

Отчет инвестиционного уполномоченного рабочего поселка Кольцово

2 квартал 2018 года
(отчетный период)

1. Реализуемые инвестиционные проекты

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемый на весь срок реализации проекта	фактический		
							нарастающим итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации проекта	
Реализуемые									
ООО "СФМ Фарм"	Центр электронно-лучевых технологий и разработки лекарственных средств "ЭЛТиЛС центр"	Производственная	2012-2017	1 площадка Биотехнопарк	Строительство корпусов	350000	Нет данных, сделан запрос	Нет данных, сделан запрос	174
АО НПК «Катрен»	Офисное здание	Научно-техническая Организационная	2016-2019	1 площадка Биотехнопарк	Строительство	1500000	Нет данных, сделан запрос	Нет данных, сделан запрос	1260
ООО «Ангиолайн»	Офисное и производственное здание	Производственная	2017-2018	1 площадка Биотехнопарк	Строительство	500000	Нет данных, сделан запрос	Нет данных, сделан запрос	200
ООО Инвестиционная компания «Сидеко»	Здание многофункционального центра государственных и	Организационная	2016-2019	В центральной части наукограда Кольцово по Ген. плану р.п. Кольцово	Строительство	450000	Нет данных, сделан запрос	Нет данных, сделан запрос	150

	муниципальных услуг								
АО «Вектор-БиАльгам»	Создание участка розлива инъекционных препаратов в соответствии с требованиями GMP	Производственная	2018-2020	пром. площадка ФБУН ГНЦ ВБ «Вектор»	строительство	284000	Нет данных, сделан запрос	Нет данных, сделан запрос	75
ООО «Навител»	Офисное здание	Организационная	2017-2019	Р.п. Кольцово, м-н Новоборский	Планировка площадки	200000	Нет данных, сделан запрос	Нет данных, сделан запрос	150
Администрация р.п. Кольцово	Строительство школы в III микрорайоне р.п. Кольцово	Социальная	2017-2019	Р.п. Кольцово, III м-н	Строительство	934000		Нет данных, сделан запрос	120
Тайлакова И.В.	Строительство детского сада на 60 мест в микрорайоне «Солнечный»	Социальная	2018-2019	Р.п. Кольцово, м-н Солнечный	Строительство	100 000		Нет данных, сделан запрос	20
ИП Кучеренко Г.К.	Строительство Физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном в центральной части наукограда Кольцово	Социальная	2018-2019	Р.п. Кольцово, центральная часть	ПСД в разработке	70000	Нет данных, сделан запрос	Нет данных, сделан запрос	20
Частный инвестор	Строительство спортивного комплекса в микрорайоне «Новоборский»	Социальная	2018-2019	Р.п. Кольцово, м-н Новоборский	ПСД в разработке	300000	Нет данных, сделан запрос	Нет данных, сделан запрос	30
Планируемые к реализации									
ООО «Био-	Завод по	Производственная	2017-2019	1 площадка	Экспертиза	650000			100

Веста»	производству продуктов с пробиотиками	нная		Биотехнопарк	ПСД				
Администрация р.п. Кольцово	Многофункциональный культурный центр в наукограде Кольцово	Социальная	2019-2022	р.п. Кольцово, центральная часть		550000			
Администрация р.п. Кольцово	Строительство детского сада на 230 мест в	Социальная	2018-2020	р.п. Кольцово, IV микрорайон		240000			
Администрация р.п. Кольцово	Строительство универсального физкультурно-оздоровительного комплекса в р.п. Кольцово Новосибирской области	Социальная	2019-2022	Р.п. Кольцово, I м-н	ПСД готова	240000			
Администрация р.п. Кольцово	Строительство здания ДЮСШ «Кольцовские надежды» в р.п. Кольцово Новосибирской области	Социальная	2019-2020	Р.п. Кольцово, I м-н	ПСД готова	136000			
ООО «Стрелковый комплекс Ноздрихинский»	Проектирование и строительство стрелково-спортивного комплекса Ноздрихинский в р.п. Кольцово Новосибирской области	Социальная	2019-2022			32000			
МБУ «Парк-Кольцово»	Строительство Конно-спортивного манежа в Парке Кольцово	Социальная	2019-2022	Парк Кольцово	ПСД готова	17000			

МЧП	Строительство спортивного комплекса в микрорайоне «Новоборский»	Социальная	2018-2020	Р.п. Кольцово, м-н Новоборский		300000			
Администрация р.п. Кольцово	Строительство спортивного зала для МБОУ «Кольцовская школа №5 с углубленным изучением английского языка»	Социальная	2018-2019	Р.п. Кольцово, П м-н	ПСД готова	52000			

Проблемы, возникающие при реализации инвестиционных проектов

Наименование инвестиционного проекта	Проблема	Пути решения (действия инвестиционного уполномоченного)
Строительство Физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном в центральной части наукограда Кольцово	Подключение к эл/э	Переговоры с ресурсоснабжающими организациями, снятие ограничений

3. Работа инвестиционных уполномоченных с обращениями инвесторов (за отчетный период)

№	Инициатор обращения	Дата обращения	Цель обращения	Результат рассмотрения обращения	Действия инвестиционного уполномоченного	Комментарии
1	Частный инвестор	10.05.2018	Размещение реабилитационного центра	Инвестору предложен вариант размещения производства на территории наукограда Кольцово	Изучение возможных вариантов размещения совместно со специалистами профильных отделов и учреждений (градостроительства и земельных отношений, ГБУЗ НГКБ №1)	
2						

4. Краткая характеристика деятельности инвестиционного уполномоченного (за отчетный период)

Ведение раздела, посвященного инвестиционной деятельности на официальном сайте муниципального образования	
Наименование раздела	Инвесторам
Адрес раздела в сети «Интернет»	http://www.kolcovo.ru/investoram/
Контактные данные инвестиционного уполномоченного (да/нет)	да
План работы инвестиционного уполномоченного (да/нет)	нет
Количество сообщений / публикаций в отчетном периоде	18
Темы сообщений / публикаций	<p>5 Апреля 2018 Аукцион на продажу права аренды земельного участка</p> <p>10 Апреля 2018 Шесть компаний ассоциации «Биофарм» бесплатно поедут на заграничные конференции Новосибирская область вошла в число «пилотных» регионов России, в которых запускается программа поддержки экспорта – «Региональный экспортный стандарт» оформление недвижимости по экстерриториальному принципу</p> <p>11 Апреля 2018</p> <p>16 Апреля 2018 Состоялось заседание Совета Научно-производственного кластера «Сибирский наукополис»</p> <p>17 Апреля 2018 Информация для предпринимателей о порядке представления уведомлений о начале осуществления предпринимательской деятельности</p> <p>18 Апреля 2018 20 апреля пройдет бесплатный семинар для предпринимателей</p> <p>19 Апреля 2018 Передача сетей в аренду МУП «Горводоканал»</p> <p>23 Апреля 2018 Основатель компании MyGenetics поделился со школьниками своей историей успеха</p> <p>4 Мая 2018 «Перспект» приступил к строительству новой дороги в 4-ом микрорайоне (схема)</p> <p>14 Мая 2018 «Биотехнопарк» проводит курсы для производителей лекарств</p> <p>3 мая 2018 новость «Инновации для жизни на узбекский рынок»</p> <p>3 мая 2018 новость «Визит делегации из Китая в наукоград»</p> <p>16 мая 2018 новость «В Кольцово обсудили развитие новосибирских и казахстанских технопарков».</p>

	07.06.2018 Сибирь и Испания - будем дружить домами 26 Июня 2018 «Вектор» презентовал проект по строительству двух корпусов на сумму 4,3 млрд рублей 26 Июня 2018 Елена Гугова стала руководителем УК «Биотехнопарк» 20 Июня 2018 Мэр наукограда Николай Красников рассказал о строительном сезоне 29 Июня 2018 Появился дизайн-проект нового бассейна (фото)
Наличие канала «прямой связи» (да/нет)	да
Количество обращений к инвестиционному уполномоченному по каналу «прямой связи»	2
Информационная поддержка и продвижение территории муниципального образования на различных публичных мероприятиях, в СМИ, издание печатной продукции	
Количество публичных мероприятий с участием инвестиционного уполномоченного	2
Темы выступлений инвестиционного уполномоченного на публичных мероприятиях	Инвестиционная привлекательность территории Наукограда
Количество публикаций в печатных изданиях	7
Темы публикации	Социально-экономическое развитие, инновационная деятельность, инвестиционная привлекательность
Количество выступлений на телевидении, радио и др.	5

5. Совершенствование муниципальной нормативной правовой базы по вопросам инвестиционного развития (нарастающим итогом с начала отчетного года)

№	Наименование нормативного правового акта	№, дата	Суть принятого нормативного правового акта
1	Постановление администрации р.п. Кольцово «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых в 2018 году планируется заключение концессионных соглашений»	от 05.03.2018 № 223	Утвержден перечень объектов, в отношении которых в 2018 году планируется заключение концессионных соглашений