

КОЛЬЦОВО-ПРАВО

16+

№ 473 от 08.05.2026 г.

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

В соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в рабочем поселке Кольцово (утвержденным Советом депутатов рабочего поселка Кольцово пятого созыва от 27.05.2020 № 26), на основании постановления администрации рабочего поселка Кольцово от 07.05.2026 № 857 **сообщаем о начале общественных обсуждений** по проекту постановления

о предоставлении Генджоян Симе Магмадовне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Склад (6.9)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:164801:570, площадью 6594 кв. м расположенного по адресу: Новосибирская область, городской округ рабочий поселок Кольцово, рабочий поселок Кольцово, шоссе Векторное, земельный участок 49, отнесенного к территориальной зоне – «Научно-производственная зона (НП)» (далее – проект).

Общественные обсуждения по проекту будут проводиться в следующие сроки: с **08.05.2026** (дата оповещения о начале общественных обсуждений) по **28.05.2026** (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

Порядок проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

- оповещение о начале общественных обсуждений;
- размещение проекта на Платформе обратной связи в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – информационная система), открытие экспозиции такого проекта;
- проведение экспозиции проекта;
- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Организатором общественных обсуждений по проекту определен отдел градостроительства администрации рабочего поселка Кольцово.

Ознакомиться с проектом можно в информационной системе с **15.05.2026** по **25.05.2026**, а также на информационном стенде в виде экспозиции в администрации рабочего поселка Кольцово по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Никольский пр., 1, стенд в холле на третьем этаже.

Проведение экспозиции состоится с **15.05.2026** по **25.05.2026** в рабочее время администрации рабочего поселка Кольцово. Для консультации обращаться в отдел градостроительства администрации рабочего поселка Кольцово (каб. 307) или по телефону 306-14-94, 347-74-30.

Участниками общественных обсуждений, определенными частью 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, являются:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект;
- правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства;

- правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частями 12, 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в период с **15.05.2026** по **25.05.2026** вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта посредством:

информационной системы (<https://pos.gosuslugi.ru/>);

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (почтовый адрес администрации рабочего поселка Кольцово: р.п. Кольцово, Никольский пр-т, зд. 1, E-mail: grad@kolcovo.ru, тел.: 306-14-94, 347-74-30).

Рекомендуемая форма предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений в письменной форме, приведена в приложении 4 к Порядку организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в рабочем поселке Кольцово. Для внесения предложений и замечаний участниками общественных обсуждений посредством информационной системы необходимо внесение соответствующих сведений в интерактивную форму в электронном виде с указанием текста структурной единицы проекта, содержания предложения, замечания и обоснования необходимости учета данного предложения, замечания.

АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЬЦОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.05.2026 № 856

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ № «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь решением Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 29.06.2022 № 109 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа рабочего поселка Кольцово Новосибирской области», постановлением администрации рабочего поселка Кольцово от 11.11.2024 № 1513 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа рабочего поселка Кольцово Новосибирской области от 06.05.2026, учитывая заявление Беккер А.В. № 7160609254 от 06.04.2026,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Предоставить Беккер Анастасии Викторовне разрешение на

отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 54:19:164901:1386, площадью 1865 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, городской округ рабочий поселок Кольцово, рабочий поселок Кольцово, территория Дорожного сервиса, земельный участок 7, отнесенного к территориальной зоне – «Зона объектов автомобильного транспорта (ТА)» с 6 м до 1,5 м с северной и северо-западной сторон.

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» и разместить на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово.

3. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации рабочего поселка Кольцово по строительству и управлению муниципальной собственностью Болдыреву Т.И.

Глава рабочего поселка Кольцово

Н.Г. Красников

АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЬЦОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.05.2026 № 857

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 27.05.2020 № 26 «О Порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в рабочем поселке Кольцово», руководствуясь Уставом рабочего поселка Кольцово,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту постановления о предоставлении Генджоян Симе Магмадовне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Склад (6.9)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:164801:570, площадью 6594 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, городской округ рабочий поселок Кольцово, рабочий поселок Кольцово, шоссе Векторное, земельный участок 49, отнесенного к территориальной зоне – «Научно-производственная зона (НП)» (далее – проект).

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

- а) оповещение о начале общественных обсуждений;
- б) размещение проекта на Платформе обратной связи в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – информационная система), открытие экспозиции такого проекта;
- в) проведение экспозиции проекта;
- г) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- д) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить организатором общественных обсуждений отдел градостроительства администрации рабочего поселка Кольцово (Буконкина М.А.).

4. Отделу градостроительства администрации рабочего поселка Кольцово:

1) провести общественные обсуждения в срок с 08.05.2026 (дата оповещения о проведении общественных обсуждений) по 28.05.2026 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений);

2) подготовить оповещение о начале общественных обсуждений, организовать его опубликование в бюллетене нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» и размещение на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово не позднее, чем за семь дней до дня размещения проекта в информационной системе;

3) разместить проект и информационные материалы к нему в информационной системе;

4) предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в период с 15.05.2026 (дата размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе) по 25.05.2026 внести предложения и замечания, касающиеся проекта;

5) в течение срока, указанного в подпункте 4 настоящего пункта, осуществлять рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений, а также провести экспозицию проекта в рабочее время администрации рабочего поселка Кольцово по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Никольский пр-т, зд. 1, стенд в холле на третьем этаже.

5. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» и разместить на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово.

6. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации рабочего поселка Кольцово по строительству и управлению муниципальной собственностью Болдыреву Т.И.

Глава рабочего поселка Кольцово

Н.Г. Красников

Бюллетень нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» № 473 от 08.05.2026

Учредитель и издатель: администрация рабочего поселка Кольцово (постановление от 11.08.2015 №715)

Адрес учредителя: 630559, Новосибирская область, рабочий поселок Кольцово, проспект Никольский, здание 1, офис 400, тел. (383) 336-65-50

Адрес редакции, издателя и типографии: 630559, Новосибирская область, р.п. Кольцово, д.12, тел. (383) 306-12-56

Главный редактор: Сычёв В.Ю.

Тираж: 50 экземпляров

Территория распространения: рабочий поселок Кольцово

Распространяется бесплатно. Для лиц старше 16 лет