

АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЬЦОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.12.2023 № 1671

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 27.05.2020 № 26 «О Порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в рабочем поселке Кольцово», руководствуясь Уставом рабочего поселка Кольцово,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении Сигунову С.В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:190102:157, площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, рабочий поселок Кольцово, отнесенного к территориальной зоне – «Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (ОМО)» (далее – проект).

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

- а) оповещение о начале общественных обсуждений;
- б) размещение проекта и информационных материалов к нему в государственной информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – информационная система), открытие экспозиции такого проекта;
- в) проведение экспозиции проекта;
- г) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- д) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить организатором общественных обсуждений отдел градостроительства администрации рабочего поселка Кольцово (Буконкина М.А.).

4. Отделу градостроительства администрации рабочего поселка Кольцово:

1) провести общественные обсуждения в срок с 21.12.2023 (дата оповещения о проведении общественных обсуждений) по 12.01.2024 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений);

2) подготовить оповещение о начале общественных обсуждений, организовать его опубликование в бюллетене нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» и размещение на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово не позднее, чем за семь дней до дня размещения проекта в информационной системе;

3) разместить проект и информационные материалы к нему в информационной системе;

4) предложить участникам общественных обсуждений, определенным и прошедшим идентификацию в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, в течение 13 (тринадцати) дней со дня размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе внести предложения и замечания, касающиеся проекта;

5) в течение срока, указанного в подпункте «4» настоящего пункта, осуществлять рассмотрение предложений и замечаний, внесенных участниками общественных обсуждений, а также провести экспозицию проекта в рабочее время администрации рабочего поселка Кольцово по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Никольский пр-т, зд. 1, стенд в холле на третьем этаже.

5. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» и разместить на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово.

6. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации рабочего поселка Кольцово по строительству и управлению муниципальной собственностью Болдыреву Т.И.

Глава рабочего поселка Кольцово

Н.Г. Красников

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

В соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в рабочем поселке Кольцово (утвержденным Советом депутатов рабочего поселка Кольцово пятого созыва от 27.05.2020 № 26), на основании постановления администрации рабочего поселка Кольцово от 19.12.2023 № 1671 **сообщаем о начале общественных обсуждений** по проекту решения

о предоставлении Сигунову С.В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:190102:157, площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, рабочий поселок Кольцово, отнесенного к территориальной зоне – «Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (ОМО)» (далее – проект).

Общественные обсуждения по проекту будут проводиться в следующие сроки: с 21.12.2023 (дата оповещения о начале общественных обсуждений) по 12.01.2024 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

Порядок проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проекта в государственной информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://dem.nso.ru/>, вкладка «Градостроительная документация») (далее – информационная система), открытие экспозиции проекта;

проведение экспозиции проекта;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Организатором общественных обсуждений по проекту определен отдел градостроительства администрации рабочего поселка Кольцово.

Ознакомиться с проектом можно в информационной системе с 28.12.2023 по 09.01.2024, а также на информационном стенде в виде экспозиции в администрации рабочего поселка Кольцово по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Никольский пр., 1, стенд в холле на третьем этаже.

Проведение экспозиции состоится с 28.12.2023 по 09.01.2024 в рабочее время администрации рабочего поселка Кольцово. Для консультации обращаться в отдел градостроительства администрации

рабочего поселка Кольцово (каб. 307) или по телефону 306-14-94, 347-74-30.

Участниками общественных обсуждений, определенными частью 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, являются:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект;

- правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства;

- правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частями 12, 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в период с 28.12.2023 по 09.01.2024 вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта посредством:

информационной системы (<https://dem.nso.ru/>, вкладка «Градостроительная документация»);

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (почтовый адрес администрации рабочего поселка Кольцово: р.п. Кольцово, д. 14, оф. 2, E-mail: adm@kolcovo.ru, тел.: 336-65-50, факс: 336-77-34).

Рекомендуемая форма предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений в письменной форме, приведена в приложении 4 к Порядку организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в рабочем поселке Кольцово. Для внесения предложений и замечаний участниками общественных обсуждений посредством информационной системы необходимо внесение соответствующих сведений в интерактивную форму в электронном виде с указанием текста структурной единицы проекта, содержания предложения, замечания и обоснования необходимости учета данного предложения, замечания.

Администрация рабочего поселка Кольцово

Результаты конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкций с использованием муниципального имущества, проведенного 19 декабря 2023 г.

Организатор конкурса: администрация рабочего поселка Кольцово.

Предмет конкурса: право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием муниципального имущества рабочего поселка Кольцово:

Лот № 1 (рекламная конструкция СФ009, согласно схеме) Средство	Рекламная конструкция (сити-формат)
Адрес размещения	р.п. Кольцово вдоль проспекта Никольский на расстоянии 73 м. от Гаража-стоянки смешанного типа для легковых автомобилей по адресу: проспект Никольский, сооруж. 17.
Место размещения	Земельный участок
Размеры	1,2м.×1,8м.
Количество сторон	2
Лот № 2 (рекламная конструкция СФ010, согласно схеме) Средство	Рекламная конструкция (сити-формат)
Адрес размещения	р.п. Кольцово вдоль проспекта Никольский на расстоянии 109 м. от Гаража-стоянки смешанного типа для легковых автомобилей по адресу: проспект Никольский, сооруж. 17.
Место размещения	Земельный участок
Размеры	1,2м.×1,8м.
Количество сторон	2
Лот № 3 (рекламная конструкция СФ011, согласно схеме) Средство	Рекламная конструкция (сити-формат)
Адрес размещения	р.п. Кольцово вдоль проспекта Никольский на расстоянии 145 м. от Гаража-стоянки смешанного типа для легковых автомобилей по адресу: проспект Никольский, сооруж. 17.
Место размещения	Земельный участок
Размеры	1,2м.×1,8м.
Количество сторон	2

Решение комиссии по проведению конкурса и определению победителя:

По лоту № 1

Признать открытый конкурс на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе.

Заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником конкурса ООО Строительная фирма Проспект.

По лоту № 2

Признать открытый конкурс на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе.

Заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником конкурса ООО Строительная фирма Проспект.

По лоту № 3

Признать открытый конкурс на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе.

Заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником конкурса ООО Строительная фирма Проспект.

Бюллетень нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» № 340 от 21.12.2023

Учредитель и издатель: администрация рабочего поселка Кольцово (постановление от 11.08.2015 №715)

Адрес учредителя: 630559, Новосибирская область, р.п.Кольцово, д.14, тел. (383) 336-65-50

Адрес редакции, издателя и типографии: 630559, Новосибирская область, р.п.Кольцово, д.12, тел. (383) 306-12-56

Главный редактор: Сычёв В.Ю.

Тираж: 50 экземпляров

Территория распространения: рабочий посёлок Кольцово

Распространяется бесплатно. Для лиц старше 16 лет