения охраны труда работников на основе практического внедрения принципов социального партнерства.

Обязательства и гарантии, включенные в Соглашение, являются минимальными, не могут быть изменены в сторону снижения социальной, экономической защищенности работников и служат основой для разработки и заключения территориальных отраслевых соглашений, коллективных договоров в организациях или у индивидуальных предпринимателей.

Обязательства администрации рабочего поселка Кольцово (далее - администрация), вытекающие из Соглашения, реализуются через соответствующие структурные подразделения администрации. Средства, необходимые на реализацию принятых обязательств, предусматриваются в соответствующих бюджетах.

Действие Соглашения распространяется:

на работников и работодателей, уполномочивших соответствующих представителей сторон разработать и заключить его от их имени;

на орган местного самоуправления в пределах, взятых им на себя обязательства;

на работников и работодателей, присоединившихся к Соглашению после его заключения;

на всех работодателей, являющихся членами объединения работодателей (при наличии объединений работодателей на территории).

Раздел 1. Экономика и развитие производства.

Стороны считают, что основной задачей на предстоящий период является обеспечение повышения качества жизни жителей рабочего поселка Кольцово на основе устойчивого роста экономики, повышения ее конкурентоспособности, создания условий для самореализации и повышения степени социальной защищенности граждан.

Стороны совместно:

1.1. Принимают меры в пределах своей компетенции по реализации Стратегии социально-экономического развития наукограда Кольцово до 2023 года, государственных программ, муниципальных программ и иных программ, направленных на поддержку и развитие видов деятельности (отраслей), организаций поселка.

Работодатели:

1.2. Принимают меры по эффективной работе организаций, созданию новых рабочих мест, модернизации производства: разработке и реализации проектов технического перевооружения, внедрения новых технологий, освоения производства инновационной продукции.

1.3. Участвуют в реализации мероприятий приоритетных направлений развития экономики, разработке и реализации социально значимых программ, в

конкурсах на получение государственного, муниципального заказа и обеспечивают его выполнение.

1.4. Информировуют работников своих организаций о финансово-хозяйственной деятельности, принимаемых мерах по развитию производства, техническому перевооружению и реконструкции производства, внедрению передовых технологий, сокращению затрат и повышению эффективности производства.

1.5. Обеспечивают беспрепятственное получение информации по социально-трудовым вопросам по запросам профсоюзных органов, органов власти, местного самоуправления.

1.6. В целях расширения участия работников в управлении организациями при необходимости создают производственные советы, разрабатывают кодексы профессиональной этики.

Профсоюзы:

1.7. Разрабатывают и представляют работодателям предложения по обеспечению эффективной работы организаций, улучшению их финансового состояния и защите социально-трудовых прав работников.

1.8. Способствуют участию работников в управлении производством, стабилизации финансово-экономического положения организаций. Способствуют адаптации молодых специалистов на производстве.

1.9. Проводят работу, направленную на укрепление трудовой дисциплины, повышение производительности труда и качества продукции, работ, услуг.

Администрация:

1.10. Принимает меры по дальнейшему социально-экономическому развитию рабочего поселка Кольцово.

1.11. Принимает меры по созданию условий повышения эффективности деятельности организаций, предупреждения несостоятельности (банкротства) организаций, восстановления платежеспособности организаций - должников.

1.12. Обеспечивает размещение на конкурсной основе муниципального заказа в организациях, в том числе малого и среднего бизнеса.

1.13. Пропагандирует положительный опыт работы организаций в средствах массовой информации, на семинарах и совещаниях.

1.14. Оказывает содействие развитию малого и среднего предпринимательства рабочего поселка Кольцово в рамках муниципальной программы «Поддержка инновационной деятельности и субъектов малого и среднего предпринимательства рабочего поселка Кольцово», утвержденной постановлением администрации рабочего поселка Кольцово от 06.12.2017 №1073.

1.15. Стимулирует товаропроизводителей на разработку и реализацию проектов технического перевооружения, внедрение новых технологий, освоение производства инновационной продукции в рамках существующих и разрабатываемых мер государственной поддержки.

1.16. Содействует модернизации жилищно-коммунального комплекса и осуществляет проведение оперативного мониторинга по возникновению неблагоприятных факторов, угрожающих стабильности финансового состояния организаций жилищно-коммунального комплекса поселка.

Раздел 2. Развитие рынка труда и обеспечение занятости населения

Стороны считают основной задачей на предстоящий период развитие трудовых ресурсов, организацию и совершенствование профессиональной подготовки кадров в соответствии с потребностями рынка труда и социально-экономического развития поселка, обеспечение гарантий в сфере занятости населения и учет интересов работников и работодателей.

Стороны совместно:

2.1. Осуществляют необходимые действия по реализации мероприятий по содействию занятости населения, направленных на повышение уровня занятости населения, создание новых и сохранение действующих рабочих мест.

2.2. В случае возникновения угрозы массового высвобождения работников принимают согласованные действия, направленные на содействие занятости работников, находящихся под риском увольнения; поддержку работников, увольняемых в связи с ликвидацией организации и сокращением численности (штата) организации; разрабатывают мероприятия, направленные на содействие трудоустройству высвобождаемых работников, определяют источники их финансирования.

Работодатели:

2.3. Предоставляют вакантные рабочие места для трудоустройства выпускников профессиональных образовательных учреждений.

2.4. Проводят анализ, прогнозирование и учет численности высвобождаемых работников, информируют в установленном порядке профорганы, органы службы занятости населения о высвобождениях работников, включая массовые, о наличии вакантных рабочих мест (должностей), выполнении квоты для приема на работу инвалидов.

2.5. Обеспечивают сохранность архивных документов, подтверждающих трудовой стаж и заработную плату работников, осуществляют передачу архивов правопреемникам, а в случае ликвидации организации – архивным органам.

2.6. Обеспечивают выполнение установленной им в соответствии с нормативными правовыми актами области квоты для приема на работу инвалидов и несовершеннолетних граждан от 14 до 18 лет.

2.7. Осуществляют привлечение и использование иностранной рабочей силы в соответствии с действующим законодательством с учетом мнения профсоюзной организации.

2.8. При приеме на работу знакомят работника с коллективным договором, действующим в организации, отраслевым соглашением в сфере труда, локальными нормативными актами, содержащими нормы трудового права.

2.9. Вводят поэтапно профессиональные стандарты на основании планов, составленных с учетом мнения профсоюзной организации.

2.10. Предусматривают в коллективных договорах и соглашениях средства на обучение и профессиональную переподготовку работников в связи с введением профессиональных стандартов в необходимом для этих целей размере.

2.11. Взаимодействуют с учреждениями профессионального образования по вопросам подготовки кадров, предоставляют рабочие места для прохождения

учащимися производственной практики, а после окончания учебы принимают их на работу. Обеспечивают закрепление наставников за всеми молодыми работниками в первые полгода их работы.

Профсоюзы:

2.12. Информировуют работников организаций об изменениях, происходящих в трудовом законодательстве. Осуществляют общественный контроль за соблюдением законодательства в вопросах приема на работу, увольнения, сокращения численности или штата работников, предоставления льгот и гарантий в процессе высвобождения, реорганизации, ликвидации организаций.

2.13. Совместно с работодателями разрабатывают программы (планы) обеспечения занятости и меры по социальной защите работников, в случае высвобождения в результате реорганизации, ликвидации, сокращения объемов производства, ухудшения финансово-экономического положения учреждений, предприятий.

2.14. Оказывают консультативную и правовую поддержку работникам.

2.15. Вносят предложения о приостановке решений работодателей о массовом высвобождении работников. Выступают в поддержку требований трудовых коллективов о приостановке выполнения решения по массовому высвобождению работающих или поэтапному проведению данной работы.

Администрация:

2.16. Составляет баланс трудовых ресурсов рабочего поселка Кольцово и формирует заказ (потребность в кадрах) на подготовку кадров в соответствии с заявками работодателей рабочего поселка Кольцово.

2.17. Обеспечивает выполнение муниципальной программы «Молодежная политика в рабочем поселке Кольцово», утвержденной постановлением администрации рабочего поселка Кольцово от 26.05.2015 № 444.

2.18. Содействует расширению рынка труда в поселке путем развития альтернативных сфер деятельности.

2.19. Организует проведение мероприятий по повышению трудовой мотивации учащихся образовательных организаций всех уровней. Принимает меры по трудоустройству по специальности выпускников государственных профессиональных образовательных организаций.

2.20. Участвует в организации и финансировании проведения оплачиваемых общественных работ, временной занятости несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет.

Раздел 3. Повышение уровня жизни, регулирование оплаты труда

Стороны считают в предстоящий период основной задачей обеспечение повышения уровня реальной заработной платы в соответствии с ростом эффективности и производительности труда и снижение уровня необоснованной дифференциации в оплате труда.

Стороны совместно:

3.1. Не допускают снижения уровня жизни населения и принимают меры по дальнейшему поэтапному повышению минимальной месячной заработной платы до величины минимального потребительского бюджета населения Новосибирской области.

Работодатели:

3.2. Обеспечивают выплату заработной платы работникам, полностью отработавшим норму рабочего времени и выполнившим нормы труда (трудовые обязанности), в размере ниже минимального размера оплаты труда или минимальной заработной платы, установленной региональным соглашением о минимальной заработной плате в Новосибирской области, в случае его заключения. Работодатели федеральных государственных учреждений обеспечивают размер минимальной заработной платы в соответствии с Федеральным законом «О минимальном размере оплаты труда».

В организациях, где заработная плата работника ниже уровня, установленного Соглашением, разрабатывают совместно с Профсоюзами программы поэтапного ее увеличения.

3.3. Осуществляют регулирование оплаты труда работников посредством заключения и реализации коллективных договоров с учетом отраслевых соглашений и регионального соглашения о минимальной заработной плате в Новосибирской области.

Предусматривают в коллективных договорах механизм индексации заработной платы работникам в связи с ростом потребительских цен на товары и услуги.

3.4. Не допускают задержек выплаты заработной платы работникам во вине работодателя. Принимают меры по погашению имеющейся задолженности.

В случае несвоевременной выплаты заработной платы обеспечивают денежную компенсацию в размере, предусмотренном коллективным договором, но не ниже установленного действующим законодательством.

Профсоюзы:

3.5. Осуществляют контроль за соблюдением законодательства о труде, в том числе за своевременной выплатой заработной платы, сумм денежных средств, выплачиваемых работникам в соответствии с законодательством за период нахождения их в отпусках, оплаты больничных листов, расчета в случае увольнения и других социальных выплат, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации. Выходят с инициативой по привлечению к ответственности должностных лиц, не обеспечивающих выполнение нормативных правовых актов.

3.6. В случаях нарушения установленных сроков выплаты заработной платы добиваются ее выплаты с денежной компенсацией, предусмотренной коллективным договором, но не ниже установленного действующим законодательством, а также принимают меры по привлечению к ответственности виновных лиц.

3.7. Не допускают снижения дифференциации заработной платы в организации между работниками при условии одинакового стажа, квалификации, интенсивности труда.

Администрация:

3.8. Проводит анализ уровня и своевременности выплаты заработной платы в бюджетных организациях рабочего поселка Кольцово, принимает меры,

направленные на ее повышение и обеспечение прав работников на своевременную и в полном объеме выплату заработной платы.

3.9. Обеспечивает аналитический контроль за достижением целевых параметров реализации «Стратегии социально-экономического развития наукограда Кольцово до 2030 года», областных, муниципальных и целевых программ, направленных на повышение уровня и качества жизни населения рабочего поселка Кольцово.

3.10. Проводит мониторинг численности низкооплачиваемых работников по муниципальным учреждениям, предприятиям, средней заработной платы по категориям работников согласно Указам Президента РФ.

3.11. Осуществляет контроль за соблюдением установленных в трудовых договорах условий оплаты труда руководителей муниципальных учреждений, предприятий поселка, и их соответствия условиям оплаты труда, предусмотренным законодательством Российской Федерации, муниципальным правовым актом поселка.

3.12. Обеспечивает в установленном порядке публикацию в муниципальных средствах массовой информации величины прожиточного минимума Новосибирской области.

3.13. Проводит работу по выполнению плана действий по реализации Указов Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики» и от 01.06.2012 № 761 «О национальной стратегии действий в интересах детей на 2012-2017 годы».

Раздел 4. Охрана труда и экологическая безопасность

В качестве приоритетных направлений сотрудничества на предстоящий период стороны считают создание безопасных условий труда на рабочих местах, сохраняющих жизнь и здоровье работников в процессе трудовой деятельности, а также улучшение качества окружающей среды.

Стороны совместно:

4.1. Организуют проведение мероприятий по пропаганде и распространению передового опыта работы в сфере охраны труда и окружающей среды, информируют работников о вновь принятых нормативных правовых актах по вопросам охраны труда и окружающей среды.

4.2. Осуществляют взаимодействие с федеральными органами государственного надзора и контроля по вопросам реализации ими на территории поселка надзорных и контрольных функций в сфере охраны труда и экологической безопасности.

4.3. Обеспечивают участие своих представителей в расследовании групповых, тяжелых несчастных случаев на производстве и несчастных случаев на производстве со смертельным исходом.

4.4. Организуют проведение мероприятий в рамках Всемирного дня охраны труда и Дня защиты от экологической опасности.

Работодатели:

4.5. Обеспечивают выполнение государственных нормативных требований охраны труда, признавая приоритетным направлением своей деятельности создание безопасных условий труда работников.

4.6. Обеспечивают проведение специальной оценки условий труда в соответствии с законодательством.

4.7. Предусматривают в коллективных договорах и соглашениях:

- мероприятия по улучшению условий и охраны труда работников и средства на их финансирование;

- мероприятия по устранению опасных и (или) вредных производственных факторов, выявленных в ходе специальной оценки условий труда, а также профилактических мероприятий по модернизации рабочих мест с высоким профессиональным риском;

- гарантии и компенсации работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда;

- предоставление оплачиваемого рабочего времени уполномоченным (доверенным) лицам по охране труда и членам комитетов (комиссий) по охране труда для выполнения возложенных на них обязанностей по контролю за состоянием условий труда, на период их участия в работе комиссии по расследованию несчастных случаев на производстве, а также на период их обучения по охране труда;

- обеспечение работников, занятых на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, а также на работах, выполняемых в особых температурных условиях или связанных с загрязнением, сертифицированной специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты, а также смыывающими и (или) обезвреживающими средствами;

- обеспечение обязательного социального страхования работников от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;

- проведение за счет собственных средств предварительных (при поступлении на работу) и периодических (в течение трудовой деятельности) медицинских осмотров работников;

- проведение за счет собственных средств предварительных (при поступлении на работу) и периодических (в течение трудовой деятельности) медицинских осмотров работников;

- мероприятия по развитию физической культуры и спорта, с учетом специфики своей деятельности.

4.8. Создают условия для осуществления уполномоченными (доверенными) лицами по охране труда, а также членами комитетов (комиссий) по охране труда контроля за соблюдением на рабочих местах требований норм и правил по охране труда, организуют и оплачивают их обучение, в том числе обеспечивают правилами, инструкциями, другими нормативными и справочными материалами по охране труда за счет средств организации.

4.9. Осуществляют перевод работников, нуждающихся по состоянию здоровья в предоставлении им более легкой работы, на другую работу в соответствии с медицинским заключением.

4.10. Проводят административно-общественный контроль за состоянием условий и охраны труда на рабочих местах.

4.11. Информировуют работников об условиях и охране труда на рабочих местах, о полагающихся им компенсациях за работу во вредных и (или) опасных условиях труда, средствах индивидуальной защиты.

4.12. Проводят производственный контроль в целях обеспечения экологической безопасности и выполнения мероприятий по охране окружающей

среды, рациональному использованию природных ресурсов. Обеспечивают эффективную работу систем природоохранного оборудования, средств предупреждения и ликвидации последствий нарушения технологии производства и техногенных катастроф.

4.13. Организуют за счёт собственных средств обучение членов комиссии по проведению специальной оценки условий труда.

4.14. Создают в организациях за счет собственных средств рабочие места с безопасными условиями труда для трудоустройства инвалидов, получивших трудовое увечье, профессиональное заболевание, либо иное повреждение здоровья, связанное с исполнением работниками трудовых обязанностей в соответствии с индивидуальной программой реабилитации пострадавшего.

4.15. Предусматривают в коллективных договорах или локальных нормативных актах меры материального поощрения и (или) морального поощрения уполномоченных (доверенных) лиц по охране труда профессиональных союзов за исполнение ими общественных обязанностей в области охраны труда.

Профсоюзы:

4.16. Осуществляют общественный контроль за соблюдением прав и законных интересов работников в области охраны труда через созданные в этих целях технические и правовые инспекции труда, избранных в организациях уполномоченных (доверенных) лиц профсоюзов по охране труда.

4.17. Добиваются обязательного включения в коллективные договоры и соглашения мероприятий по улучшению условий и охраны труда, снижающих риск производственного травматизма и профессиональных заболеваний, мероприятий по развитию физической культуры и спорта, гарантий и компенсаций работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда.

4.18. Разрабатывают и внедряют методические рекомендации для профсоюзного актива организаций по осуществлению общественного контроля за соблюдением условий и охраны труда.

4.19. Участвуют в проведении административно-общественного контроля за состоянием условий и охраны труда на рабочих местах.

4.20. Осуществляют проверки состояния условий и охраны труда, выполнение обязательств работодателей, предусмотренных коллективными договорами и соглашениями.

4.21. Вносят обязательные для рассмотрения должностными лицами организаций предложения об устранении нарушений требований охраны труда.

4.22. Предъявляют работодателям требования о приостановке работ в случаях непосредственной угрозы жизни и здоровью работников.

4.23. Проводят анализ технологических процессов в организации на соответствие современным природоохранным требованиям и представляют соответствующие предложения работодателю.

4.24. Участвуют в комиссиях по расследованию несчастных случаев на производстве, профессиональных заболеваний, аварий.

4.25. Проводят среди работников разъяснительную работу, направленную на соблюдение требований охраны труда.

4.26. Участвуют в создании и деятельности комитетов (комиссий) по охране труда организаций.

4.27. Участвуют в работе комиссии по проведению специальной оценки условий труда.

Администрация:

4.28. Информировует о проведении целевых совещаний-семинаров, смотров-конкурсов по охране труда и окружающей среды, Дней охраны труда и Дней защиты от экологической опасности.

4.29. Организует обучение по охране труда работодателей, специалистов и лиц, ответственных за обеспечение безопасности труда.

4.30. Организует работу по контролю за деятельностью организаций, представляющих угрозу санитарно-эпидемиологической и экологической безопасности населения.

Раздел 5. Социальная поддержка населения и развитие социальной сферы

Стороны считают в предстоящий период основной задачей повышение уровня и качества жизни населения поселка, снижение уровня социального неравенства, обеспечение равного доступа граждан к системе социальных услуг, укрепление здоровья и обеспечение здорового образа жизни.

Стороны совместно:

5.1. Участвуют в пределах своей компетенции в разработке и реализации целевых социальных программ, в том числе по социальной поддержке малообеспеченных категорий граждан и молодежи, граждан пожилого возраста, развитию культуры, оздоровлению трудящихся и их детей, реабилитации инвалидов и т.д.

5.2. Организуют в пределах своей компетенции реализацию приоритетных национальных проектов в области культуры, здравоохранения, образования, жилья. Разрабатывают меры по расширению строительства детских дошкольных учреждений.

5.3. Содействуют созданию на территории рабочего поселка Кольцово благоприятных условий для занятий физической культурой и спортом.

Работодатели и профсоюзы:

5.4. Оказывают в пределах своей компетенции содействие органам внутренних дел в работе по обеспечению общественного порядка на территории рабочего поселка Кольцово.

Работодатели:

5.5. Предусматривают исходя из финансовых возможностей в коллективных договорах выделение средств на финансирование социально-оздоровительных мероприятий с учетом мнения профсоюзных комитетов первичных профсоюзных организаций.

5.6. Своевременно и в полном объеме перечисляют страховые взносы за каждого работника в Пенсионный фонд Российской Федерации, фонды медицинского и социального страхования.

5.7. Обеспечивают своевременность и полноту выплаты работающим гражданам установленных законодательством пособий, связанных с рождением и воспитанием ребенка.

5.8. Разрабатывают меры поддержки молодых квалифицированных специалистов с целью их закрепления в организации.

5.9. Исходя из финансовых возможностей оказывают содействие работникам в улучшении жилищных условий, в том числе молодым специалистам в виде: долевого участия в жилищном строительстве, финансирования части расходов работников по приобретению или строительству жилья, погашения процентной ставки по кредитам работников на приобретение или строительство жилья.

Профсоюзы:

5.10. Обеспечивают контроль за своевременностью представления работодателями сведений, необходимых для осуществления индивидуального (персонифицированного) учета, и своевременным перечислением страховых взносов в территориальные органы государственных внебюджетных фондов в рамках своей компетенции.

5.11. Представляют права, интересы членов профсоюзов в судебных, государственных и других органах, способствуют организации и деятельности комиссий по трудовым спорам в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

5.12. Участвуют в подготовке и проведении мероприятий по оздоровлению работников и их детей.

Администрация:

5.13. Обеспечивает финансирование объектов социальной сферы рабочего поселка Кольцово, в соответствии с бюджетом рабочего поселка Кольцово на соответствующий финансовый год.

5.14. Разрабатывает меры по улучшению качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, в том числе путем обеспечения конкуренции на рынке этих услуг на региональном и местном уровнях в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан РФ доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», анализирует социальные последствия реформы жилищно-коммунального хозяйства.

5.15. Предусматривает в бюджете рабочего поселка Кольцово средства для обеспечения потребности детей и подростков в оздоровительном отдыхе.

5.16. При разработке бюджета рабочего поселка Кольцово расходы социального характера, включая оздоровление детей и учащиеся, развитие культуры, образования, физкультуры и спорта, питание и содержание детей в детских дошкольных учреждениях предусматривает на уровне не ниже достигнутого.

5.17. При наличии свободных земель формирует земельные участки из земельных участков, находящихся в собственности рабочего поселка Кольцово для последующего их предоставления в собственность гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, для индивидуального жилищного строительства, а также некоммерческим объединениям граждан для садоводства, огородничества, дачного строительства в соответствии с действующим законодательством.

5.18. Проводит работу, направленную на сохранение и улучшение здоровья населения.

5.19. Обеспечивает и реализует меры социальной поддержки отдельным категориям граждан в соответствии с действующим законодательством.

5.20. Оказывает муниципальную поддержку театрально-концертного, библиотечного обслуживания населения, содействие развитию народного творчества, сохранению и развитию народных промыслов и ремесел, пополнению и использованию библиотечных фондов, проведению фестивалей, праздников, культурных акций.

5.21. Обеспечивает разработку и реализацию муниципальных программ в сфере образования, культуры и спорта, осуществляет муниципальную поддержку талантливой молодежи.

5.22. Принимает меры по обеспечению общественного порядка, защите жизни, здоровья и имущества граждан рабочего поселка Кольцово.

Раздел 6. Молодежная политика

Стороны считают основными задачами на период действия Соглашения обеспечение защиты законных прав и интересов учащейся и работающей молодежи в возрасте до 35 лет включительно, создание условий для активизации ее участия в социальной и экономической жизни рабочего поселка Кольцово.

Стороны совместно:

6.1. Реализуют мероприятия по гражданско-патриотическому воспитанию подростков и молодежи.

6.2. Способствуют повышению грантовой активности работающей молодежи и ее участию во всероссийских, окружных и региональных мероприятиях сферы молодежной политики, в том числе во всероссийской форумной кампании.

Работодатели:

6.3. Способствуют адаптации молодых специалистов на производстве.

6.4. Взаимодействуют с профессиональными образовательными организациями по вопросам подготовки кадров на условиях софинансирования, оказывают помощь в укреплении материально-технической базы образовательных организаций. Формируют заявки на потребность в специалистах и рабочих кадрах. Предоставляют рабочие места для прохождения учащимися производственной практики, а после окончания учебы принимают их на работу.

6.5. Обеспечивают закрепление наставников за молодыми работниками в первые полгода их работы. Поддерживают деятельность советов ветеранов в наставнической деятельности по адаптации молодых специалистов. Предусматривают в коллективных договорах доплату за наставничество.

6.6. Участвуют в организации временных рабочих мест для безработных граждан и несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет.

6.7. Оказывают содействие молодым специалистам в улучшении жилищных условий.

6.8. Осуществляют моральное и материальное поощрение молодых специалистов, совмещающих работу с активной общественной деятельностью.

6.9. Своевременно проводят аттестацию молодых специалистов, присвоение и установление квалификационного разряда.

Профсоюзы:

6.10. Реализуют программы адаптации молодых специалистов с целью сокращения времени приобретения первичных профессиональных навыков и закрепления теоретических знаний.

6.11. Включают представителей молодежи в коллегиальные органы управления профсоюзных организаций.

6.12. Организуют обучение молодежного профсоюзного актива с целью повышения уровня правовой грамотности молодых работников.

6.13. Организуют культурно-массовые и спортивно-массовые мероприятия, реализуют программы оздоровления молодых работников и членов их семей.

6.14. Вовлекают учащихся и молодых специалистов в ряды профессиональных союзов.

6.15. Вводят различные формы морального и материального поощрения активной молодежи.

Администрация:

6.16. Обеспечивает разработку и реализацию государственных программ в сфере молодежной политики.

6.17. Формирует прогноз перспективной потребности в специалистах и рабочих кадрах с использованием государственной информационной системы Новосибирской области «Платформа прогнозирования региональной кадровой потребности и планирования объема подготовки кадров по программам среднего профессионального образования и высшего образования».

6.18. Организует проведение мероприятий по повышению трудовой мотивации учащихся образовательных организаций всех уровней. Принимает меры по трудоустройству по специальности выпускников государственных профессиональных образовательных организаций. Определяет размер стипендиального фонда государственных профессиональных образовательных организаций Новосибирской области с учетом уровня инфляции.

6.19. Муниципальная программа «Молодежная политика в рабочем поселке Кольцово» направлена на:

- 1) содействие занятости молодежи;
- 2) развитие органов молодежного самоуправления;
- 3) культурное, нравственное, духовное, интеллектуальное и творческое развитие молодежи;
- 4) предупреждение противоправных действий и антиобщественной деятельности молодежи.

6.20. Реализует меры социальной поддержки молодежи в рамках государственной молодежной политики Российской Федерации.

6.21. Совершенствует систему стипендиальной поддержки одаренных детей в сфере образования, культуры и спорта добившихся высоких результатов в творческой, спортивной и учебной деятельности в муниципальных учреждениях рабочего поселка Кольцово, финансируемого из бюджета рабочего поселка Кольцово.

Раздел 7. Развитие социального партнерства

Стороны определяют основными направлениями дальнейшее расширение регулирования социально-трудовых отношений на основе коллективных договоров, отраслевых и территориальных соглашений, проведение взаимных консультаций при принятии решений по вопросам социально-трудовых отношений, предупреждение коллективных трудовых споров.

Стороны совместно:

7.1. Содействуют заключению территориальных отраслевых соглашений и коллективных договоров. Оказывают необходимую организационную и методическую помощь субъектам социального партнерства и их представителям при подготовке коллективных договоров.

7.2. Принимают меры по выявлению, предупреждению и разрешению коллективных трудовых споров в организациях в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации.

7.3. Проводят консультации по вопросам разработки и реализации социально-экономической политики, а также предварительное обсуждение проектов законодательных и иных нормативных правовых актов, программ социально-экономического развития.

7.4. Организуют проведение совещаний, семинаров, конференций, «круглых столов» и других мероприятий в целях совершенствования механизма социального партнерства. Освещают вопросы регулирования социально-трудовых отношений в средствах массовой информации.

Работодатели:

7.5. Принимают меры по расширению числа участников Соглашения, регулярно рассматривают ход выполнения принятых обязательств Соглашения работодателями. О предпринимаемых мерах информируют трехстороннюю комиссию по регулированию социально-трудовых отношений.

7.6. Поддерживают создание первичных профсоюзных организаций и обеспечивают условия для уставной деятельности их выборных органов. Содействуют профессиональным союзам в их деятельности и не допускают случаев нарушения прав профсоюзов, установленных законодательством Российской Федерации.

7.7. Обеспечивают ежемесячное и бесплатное перечисление на счёт профсоюзной организации членских профсоюзных взносов из заработной платы работников в соответствии с письменными заявлениями работников, являющихся членами профсоюза.

7.8. Участвуют в коллективных переговорах по подготовке, заключению или изменению коллективных договоров и соглашений.

7.9. Представляют коллективные договоры и соглашения для уведомительной регистрации в отдел труда и нормирования администрации.

Профсоюзы:

7.10. Инициатируют заключение и контролируют выполнение соглашений, коллективных договоров в организациях, где имеются профсоюзы.

7.11. Организуют обучение работников организаций основам социального партнерства и основам трудового законодательства.

7.12. Изучают и обобщают опыт социального партнерства профсоюзных организаций разных уровней и других регионов.

7.13. Используют возможности переговорного процесса с целью учета интересов сторон и предотвращения развития социальной напряженности в организации.

Администрация:

7.14. Обеспечивает функционирование трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений. Обеспечивает возможность участия представителей сторон Соглашения в работе трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений и рабочих групп по социально-трудовым вопросам.

7.15. Информировывает в установленном порядке стороны Соглашения по вопросам, касающимся социально-трудовых отношений. Анализирует состояние и развитие социального партнерства в сфере социально-трудовых отношений.

7.16. Организует в установленном порядке регистрацию коллективных договоров, соглашений в сфере труда, осуществляет контроль за их выполнением.

7.17. Поддерживают создание объединений работодателей.

Раздел 8. Действие Соглашения, обеспечение контроля за его выполнением, ответственность сторон за реализацию Соглашения

8.1. Соглашение заключено на 2023-2025 годы, вступает в силу с момента подписания.

8.2. Контроль за ходом выполнения Соглашения, разрешение разногласий, возникающих в ходе его выполнения, осуществляет трехсторонняя комиссия по регулированию социально-трудовых отношений, а также Стороны самостоятельно.

8.3. Ни одна из Сторон, заключивших настоящее Соглашение, не вправе в течение срока его действия в одностороннем порядке прекратить выполнение принятых на себя обязательств.

В период действия настоящего Соглашения изменения и дополнения в него вносятся по взаимному согласию Сторон.

8.4. После подписания Соглашения организации, заключившие коллективные договоры, должны внести в них соответствующие изменения.

8.5. Стороны (лица), виновные в уклонении от участия в переговорах, нарушении и невыполнении обязательств, включенных в Соглашение, несут ответственность в порядке, установленном действующим законодательством.

8.6. Стороны участвуют во втором полугодии 2025 года в коллективных переговорах по заключению нового Территориального Соглашения.

8.7. Профсоюзы и работодатели, не имеющие своих представителей в составе трехсторонней комиссии, имеют право присоединяться к настоящему Соглашению в течение всего срока его действия.

Процедура присоединения к Соглашению производится в соответствии Законом Новосибирской области «О социальном партнерстве в Новосибирской области».

8.8. Текст Соглашения в десятидневный срок публикуется в бюллетени нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «Кольцово-Право».

Текст Соглашения принят решением трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений (протокол №1 от 16.03.2023).

Настоящее Соглашение подписано в трех экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

Бюллетень нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» № 293 от 28.03.2023

Учредитель и издатель: администрация рабочего поселка Кольцово (постановление от 11.08.2015 №715)

Адрес учредителя: 630559, Новосибирская область, р.п.Кольцово, д.14, тел. (383) 336-65-50

Адрес редакции, издателя и типографии: 630559, Новосибирская область, р.п.Кольцово, д.12, тел. (383) 306-12-56

Главный редактор: Сычёв В.Ю.

Тираж: 50 экземпляров

Территория распространения: рабочий посёлок Кольцово

Распространяется бесплатно

Для лиц старше 16 лет